

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

Toplantı Tarihi ve No : 15/04/2014 - 59  
Karar tarihi ve No : 15/04/2014 - 1471

Toplantı Yeri  
Kocaeli

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Orhan Mahallesi'nde, şahıs mülkü, İstanbul II. Numaralı KTVKKB'nun 10/061995 tarih ve 3785 sayılı kararı ile ilan edilen "İç Kale ve Çevresi Kentsel Sit Alanı" içinde yer alan, Bursa KTVKKB'nun 02/05/2003 tarih ve 9784 sayılı kararı ile ilan edilen I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ile sınırı bulunan Bursa KTVKKB'nun 11/07/2003 tarih 9948 sayılı kararıyla "İzmit İç Kale ve Çevresi Koruma Amaçlı İmar Planı" uygun bulunan ve İzmit İç Kale ve Çevresi Kentsel Sit Alanı içersinde kalan 334 Ada, 24 Parselde yer alan taşınmaz ile sınır komşuluğu bulunan ve bir kısmı İzmit İç Kale ve Çevresi I. Derece Arkeolojik Sit Alanında, bir kısmı ise İzmit İç Kale ve Çevresi Kentsel Sit Alanı içersinde kalan, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Mülkiyetindeki 334 Ada, 25 Parselle ilgili olarak, Koruma Bölge Kurulu'na iletilen 27.02.2014 tarihli dilekçe ve 14.04.2014 tarihli raportör raporu okundu, ekleri incelendi, 15.04.2015 günü yerinde inceleme yapıldı. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Orhan Mahallesi'nde, şahıs mülkü, İstanbul II. Numaralı KTVKKB'nun 10/061995 tarih ve 3785 sayılı kararı ile ilan edilen "İç Kale ve Çevresi Kentsel Sit Alanı" içinde yer alan, Bursa KTVKKB'nun 02/05/2003 tarih ve 9784 sayılı kararı ile ilan edilen I. ve III. Derece Arkeolojik Sit Alanı ile sınırı bulunan Bursa KTVKKB'nun 11/07/2003 tarih 9948 sayılı kararıyla "İzmit İç Kale ve Çevresi Koruma Amaçlı İmar Planı" uygun bulunan 334 Ada, 24 Parselde yer alan taşınmaz ile sınır komşuluğu bulunan ve İzmit İç Kale ve Çevresi Kentsel Sit Alanı içersinde kalan, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi Mülkiyetindeki 334 Ada, 25 Parselle ilgili olarak, parselin I. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan kısmında yer alan Nicomedia Antik Kentinin Akropolüne ait iç kale surlarının, arkeolojik açıdan en önemli ve ayakta kalan Erken Roma Devri dikdörtgen düzgün kesme blok taşlardan yapılmış sur duvarları ve kentte tek örneği bulunan Antik Kent kapısının yer alması nedeniyle, kalıntıların anıtsal nitelikli arkeolojik değeri çok yüksek olduğundan, silüet etkisi de dikkate alınarak, Kentsel Sit Alanında kalan komşu parsellerden 23 ve 24 Parseller ile 25 ve 26 Numaralı parsellerin Kentsel Sit Alanında kalan bölümünün I. Derece Arkeolojik sit ilan edilmesine ve söz konusu parsellerin kamulaştırılmasının tavsiyesine, 25 Numaralı parselde sur duvarı ve burç üzerinde yerleşmiş bulunan bitkisel oluşumların Müze Müdürlüğü denetiminde temizlenmesine karar verildi.