



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.03.2014-149

35.17.386

KARAR TARİHİ VE NO : 27.03.2014-3622

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Torbalı ilçesi, Korucuk köyü mücavir sınırlarında şahıs mülkiyetinde bulunan ve İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2014 tarihli ve 3621 Sayılı Kararı ile III (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak sınırlarının belirlendiği alanın Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının: belirlenmesi gerektiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 25.03.2014 tarihli ve 369 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Torbalı ilçesi, Korucuk köyü mücavir sınırlarında şahıs mülkiyetinde bulunan İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.03.2014 tarihli ve 3621 sayılı Kararı ile III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak sınırlarının belirlenen alanda yer alan taşınmazlara ilişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit alanında:

- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğünce gerçekleştirilerek sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, ağaçlandırma ve zorunlu alt yapı hizmeti uygulamalarının Koruma Bölge Kurulundan izin alınması şartıyla gerçekleştirilmesi mümkündür.

- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilecektir." olarak belirlenmesi,

- 648 sayılı KHK ile 5226-3386 sayılı Kanun ile değişik 2863 sayılı Yasanın 17. maddesi gereği hazırlanacak Koruma Amaçlı İmar Planının değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine ve Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanmadan yapılaşmaya gidilemez, hükümlerinin geçiş dönemi yapılanma koşulu olarak belirlenmesine karar verildi.