



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO : 20.11.2014 – 82**

**09.06.169**

**KARAR TARİHİ VE NO : 20.11.2014 – 3337**

**Toplantı Yeri  
AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Yılcıburnu Mevkiindeki 247 ada, 15 parseldeki binada tadilat yapılmasına izin verilmesi isteminin reddine ilişkin, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.10.2009 tarih ve 2401 sayılı kararının iptalinin reddine dair, Aydın 1. İdare Mahkemesinin 28.10.2010 tarih ve E:2010/127, K:2010/1820 sayılı kararının, Danıştay 14. Dairesinin 28.05.2013 gün ve 2011/12223 Esas, 2013/4057 Kararı ile bozulmasına göre alınan Aydın 1. İdare Mahkemesinin 15.10.2014 tarih ve E:2014/834, K:2014/1874 sayılı kararının uygulanması ile 247 ada, 2, 13 ve 15 parsellerdeki izinsiz uygulamalara ilişkin; Kuşadası Asliye Hukuk Mahkemesi'nin 2009/71 D. İş tespiti, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 5.11.1999 tarih ve 658 sayılı, 5.11.1999 tarih ve 661 sayılı ile 6.1.2011 tarih ve 775 ilke kararları, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Hukuk Müşavirliğinin 6.8.2013 tarih ve 154753 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 13.8.2013 tarih ve 2154 sayılı yazısı, Naşit Hayri RAMAZANOĞLU ve Sevinç RAMAZANOĞLU Vekili Avukat Mehmet Erşan ESEN'in dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.04.2014 tarih ve 2670 sayılı, Kuşadası Kaymakamlığı, Tapu Müdürlüğü'nün 13.06.2014 tarih ve 2467 sayılı yazısı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Hukuk Müşavirliğinin 16.7.2014 tarih ve 139246 sayılı yazısı, Kuşadası Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.6.2014 tarih ve 13551 sayılı yazısı, Danıştay 14. Dairesinin 2013/10159 Esas, 2014/6420 Karar Nolu kararı, Naşit Hayri RAMAZANOĞLU ve Sevinç RAMAZANOĞLU Vekili Avukat Mehmet Erşan ESEN'in 8.8.2014 tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.08.2014 tarih ve 3041 sayılı kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19.9.2014 tarih ve 2845sayılı yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 3.11.2014 tarih ve 209212 sayılı yazısı, Aydın Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 12.11.2014 tarih ve 6420 sayılı yazısı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Hukuk Müşavirliği'nin 14.11.2014 tarih ve 219411 sayılı yazısı, 19.11.2014 tarihli uzman raporu okundu. Ekleri, konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Hacıfeyzullah Mahallesi, Yılcıburnu Mevkiindeki 247 ada, 15 parseldeki binada tadilat yapılmasına izin verilmesi isteminin reddine ilişkin, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23.10.2009 tarih ve 2401 sayılı ret kararının iptali için Aydın 1. İdare Mahkemesinin 28.10.2010 tarih ve E:2010/127 sayı ile açılan dava sonucunda, K:2010/1820 sayılı iptal talebini ret kararı, Danıştay 14. Dairesinin 28.05.2013 gün ve 2011/12223 Esas, 2013/4057 Kararı ile bozulması sonucunda Aydın 1. İdare Mahkemesinin 15.10.2014 tarih ve E:2014/834, K:2014/1874 sayılı iptal kararının uygulanması hususunda; sit irdeleme çalışmasının yapılarak, Kurulumuza iletilmesi ve Kurulumuzdan izinsiz olarak yapılan 247 ada, 2, 13 ve 15 parsellerdeki uygulamalar hakkında hazırlanacak detaylı tespitlere ait rapor ve fotoğrafların ilgili Belediyesince ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.