



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI : 52623597 - / 09.06.855 - 3470

AYDIN

KON : Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Kalaycı
Mevkiinde bulunan I. Derece Arkeolojik Sit alanı hk.

24.11.2014

D.G.Y.Y.

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **20.11.2014** tarih ve **3335** sayılı kurul kararı ekte gönderilmiştir.

3386, 5226 ve 6498 sayılı yasalar, 648 sayılı Kanun Hükmündeki Kararname ile değişik 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 7 nci ile 10 uncu maddesine dayanılarak hazırlanan ve 13.3.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete’de yayınlanan “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereğince:

Tescil edilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları ile sit içerisinde kalan parsellerin tespiti, listelenmesi ile taşınmazların tapu kütüklerinin beyanlar hanesine konacak şerhlere ilişkin iş ve işlemlerin söz konusu yönetmelik hükümleri doğrultusunda gerçekleştirilmesi ve sit tesciline ilişkin kararların Bakanlığımız internet sitesi ve Resmi Gazetede ayrıca yayınlanacağını bilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Mehmet YILMAZ

Bölge Kurulu Müdürü

- EK : 1. Karar (1 adet)
2. 1/1.500 ölçekli Sit Haritası (1 Adet)
3. Sit fişi (1 Adet)

DAĞITIM

GEREĞİ :

- Aydın Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı
- Aydın İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü
- Aydın Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü
- Kuşadası Kaymakamlığı-Aydın
(Tapu Müdürlüğü)
(Kadastro Birimi)
(Malmüdürlüğü)
- Kuşadası Belediye Başkanlığı-Aydın
- Aydın Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü
- Yeniköy Mahallesi Muhtarlığı Kuşadası/Aydın
- Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı
(Maden İşleri Genel Müdürlüğü)

BİLGİ :

- Kültür Ve Turizm Bakanlığı
(Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü)
- Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
(Kurullar Dairesi Başkanlığı)
(Emlak Dairesi Başkanlığı)
(Kazılar Dairesi Başkanlığı)
- Orman ve Su İşleri Bakanlığı
- Çevre ve Şehircilik Bakanlığı
(Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü)
- İller Bankası Genel Müdürlüğü
- Devlet Su İşleri 21. Bölge Müdürlüğü-Aydın
- Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü-Bor./İzmir
- Aydın Orman İşletme Müdürlüğü
- Aydın Gıda Tarım ve Hayvancılık Müd.

Mühendis:Haydar COŞAR

ADRES: Veyispaşa Mh. Hükümet Blv. No: 67 09100 AYDIN TEL: 0256 213 77 37 FAKS: 0256 213 45 11 Bilgi için Çevre Yüksek Mühendisi: Haydar COŞAR



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 20.11.2014 - 82
KARAR TARİHİ VE NO : 20.11.2014 - 3335

09.06.855
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Kalaycı Mevkiinde kalan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 292 nolu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın doğuda kalan bir kısım alanı ile tescil harici çam ormanlığı içerisinde yayılım gösteren ve içerisinde büyük bir yapı yada yapı kompleksine ait tahrip olmuş olan duvar uzantıları ile muhtemelen Erken Bizans Dönemine ait bir yapının taban döşemesinde motiflerin yer aldığı mozaikli bir alandan oluşan sahanın; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu Kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı tespitini içeren; Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü ve Aydın Arkeoloji Müzesi Müdürlüğü Uzmanlarınca ortaklaşa hazırlanan 19.11.2014 tarihli teknik rapor ve eki öneri sit fişi ile koordinat listesinin de bulunduğu öneri 1/1.500 ölçekli Kalaycı Mevkii I. Derece Arkeolojik Sit haritası ile konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Kalaycı Mevkiinde kalan ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 292 nolu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın doğuda kalan bir kısım alanı ile tescil harici çam ormanlığı içerisinde yayılım gösteren ve içerisinde büyük bir yapı yada yapı kompleksine ait tahrip olmuş olan duvar uzantıları ile muhtemelen Erken Bizans Dönemine ait bir yapının taban döşemesinde motiflerin yer aldığı mozaikli bir alandan oluşan sahanın; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden; kararımız eki sit fişi ve 1/1.500 ölçekli sit haritasında koordinat listesi belirtilerek sınırları işaretlendiği şekliyle Kalaycı Mevkii I. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesinin uygun olduğuna, Kurulumuzdan izin alınmadan sit sınırları içerisinde her hangi bir uygulamaya gidilmemesi gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN

Prof.Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

ÜYE

Prof.Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE

Hasan YAVUZ
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZTÜRK
Kuşadası Belediyesi Başkanlığı
İMZA

ÜYE

Yrd.Doç.Dr.Saim CİRTİL
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI

Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE

Dr.Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE

Şükran TEZEL
İMZA

ÜYE

Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediyesi
İMZA

AYDIN İLİ, KUŞADASI İLÇESİ, YENİKÖY MAHALLESİ ARKEOLOJİK SİT HARİTASI

İL : AYDIN
İLÇE : KUŞADASI
MAHALLE : YENİKÖY
MEVKİİ : KALAYCI
PARSEL : 292



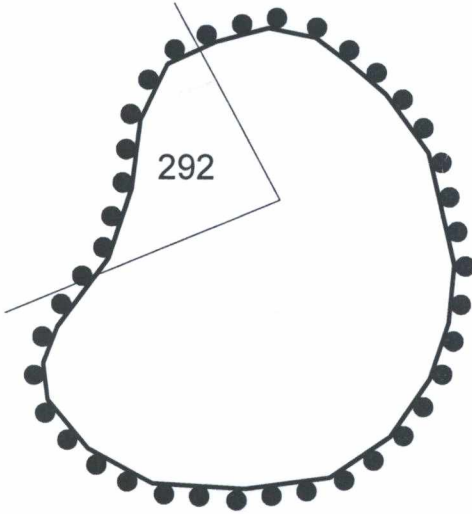
ÖLÇEK : 1/1500

ED 50 3 DERECELİK KOORDİNATLAR

NoktaNo	Y	X
2	528138.360	4191657.736
3	528147.702	4191655.803
4	528154.702	4191650.471
5	528161.721	4191644.466
6	528170.172	4191632.877
7	528175.328	4191610.734
8	528174.277	4191599.363
9	528170.475	4191587.985
10	528162.696	4191576.445
11	528150.759	4191568.268
12	528133.927	4191565.962
13	528115.572	4191567.055
14	528102.721	4191574.007
15	528094.643	4191583.738
16	528093.700	4191591.073
17	528096.463	4191598.298
18	528106.674	4191611.971
19	528111.326	4191625.901
20	528112.964	4191639.179
21	528118.302	4191650.471
22	528127.998	4191654.994

ED 50 6 DERECELİK KOORDİNATLAR

NoktaNo	Y	X
2	528127.105	4189981.073
3	528136.443	4189979.141
4	528143.440	4189973.811
5	528150.456	4189967.808
6	528158.904	4189956.224
7	528164.058	4189934.090
8	528163.007	4189922.723
9	528159.207	4189911.350
10	528151.431	4189899.814
11	528139.499	4189891.641
12	528122.673	4189889.336
13	528104.326	4189890.428
14	528091.480	4189897.377
15	528083.405	4189907.105
16	528082.463	4189914.437
17	528085.224	4189921.659
18	528095.431	4189935.326
19	528100.081	4189949.251
20	528101.719	4189962.523
21	528107.055	4189973.811
22	528116.747	4189978.332



Sit sınırında çizgi ve koordinat esas alınacaktır
I. Derece Arkeolojik Sit Alanı; 5405,066 m²
I. Derece Arkeolojik Sit Alanı çevresi; 273.26 m

GÖSTERİM

●●● I. DERECE ARKEOLOJİK SİT

HAZIRLAYANLAR

Metin KÜÇÜKKAPLAN Haydar COŞAR Ferit COŞKUN
Kültür ve Turizm Uzmanı Çevre Yüksek Mühendisi Arkeolog

AVRUPA KONSEYİ TÜRKİYE	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	D.K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO	
				HARİTA NO	
İLİ : AYDIN	İLÇESİ : KUŞADASI	MAHALLE - VEYA MEVKİİ : YENİKÖY MAHALLESİ, KALAYCI MEVKİİ	KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL
ADI : KALAYCI MEVKİİ ARKEOLOJİK SİT ALANI				-	292 (kısmen)

GENEL TANIM : Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Yeniköy Mahallesi, Kalaycı Mevkiinde bulunan ve Kuşadası İlçesi-Yeniköy Mahallesi bağlantısının olduğu asfaltının yakınında bir alandır. Çok geniş olmayan öneri sit sınırları içerisinde büyük bir yapı ya da yapı kompleksine ait tahrip olmuş olan duvar uzantılarına ait taşlar etrafa oldukça dağılmış durumdadır. Alan genelinde fazlaca olan defineci kazılarıyla kısmen tahrip edilmiş ve alan genelinde tahrip edilmeye devam edilmektedir. Merkezde olduğu anlaşılan bir yapının taban döşemesinde motiflerinden oluşan moziklerin yer aldığı alanın kaçak kazı çukurları ile kısmen ortaya çıkarıldığı ve bu esnada da kısmen tahrip edilmiş olduğu görülmüştür. Ortaya çıkan mozayik üzerinde anlaşıldığı kadarıyla küçük renkli tesseralarla yapılan ve kenar bordürü olarak saç örgüsü motifi kullanılmıştır. Bordürden merkeze doğru ilerlendiğinde büyük sarmaşık yaprakları doldurucu bezeme olarak kullanılmıştır. Ancak bu veriler kaçak kazının yapıldığı çok kısıtlı bir alanda görülebilmektedir. Bu kısımda mozayığın oturtulduğu horasan harçlı zeminin oldukça tahrip olmuş bazı kısımlarda yok edilmiştir. Muhtemelen Erken Bizans Dönemi bir kilise yapısının taban döşemesi olması olasıdır. Etrafta herhangi bir bezeme mimari parça tespit edilememiştir. Ancak; alanda ilgili Müze Müdürlüğünce yapılacak kazılarla gerek yapının tarihlendirilmesi gerekse mozayığın üzerindeki bezemelerin anlaşılması mümkün olabilecektir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Korunmasız durumda bulunduğundan risk altındadır. Ayrıca, defineci kazılarının tehdidi altındadır.

ŞİMDİKİ DURUM : Alan içinde geçmişte açılmış toprak zeminli ve asfalt yolla bağlantılı yol vardır.

SİT POTANSİYELİ : Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı.

ŞİMDİKİ KORUMA : -

ÖNERİLEN KORUMA : I. Derece Arkeolojik Sit.

YAYIN DİZİSİ : -

GÖZLEMLER : Alan içerisinde ve çevresinde yoğun biçimde kaçak define kazısı izleri görülebilmektedir. Alan geneli sıkı bitki örtüsü ve çam ormanlığı ile kaplanmış durumdadır. Öneri sit sınırları içinde ise tescil harici çam ormanlığı ile mülkiyeti Maliye Hazinesine ait kısmen 292 nolu taşınmazın doğu kısmı yer almaktadır.

KORUMA DERECESESİ I. Derece Arkeolojik Sit
HAZIRLAYANLAR 19.11.2014
Ferit COŞKUN Arkeolog
Metin KÜÇÜKKAPLAN K.T.Üzmanı Şehir Plancısı
Haydar COŞAR Çevre Yüksek Mühendisi

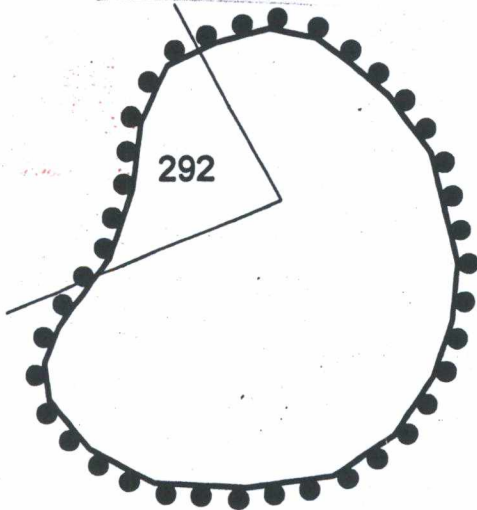
KONTROL EDEN 19.11.2014

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

KORUMA KURULU ONAYI:

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR.

ED 50 6 DERECELİK KOORDİNATLAR			ED 50 3 DERECELİK KOORDİNATLAR		
NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
2	528127.105	4189981.073	2	528138.360	4191657.736
3	528136.443	4189979.141	3	528147.702	4191656.803
4	528143.440	4189973.811	4	528154.702	4191650.471
5	528150.456	4189967.808	5	528161.721	4191644.466
6	528158.904	4189956.224	6	528170.172	4191632.877
7	528164.058	4189934.090	7	528176.326	4191610.734
8	528163.007	4189922.723	8	528174.277	4191599.363
9	528159.207	4189911.350	9	528170.475	4191587.985
10	528151.431	4189899.814	10	528162.896	4191576.445
11	528139.499	4189891.841	11	528150.759	4191568.268
12	528122.673	4189889.336	12	528133.927	4191565.962
13	528104.326	4189890.428	13	528115.572	4191567.055
14	528091.480	4189897.377	14	528102.721	4191574.007
15	528083.405	4189907.105	15	528094.843	4191583.738
16	528082.463	4189914.437	16	528093.700	4191591.073
17	528085.224	4189921.659	17	528096.463	4191598.298
18	528095.431	4189935.328	18	528106.674	4191611.971
19	528100.081	4189949.251	19	528111.326	4191625.901
20	528101.719	4189962.523	20	528112.964	4191639.179
21	528107.055	4189973.811	21	528118.302	4191650.471
22	528116.747	4189978.332	22	528127.998	4191654.994



K
ÖLÇEK : 1/1500



Sit sınırında çizgi ve koordinat esas alınacaktır
I. Derece Arkeolojik Sit Alanı; 5405,066 m2
I. Derece Arkeolojik Sit Alanı çevresi; 273.26 m



AYDIN KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU	
BAŞKAN	
BAŞKAN YRD.	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	
ÜYE	

T.C.
KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
AYDIN BÖLGE KURULU
Bölge Kurulu Başkanı

AYDIN
KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
20.11.2014 GÜNÜ VE
SAYILI KARAR EKİDİR

20.11.2014

[Handwritten signature]
Bölge Kurulu Başkanı

[Handwritten signature]