



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 01/03/2013 / 46
Karar Tarihi ve No : 01/03/2013 / 786**

**17.08.331
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Yazıcızade Mahallesi'nde bulunan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17/06/1991 gün / 1782 sayılı kararı ile 50 envanter numarası ile tescil edilen, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09/02/1994 gün / 1724 sayılı kararı ile de tescilinin devamına karar verilen, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01/12/1995 gün / 2842 sayılı kararı ile "... sehven 35 pafta, 177 ada, 2 parsel yazılan pafta-ada-parcel numarasının 34 pafta, 208 ada, 1 parsel olarak düzeltilmesine ve söz konusu parsel için tapuya tescil şerhi konulmasına..." karar verilen özel mülkiyete kayıtlı, 208 ada, 1 parselde bulunan tescilli taşınmazın koruma grubunun sorulduğu İlgilisinin 10/01/2013 tarihli başvurusu, Çanakkale Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 21/02/2013 gün / 222 (Gelibolu) sayılı yazısı ve ekleri, Gelibolu Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 28/02/20013 gün / 251 sayılı yazısı ve eki ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Yazıcızade Mahallesi'nde yer alan, özel mülkiyete kayıtlı, 208 ada, 1 parselde bulunan tescilli taşınmazın koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine; taşınmaza ilişkin sunulan tescil fişinin de uygun olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(İmza)

BAŞKAN YRD.
Mustafa PEHLİVANOĞLU
(İmza)

ÜYE
Turan BARLAS
(İmza)

ÜYE
Fatih ELCİL
(İmza)

ÜYE
Ali Osman UYSAL
(İmza)

ÜYE
Ünzüle ŞİMŞEK
(İmza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)

ÜYE
Gelibolu Bld. Tems.
Birol GEZ
(İmza)

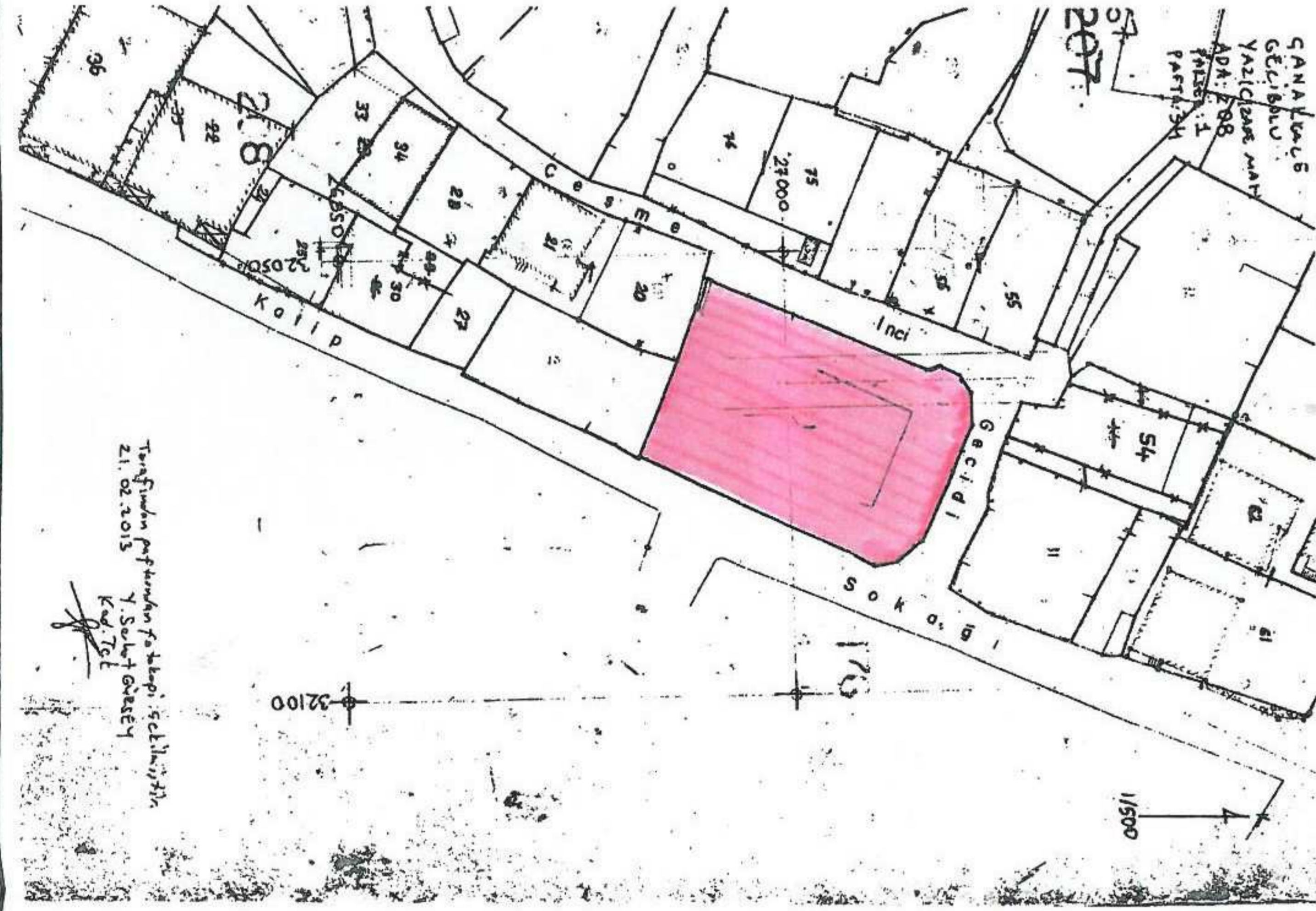
ASLI GİSİDİR
İbrahim DEMİRCİ
Müdür V.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ : GELİBOLU	MAHALLE KÖY : YAZICIZADE MAHALLESİ	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: 34 ADA: 144 PARSEL: 3		ÇEVRESEL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI : (ÜSLUP)	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	2. GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Yazıcızade Mahallesi'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	A	B	A	B	A	B	A	B	A	B	B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Köşe parsel konumunda yer alan ve metruk durumda olan yapı mimari olarak 1950'li yılların izlerini taşımaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR: Dönemsel müdahaleler gördüğü anlaşılan yapının bugünkü halini müdahale gerektirmektedir.

AYRINTILI TANIM: Köşe parsel konumunda yer alan parselde, bodrum kat ve yüksek giriş tabir edilen zemin kattan oluşan metruk bir yapı tespit edilmiştir. Dış yüzeyi sıvalı olan yapıda kat silmesi ve giriş cephesi köşe noktalarında söve bulunmaktadır. Alaturka kiremitle kaplı kırma çatı altında saçak silmesi yer almaktadır. Parsel girişini sağlayan taçlı ana kapı günümüzde kullanılamamaktadır. Parseli çevreleyen duvar yer yer yıkılarak yeni açıklıklar oluşmuş ve köşe noktada oluşan açıklıktan parsel giriş sağlanmaktadır. Yapının giriş cephesinde basık kemerli giriş kapısı ve kapının her iki tarafında yine basık kemerli formda ikişer adet söveli pencere bulunmaktadır. Sol yan cephe üst katında üç adet kemerli formda bir adet dikdörtgen küçük pencere, bodrum katında ise bir tanesi küçük olmak üzere üç adet dikdörtgen pencere ve giriş kapısı yer almaktadır. Arka cephe özellikleri ön cephe gibi olup zemin kat giriş kapısı ve kapının yanında basık kemerli formda ikişer adet pencere bulundurmaktadır. Ön ve arka cepheden girişi bulunan yapı ön-arka cephe istikametinde ikiye bölünmüş durumdadır. Bu durum, yapının geçmişte iki aile tarafından kullanılmış olduğunu düşündürmektedir. Ön cepheden girilen bölümde giriş holü ve holün ilerisinde iki adet kapı bulunmaktadır. Sol tarafta yer alan kapı arka bölüme geçmeyi sağlamakta olup kilitli durumdadır. Sağ tarafta yer alan kapıdan geçilen bölümde bulunan ikinci holde ise mutfak nişi ile bodrum kata iniş sağlayan bir merdiven ve holün sağında sıralı 3 adet oda görülmektedir. Ortadaki odaya arka bölümde yer alan odadan geçişi sağlayan bir kapı bulunmaktadır. Ortadaki odanın ahşap taban döşemesi tahrip olmuş ve döşeme kirişleri açıkta görülmektedir. Arka kapıdan girilen bölümde ise bodrum kata iniş sağlayan merdiveni de içinde barındıran bir giriş holü ve bu holden girilen 2 oda, mutfak ve tuvalet yer almaktadır. Yapının tavan kaplamaları ahşaptır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: CAMİ

BUGÜNKÜ KULLANIMI: CAMİ

ÖNERİLEN KULLANIMI: CAMİ

HAZIRLAYANLAR:

Taner BAHADIR Mimar
A. Sedat SAYGI Mimar

KONTROL EDEN:

KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI Çanakkale KVKBK'nun 01/03/2013
Gün ve 786 Sayılı karar ekidir.

Çanakkale KVKBK'nun 01/03/2013
Gün ve 786 Sayılı karar ekidir.

ASLI GİBİDİR
İbrahim DEMİRCİ
Müdür V.

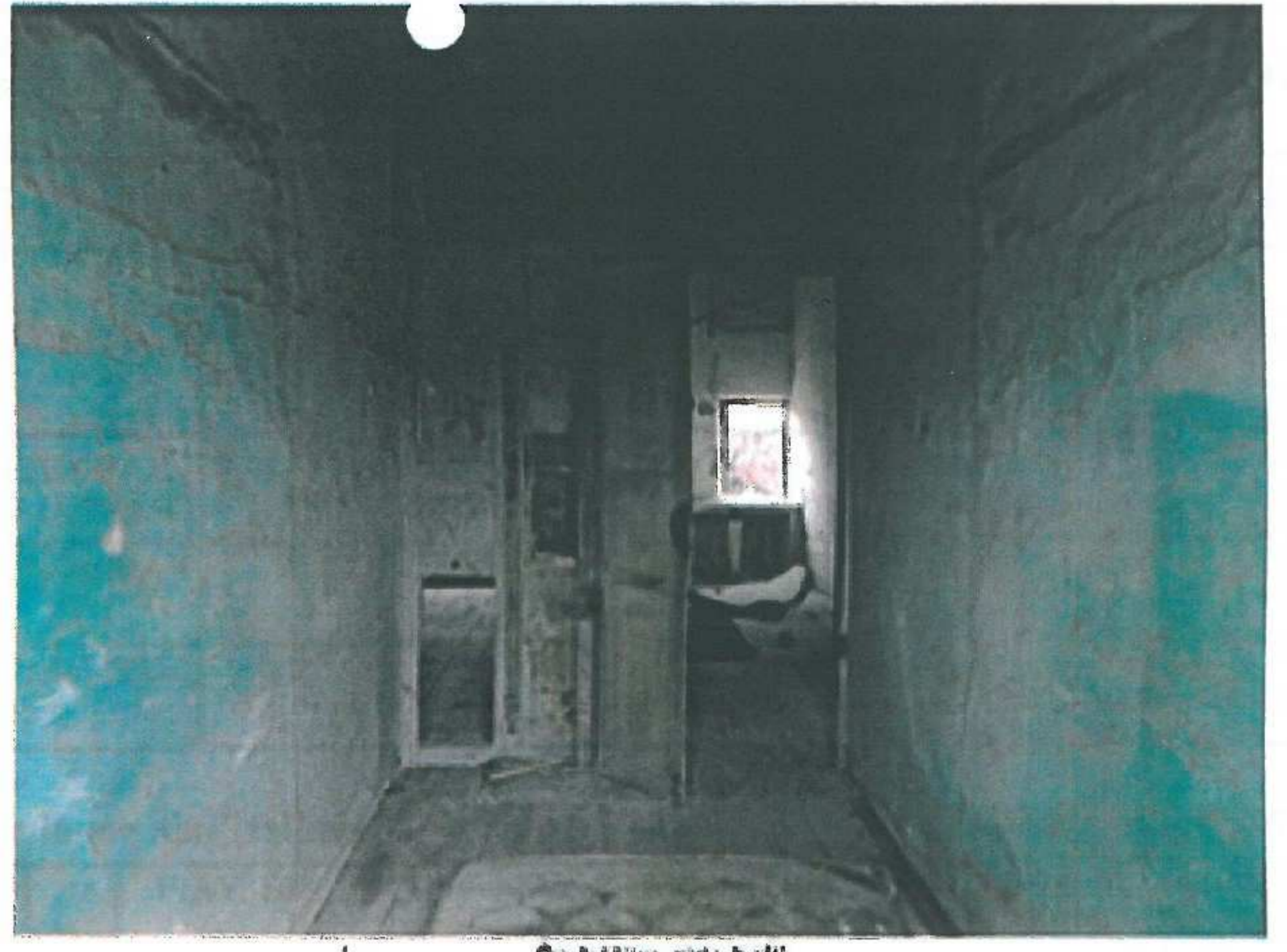
EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

İbrahim DEMİRCİ
Müdür V.



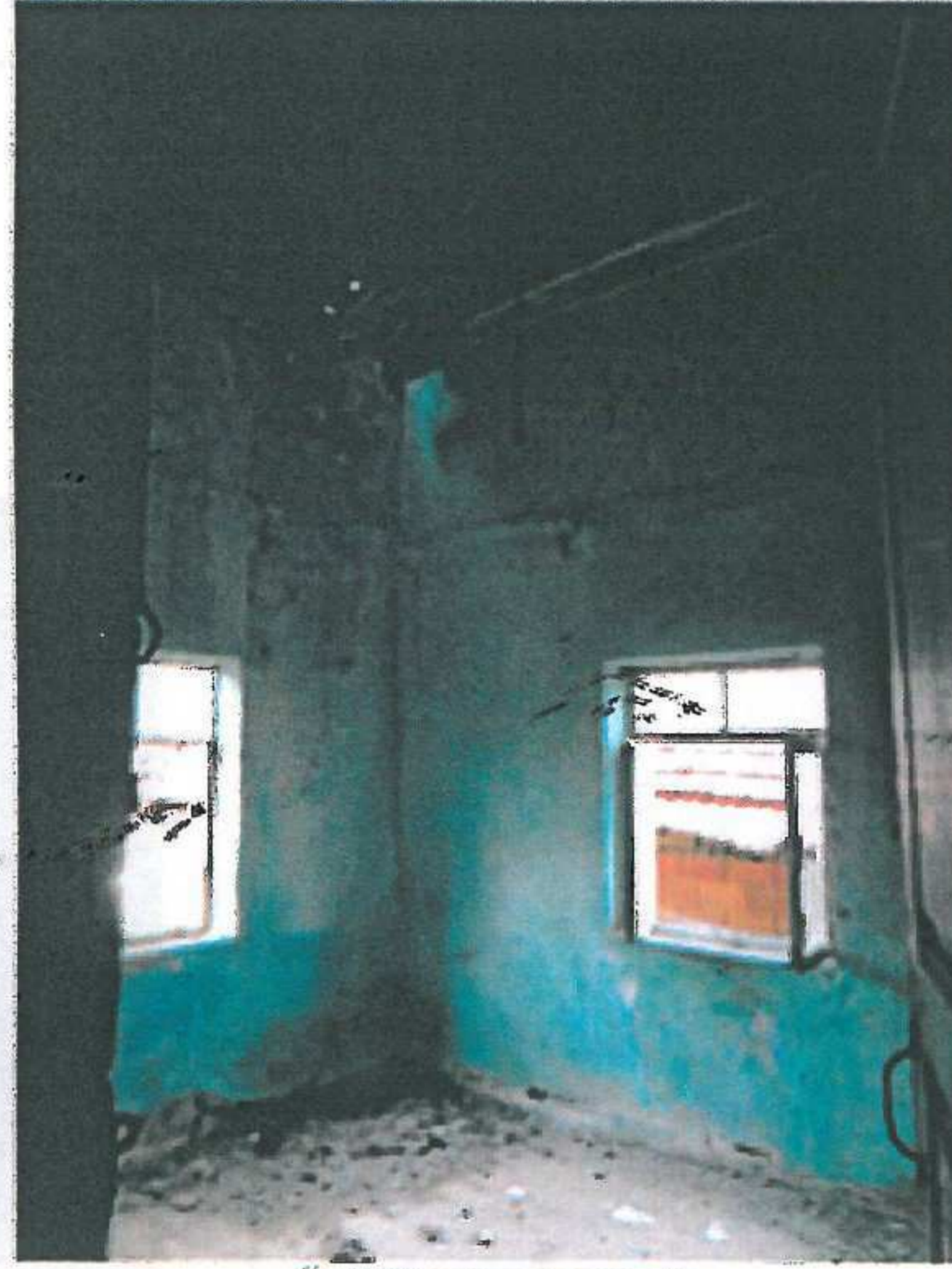
Giriş cephesi



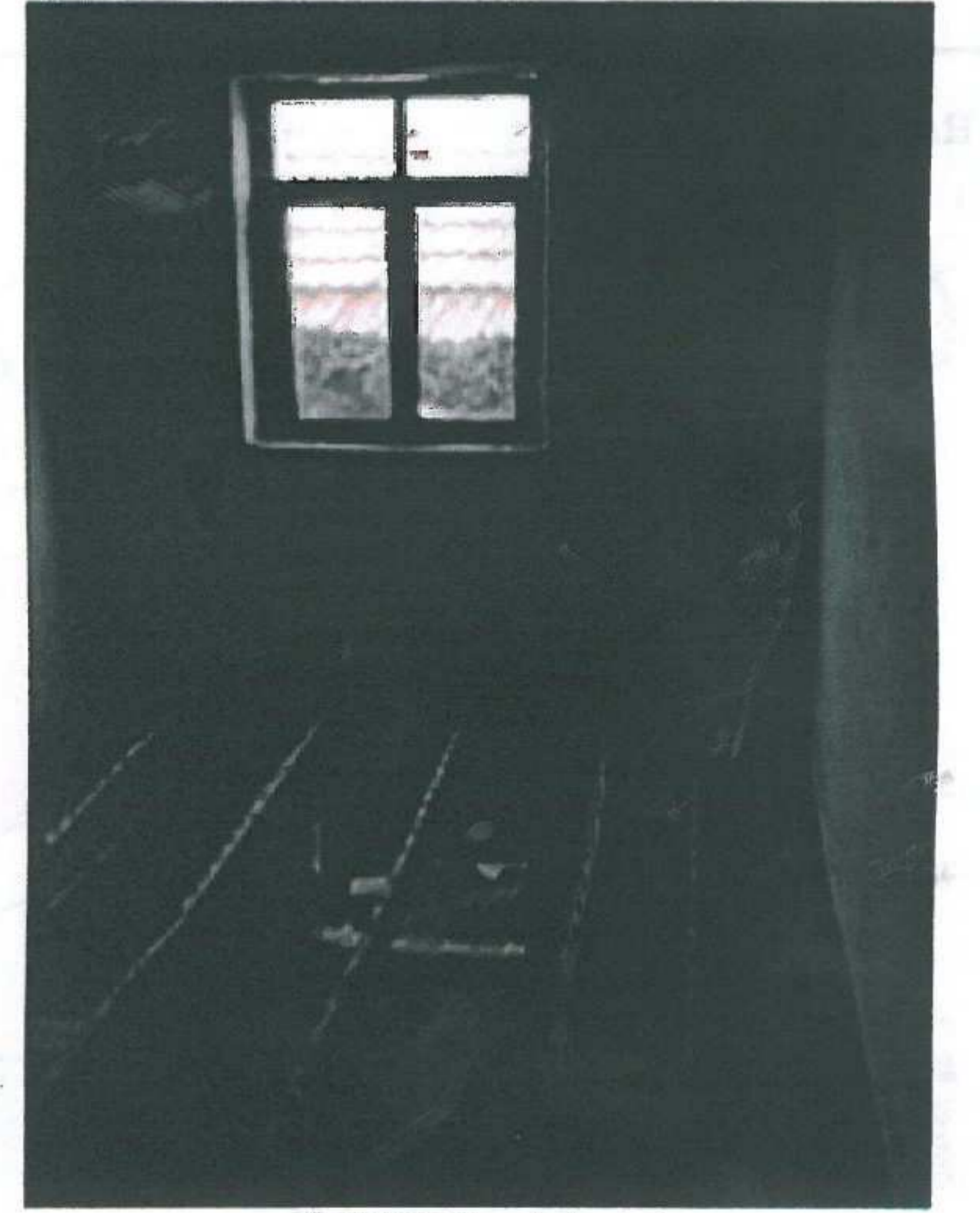
Ön bölüm giriş holü



Arka cephe



Ön bölümde yer alan oda



Ön bölümde yer alan oda



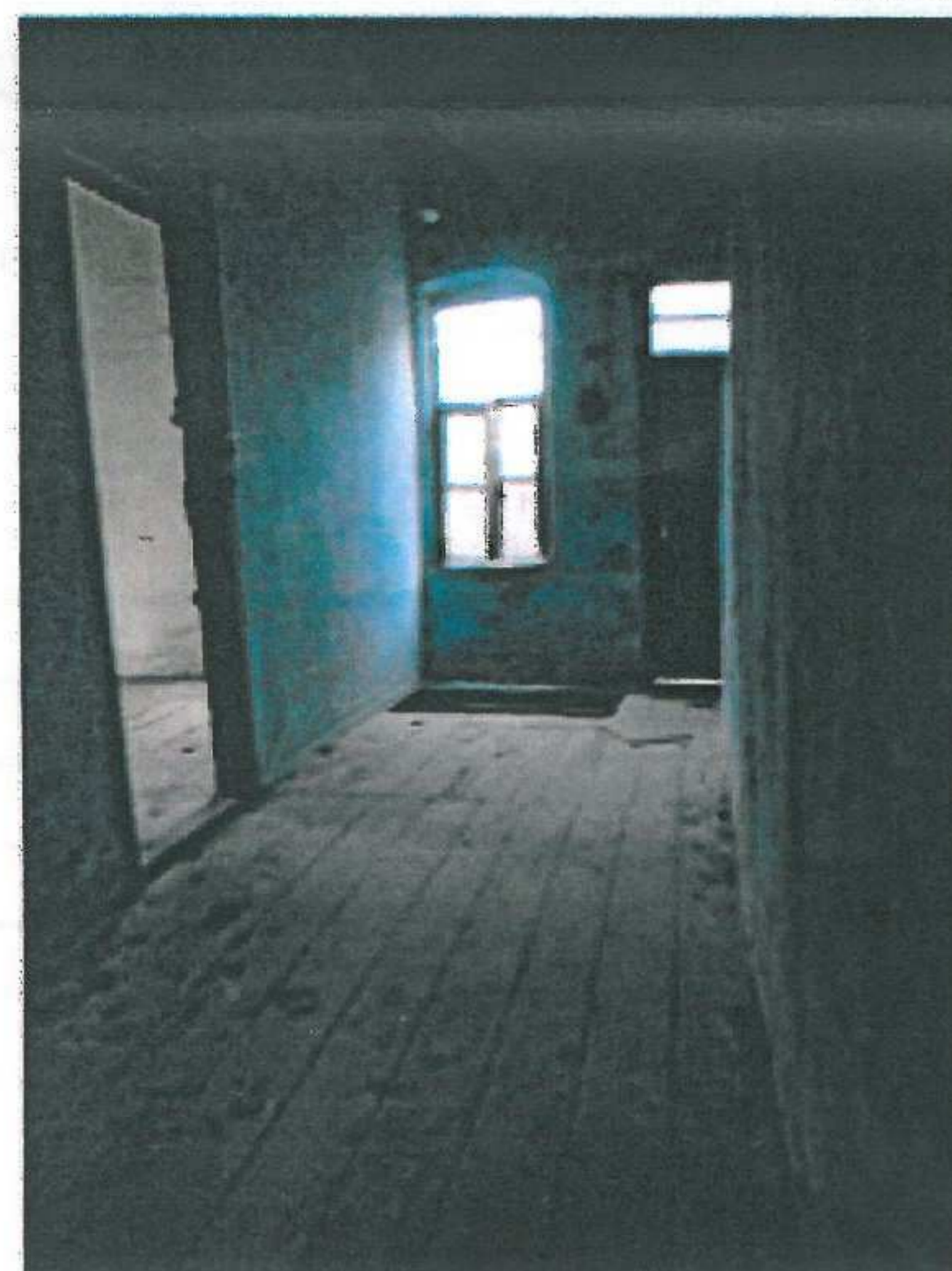
Sol yan cephe



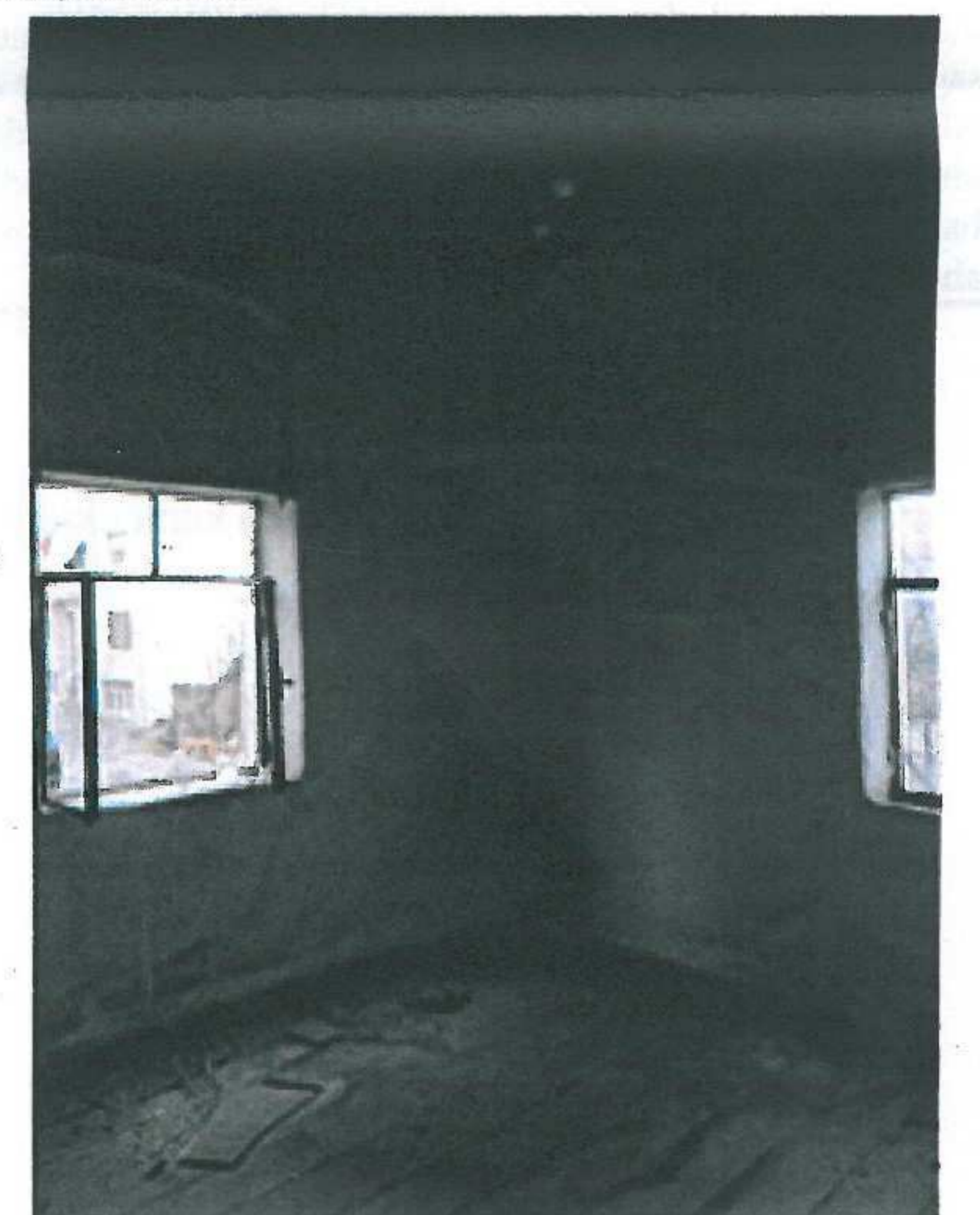
Arka bölümde yer alan oda



Tavan kaplamaları



Arka bölüm giriş holü



Arka bölümde yer alan oda