



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.02/1177

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-3997

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Bergama ilçesi, Zeytindağ Mahallesi sınırları içerisinde, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca 2863 sayılı yasa kapsamında belirlenen alana ilişkin 2863 sayılı yasanın 7.maddesi kapsamında kurum görüşlerinin istendiği İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.01.2014 tarih ve 223 sayılı yazısı, konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.06.2014 tarih ve 750 sayılı ile kayıtlı uzman raporu okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Bergama ilçesi, Zeytindağ Mahallesi sınırları içerisinde bulunan, kararımız eki 1/2000 ölçekli kadastral pafta üzerinde sınırları belirlenen alanın III (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine ve Ekli tescil fişinin uygun olduğuna, karar verildi.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.02/1177

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-3998

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Bergama ilçesi, Zeytindağ Mahallesi sınırları içerisinde bulunan İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.06.2014 tarih ve 3997 sayılı kararı ile III (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak sınırlarının belirlendiği alanda, söz konusu sit alanında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi gerektiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.06.2014 tarihli ve 750 sayılı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Bergama ilçesi, Zeytindağ Mahallesi sınırları içerisinde bulunan İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.06.2014 tarih ve 3997 sayılı kararı ile III (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak sınırlarının belirlendiği alanda yer alan taşınmazlara ilişkin olarak:

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğüne gerçekleştirilerek sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde yapılaşma, ağaçlandırma ve zorunlu alt yapı hizmeti uygulamaları Koruma Bölge Kurulundan izin alınması şartıyla gerçekleştirilebilir.

Üst ölçekli plan kararlarına, yürürlükteki mevzuata aykırı olmamak koşuluyla alana ilişkin fiziki ve inşai müdahale gerektiren her türlü talep, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilir. Söz konusu talebin uygun görülmesi halinde, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında ilgili Müze Müdürlüğüne sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Sondaj kazıları sonucunda korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliğinde herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, uygulama Koruma Bölge Kurulu izni ile gerçekleştirilebilir.

Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.02/1177

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-3998

Toplantı Yeri
İZMİR

Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

Hükümlerinin 2863 sayılı yasanın 17. maddesi gereği geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine, söz konusu III.derece arkeolojik sit alanına ilişkin olarak Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine gerektiğine karar verildi.

4 314 000

T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir II No.lu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge
Kurulu Müdürlüğü

İZMİR II NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
25.06.2014 GÜNÜ VE 3897 SAYILI KARAR EKİDİR

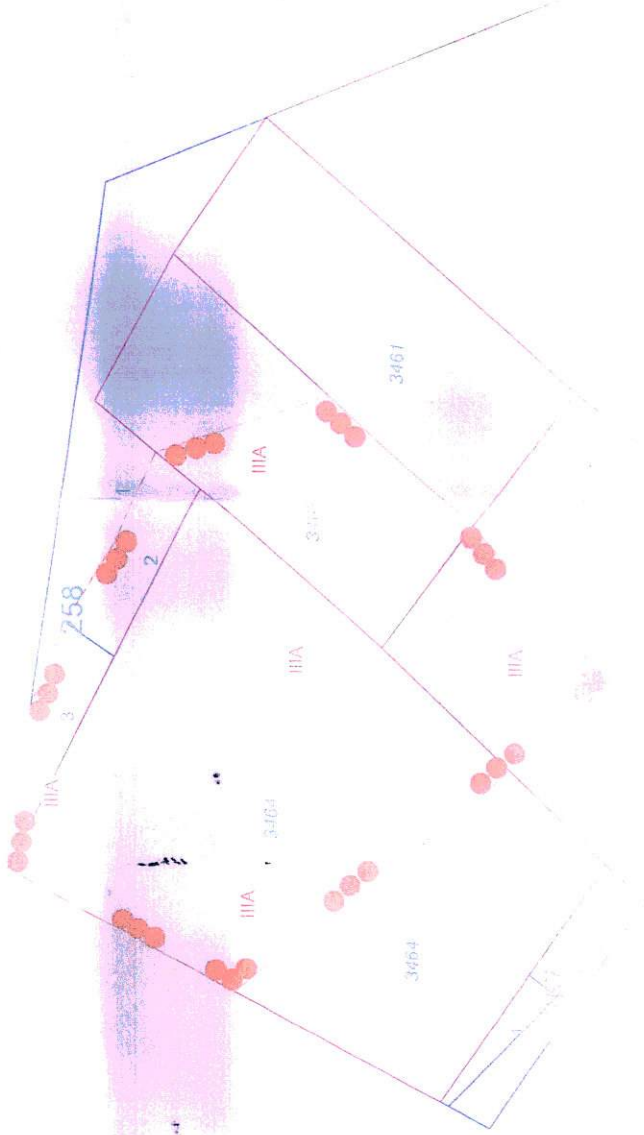
N. Mehmet Selim ARI
Kültür ve Turizm
Şefi

ARŞİV GİBİDİR

Aytaç MALÇINKAYA
Müdür V.

3429

ORMAN PARSELİ



4 314 000

507 000

İZMİR BERGAMA ZEYİTDAĞ MAHALLESİ, BATAKLIK MEVKİ

III (ÜÇÜNCÜ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ŞİİRİ

ED 50 İTİM 3 DERECE LİK İTİM KÖRÜM HATLARDIR

ÖLÇEK 1/2000

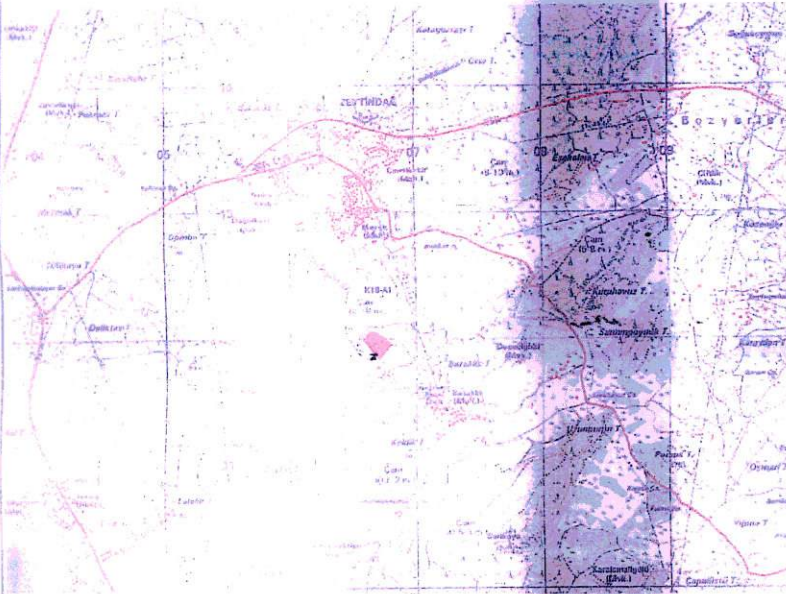
4 313 500

506 500

507 000

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		SİT	ENVANTER NO : 35.03/11	
TÜRKİYE		DÜNYA KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL BÜYÜKLERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARIT NO	
İLİ	İZMİR	BERGAMA	MAHALLE - KÖY	ZEYTİNDAG MAHALLESİ,	KADASTRO	ADA
ADİ	Arkeolojik Alan		VEYA MEVKİİ	: BATAKLIK MEVKİİ	PAF	PARSEL
<p>Alan, Bergama Mahallesi'nin yaklaşık 1 km. güneyinde, Bataklık tepenin yaklaşık 750 m. kuzeyinde yer almaktadır. Alanın etrafında tarımsal faaliyetler yapılmaktadır. Alanın etrafında tarımsal faaliyetler yapılmaktadır.</p>						
<p>SİMİLİKLER : Alanın etrafında tarımsal faaliyetler yapılmaktadır.</p>						
<p>ŞİMDİKİ DURUM : Alanın etrafında tarımsal faaliyetler yapılmaktadır.</p>						
KORUMA VE BAKIM				KORUMA VE BAKIM		
ŞİMDİKİ KORUMA				HAZIRLAYAN		
ÖNERİLEN KORUMA : Derece Arkeolojik.				ELİF BAŞCI Arkeolog 08.06.2014		
YAYIN DİZİSİ				Mehmet Selman Kültür ve Turizm Bakanlığı (Bergama)		
				KONTROL EDEN		
				KORUMA KURULU ÜYELERİ		
<p>GÖZLEMLER : 3464 parselin kuzey-kuzeydoğusunda görülen yoğun seramik bulgular arasında çoğunluğu stroter parçaları oluşturmaktadır. Bu kesimden güney yönüne doğru azalarak ve homojen olmayan bir dağılımla devam eden benzer seramik fragmentlerin, alana akma-sürüklenme-tarımsal faaliyetler esnasında sürme yoluyla dağıldığı düşünülmektedir. Antik döneme ait pişmiş toprak seramik fragmentler dışında herhangi bir mimari iz rastlanılmamış ise de, stroter parçalarının yoğunluğu 3464 parselin kuzey-kuzeydoğusunda bir çiftlik yerleşiminin varlığını düşündürmektedir. Ayrıca, alanın Elaia Antik Kentine yakın konumu ilişkilendirilmeleri açısından dikkate değer bir husustur.</p>				REVİZYON		
				KORUMA KURULU ÜYELERİ		

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR





WK
Melih Sehan ARI
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Planası

(Handwritten signature)

İZMİR
Kültür ve Turizm Bakanlığı
25.06.2014
AYRILIK
3997
M

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir İl Müdürlüğü
Koruma Şube Müdürlüğü