



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.17/352

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-4030

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Torbalı ilçesi, Özbey mahallesinde bulunan, bir bölümü Hacının Dağı Devlet Ormanında bir bölümü de kadastro harici alanda kalan alanın 2863 sayılı kanun kapsamında I.(Birinci) ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tescil edilmesi gerektiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 23.06.2014 tarihli ve 24.06.2014 tarih ve 757 sayılı ile Müdürlük evrak kaydına giren rapor ve ekleri, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 25.03.2014 tarihli ve 1281 sayılı yazısı ile istenilen 2863 sayılı kanunun 5177 sayılı kanun ile değişik 7. maddesi kapsamındaki kurum görüşlerinin iletildiği yazılar ve ekleri okundu; işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Torbalı ilçesi, Özbey mahallesinde bulunan, bir bölümü Hacının Dağı Devlet Ormanında bir bölümü de kadastro harici alanda kalan, kararımız eki koordine özet çizelgesinde koordinat değerleri belirtilen 4 (dört) adet köşe noktası ile sınırlı, sınırları 1/5000 ölçekli kadastro paftası üzerinde gösterilen alanın 2863 sayılı kanun kapsamında I.(Birinci) Derece Arkeolojik sit olarak tesciline ve kararımız eki koordine özet çizelgesinde koordinat değerleri belirtilen 8 (sekiz) adet köşe noktası ile sınırlı, sınırları 1/5000 ölçekli kadastro paftası üzerinde gösterilen alanın 2863 sayılı kanun kapsamında III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tesciline, kararımız eki sit fişinin uygun olduğuna karar verildi.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.17/352

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-4031

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Torbalı ilçesi, Özbey mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.06.2014 tarihli ve 4030 sayılı kararı ile tescilli I.(Birinci) Derece Arkeolojik sit ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit için 2863 sayılı kanunun 17. maddesi gereği geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının belirlenmesine ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 23.06.2014 tarihli, 24.06.2014 tarih ve 757 sayı ile Müdürlük evrak kaydına giren rapor okundu, işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Torbalı ilçesi, Özbey mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.06.2014 tarihli ve 4030 sayılı kararı ile tescilli I. (birinci) Derece ve III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sitler için,

2863 sayılı kanunun 17 maddesi kapsamında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit alanında;

- Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez. Bilimsel kazı çalışmaları dışında herhangi bir uygulama yapılamayacaktır.
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü'nün ve varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilecektir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- Ağaçlandırmaya gidilemez, mevcut ağaçların bakımı yapılabilir.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.17/352

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-4031

Toplantı Yeri
İZMİR

III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit alanında;

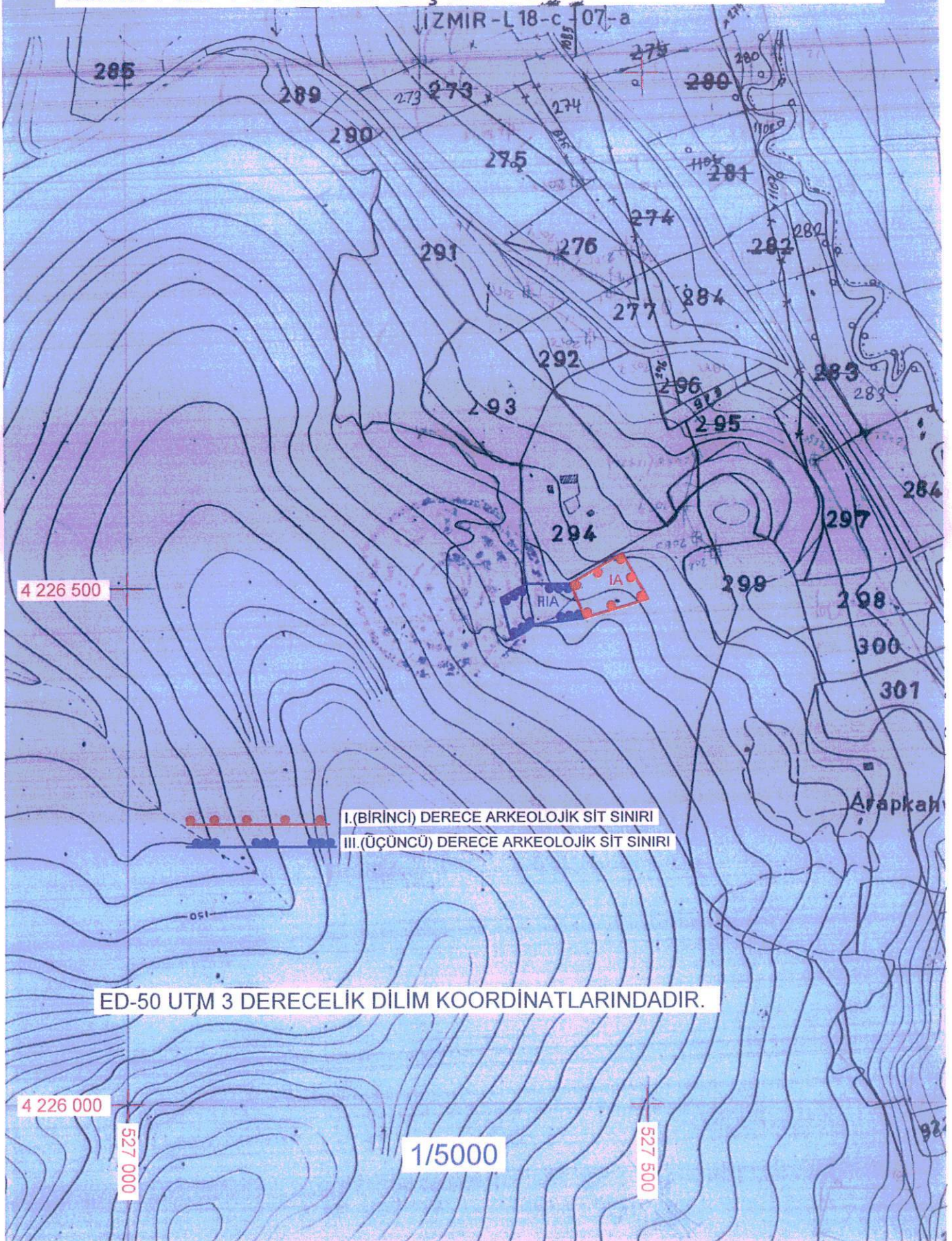
- Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına aykırı olmamak koşuluyla; alana ilişkin fiziki ve inşai müdahale gerektiren her türlü talep, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğüne sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, uygulama Koruma Bölge Kurulu izni ile gerçekleştirilebilir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

olarak belirlenmesine,

İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.06.2014 tarihli ve 4030 sayılı kararı ile tescillenen I. (birinci) ve III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sitlere yönelik olarak 2863 sayılı kanunun 17. maddesi gereği 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine, karar verildi.

İZMİR-L18-c-07-d

İZMİR İLİ TORBALI İLÇESİ ÖZBEY MAHALLESİ



İZMİR İLİ TORBALI İLÇESİ ÖZBEY MAHALLESİ

I.(BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE NOKTA KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

NoktaNo	Y	X
1	527441.181	4226471.309
2	527427.776	4226504.569
9	527477.919	4226533.544
10	527502.533	4226489.555

III.(ÜÇÜNCÜ) DERECE ARKEOLOJİK SİT KÖŞE NOKTA KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

NoktaNo	Y	X
1	527441.181	4226471.309
2	527427.776	4226504.569
3	527384.717	4226504.436
4	527360.388	4226490.610
5	527370.742	4226450.808
6	527376.465	4226454.540
7	527385.375	4226460.004
8	527392.264	4226465.114

ED-50 UTM 3 DERECELİK DİLİM KOORDİNATLARIDIR.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		SİT	ENVANTER NO	35.17/352	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO		
İL : İZMİR	İLÇESİ : TORBALI	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ : ÖZBEY MAHALLESİ	KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL	
ADI : Arkeolojik Alan						
GENEL TANIM : Alan, İzmir-Aydın otobanının batısında, fazla eğimli olmayan bir yamaç üzerindedir. Metropolis antik kentinin yaklaşık 5 km kuzeyinde yer almaktadır. Ayrıca bu alana yakın başka arkeolojik sitle de mevcuttur.						
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazılarla oluşan tahribat.						
ŞİMDİKİ DURUM : Kaçak kazı çukurları görülmüştür.						
SİT POTANSİYELİ : Arkeolojik			KORUMA DERECESİ			
			HAZIRLAYANLAR			
ŞİMDİKİ KORUMA :			23.06.2014			
ÖNERİLEN KORUMA : I.(Birinci) Derece Arkeolojik III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik			Özlem GÜNDAĞ KOPARAL Arkeolog			
YAYIN DİZİSİ : -			Gökhan KILIÇ Jeodezi ve Fotogrametri Yük.Müh.			
GÖZLEMLER :			KONTROL EDEN Aytaç YALÇINKAYA Müdür V.			
Yüzeide iki noktada tahrip edilmiş vaziyette mezar kalıntlarına rastlanılmıştır. Mezarların kaçak kazı sonucu tahrip olduğu anlaşılmaktadır. Bu mezarların çevresinde yapılan incelemede yüzeide başka bir kültür varlığı kalıntısıyla karşılaşılması olup münferit birkaç gömünün yer aldığı bir alan olduğu düşünülmüştür. Kalıntılar ovaya hakim bir tepe yamacında yer almaktadırlar. Konum itibarıyla antik dönemde gömü yapılması tercih edilen yerlerdendir. Alanın doğusuna doğru sürdürülen incelemede kaya mezarı olduğu tahmin edilen büyük bir kaya kütlesi üzerinde bir açıklık tespit edilmiştir. Kayanın üzerindeki açıklıkta herhangi bir keski izine ya da bu açıklığın kapatılmasına yönelik hazırlanmış, kapak niteliğinde olan başka bir işlenmiş kaya parçasına rastlanılmamıştır. Kayanın içine girmek mümkün olmamıştır.			KORUMA KURULU KARARLARI			
			KORUMA KURULU ONAYI			

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:

