



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.05.2014-159

35.12/383

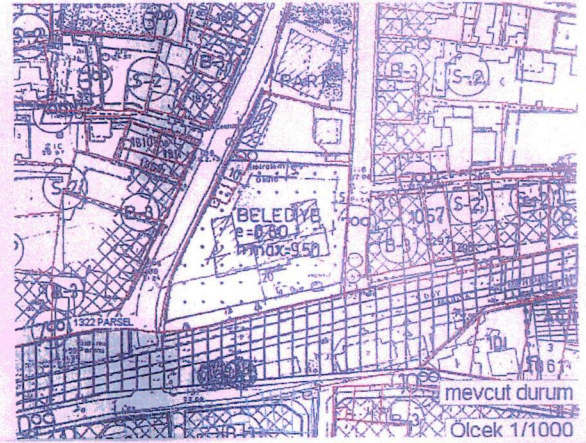
KARAR TARİHİ VE NO : 21.05.2014-3866

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Menemen ilçesi, Emirialem Mahallesi Sınırları içerisinde, Değirmendere Köyü tapulama sınırları içerisinde 1322 numaralı parselde kayıtlı, halihazırda Türk Hava Kurumu Üniversitesi İzmir Havacılık Meslek Yüksek Okulu olarak kullanılan yapının 2863 sayılı kanunun 6. maddesi kapsamında sayılan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermesinden bahisle 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi kapsamında ilgili kurum görüşlerinin sorulduğu İzmir II. Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 24.01.2014 tarihli ve 380 Sayılı yazısı, konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.05.2014 tarih ve 603 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Menemen ilçesi, Emirialem Mahallesi Sınırları içerisinde, Değirmendere Köyü tapulama sınırları içerisinde 1322 numaralı parselinde kayıtlı taşınmaz üzerinde, halihazırda Türk Hava Kurumu Üniversitesi İzmir Havacılık Meslek Yüksek Okulu olarak kullanılan yapının 2863 sayılı yasanın 6. maddesinin (b) bendinde yer alan “b) Belirlenen tarihten sonra yapılmış olup önem ve özellikleri bakımından Kültür ve Turizm Bakanlığınca korunmalarında gerek görülen taşınmazlar,” ve 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik”in “Tespitlerde Değerlendirme Kıstasları”nın (b) ve (c) bendinde yer alan “b) Ondokuzuncu yüzyıl sonrasında yapılmış olmasına rağmen önem ve özellikleri bakımından korunmalarına gerek görülmesi veya bu yapıların ait oldukları dönemin kendine özgü niteliklerini anlatan belge niteliğinde olması ya da var olan bir geleneğin hala sürdüğünün göstergesi olan ve bir bütünün parçası olarak çevreye katkıda bulunan taşınmazlardan olması...” ve (c) bendinde yer alan tek yapılar için; taşınmazın sanat, mimari, estetik, dekoratif, belgesel, işlevsel, onarılabilirlik değerlerinin yanı sıra, yapısal durum, malzeme, biçim bakımından özellik taşıması sebebi ile 2863 sayılı yasa kapsamında taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, korunma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: İZMİR	İlçesi: MENEMEN	Mahalle Köy: EMİRİALEM (Eski Değirmendere Köyü)		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :	Pafta : 50 Ada : Parsel : 1322		2.Grup Yapı		x			
Adı: Türk Hava Kurumu Üniversitesi Havacılık Meslek Yüksek Okulu Binası	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: - Üslup: -	Vakfiye:-				
Yapım Tarihi: -								
Kitabe: -								
Genel Tanım: İzmir ili, Menemen İlçesi, Emiraleem Mahallesi, Eski Değirmendere Köyü'nde, Tren Yolu Kuzeyinde, bahçesine 23 Nisan caddesinden girilen halihazırda Türk Hava Kurumu Üniversitesi Havacılık Meslek Yüksek Okulu Binası olarak kullanılan tek katlı kağır yapıdır.								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli



Gözlemler: Söz konusu okulun bahçesine batıdan girilmektedir. Yapının batıdaki bölümü kadastro haritasında tespitli olmayıp, sonradan yapıya eklendiği anlaşılmaktadır. Söz konusu eklentinin yapı ile uyumlu olduğu görülmektedir. Yapının belge, süreklilik özelliklerini taşıdığı düşünülmektedir.

Bugünkü Sahibi: Belediye

Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Beş basamakta çıkılan üçgen alınlıklı girişine iç avludan girilen U formulu yapının bileşik çatısı Marsilya kiremit örtülüdür. Tek katlı yapının su basman seviyesine kadar yığma moloz taş sistemde inşa edilmiş, dışarıdan ise su basmanı bitimine kadar olan bölümün kesme taş ile kaplı olduğu ya da beyaz boya ile badanalı olduğu görülmektedir. Yapının batısındaki bölümü simetrik olarak yapıya sonradan ilave edilmiştir, tuğla kağırdır. Yapının diğer duvarları ise almaşık sistemde, taş ve tuğla beraber kullanılarak örülmüştür. Yapının pencereleri dikdörtgen formdadır. Söveleri ve cephe köşeleri ve kat silmeleri beyaz renktedir.

Teknik bilgiler:

Su

Elektrik

Isıtma

Kanalizasyon

Orijinal Kullanımı: Okul

Bugünkü Kullanımı: Meslek Yüksek Okulu

Önerilen Kullanımı: Meslek Yüksek Okulu

Hazırlayanlar: .../.../2014

Müdürüğü

20.05.2014 Kültür.Tur,Uz : M.S.ARI

20.05.2014 Arkeolog : T.KOPARAL

İZMİR İI NUMARALI

KÜLTÜR VARLIKLARINI

KORUMA BÖLGE KURULUNUN

SAYILI KARAR EKİ

Müdür v.

Ekler:

21.05.2014 Kontrol Eden: 3866 YALÇINKAYA

Rapor:

Kurul Onayı No :

Fotoğraf:

X

Rölöve Proje:

Mehmet Selman ARI
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

Restorasyon Projesi:

Hali hazır Harita:

X

Kadastral durum:

X

Kroki:

Revizyon:

Kitabe:

Vakfiye

Kurul Kararları:

