



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 26.06.2014-73

20.00.823

KARAR TARİHİ VE NO : 26.06.2014-2920

Toplantı Yeri
AYDIN

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Gözler Mahallesi, Fadılöreni Mevkiinde bulunan Fadılöreni Arkeolojik Yerleşim Alanı'nın 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden ekli 1/5000 ölçekli kadastral harita üzerinde sınırları belirlendiği şekliyle I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak tescilinin ve hazırlanan sit tescil fişi ile parsel listesinin uygun olduğuna ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2014 tarih ve 2741 sayılı kararı, Fadılöreni Arkeolojik Yerleşimi I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit sınırlarını kapsayacak şekilde Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının, önerildiği şekliyle uygun bulunması gerektiği belirtilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 23/06/2014 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Gözler Mahallesi, Fadılöreni Mevkiinde bulunan, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25/04/2014 tarih ve 2741 sayılı kararı ile I. Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen, Fadılöreni Arkeolojik Yerleşimi I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit sınırlarını kapsayan kararımız eki Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Şartlarının uygun olduğuna karar verildi.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 26.06.2014-73
KARAR TARİHİ VE NO: 26.06.2014-2920

20.00.823
Toplantı Yeri
AYDIN

DENİZLİ İLİ, PAMUKKALE İLÇESİ, GÖZLER MAHALLESİ, FADİLÖRENİ
ARKEOLOJİK YERLEŞİMİ I.(BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRLARI GEÇİŞ
DÖNEMİ KORUMA VE KULLANMA ESASLARI;

1-) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları, Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar geçerlidir. Ancak, Koruma Amaçlı İmar Planının 2863 sayılı yasanın ilgili maddesi gereği 3 (üç) yıl içinde yapılması gerekmektedir. 3 yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılmadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir. Uzatılan süre içerisinde geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları uygulanır.

2-) Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 5.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sitlere ilişkin belirtilen koruma ve kullanma koşullarına uyulacaktır. Bu alanlarda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez ve bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz. Bu alanlar imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenir.

3-) Koruma Amaçlı imar planı yapılıncaya kadar tevhid ve ifraz işlemleri teknik altyapı çalışmaları, kadastral uygulamalar vb. gibi gerekli durumlarda Koruma Bölge Kurulu kararı doğrultusunda işlem yapılır.

4-) Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarında değinilmeyen konularda 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, ilgili yönetmelikler ve Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun ilke kararları geçerlidir.