



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 17.10.2014-181

45.00/687

KARAR TARİHİ VE NO : 17.10.2014-4385

Toplantı Yeri  
İZMİR

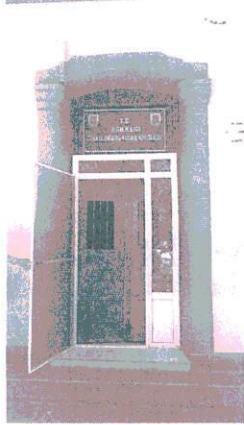
Manisa ili, Şehzadeler ilçesi, Aşağı Çobanisa Mahallesi, 2 pafta, 1184 parselde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Karakol Binasının kültür varlığı niteliği taşıdığına ilişkin ve tescil fiş iletildiği Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.06.2014 tarihli ve 2970 sayılı yazısı, Manisa Şehzadeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 22.08.2014 tarihli ve 275 sayılı yazısı, 16.10.2014 tarih ve 1113 sayılı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Şehzadeler ilçesi, Aşağı Çobanisa Mahallesi, 2 pafta, 1184 parselde kayıtlı, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait Çobanisa Jandarma Karakol Komutanlığı Binasının 2863 sayılı yasa kapsamında tescil edilmesine ve koruma grubunun I. grup yapı olarak belirlenmesine, taşınmaza ilişkin olarak hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine,

Aşağı Çobanisa Mahallesi, kültür varlığı niteliği taşıyan taşınmazlara ilişkin tespit çalışmalarının Kurul Müdürlüğüne başlanmasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 45.00.1.0		
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:		
İli: MANİSA	İlçesi: ŞEHZADELER	Mahalle Köy: AŞAĞI ÇOBANİSA MAH.		1. Grup Yapı X		
SOKAK : CUMHURİYET KAPI NO :	Kadastro Pafta : 2	Ada : -	Parsel : 1184	KORUMA DEREGESİ 2. Grup Yapı		
Adı: KARAKOL YAPISI	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: 20. yy Üslup:			
	Yapım Tarihi: 1908	Kitabe: -	Vakfiye:-			
Genel Tanım: Tek katlı, dikdörtgen şeklindeki yığma yapı özgün fonksiyonu ile Jandarma tarafından karakol yapısı olarak kullanılmaktadır.						
Koruma Durumu	X İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	X Dış Yapı B C	X Üst Yapı B C		
			X İç Yapı B C	X Süsleme Elemanları B C		
				A Rutubet B C		
				A Yok X İzi Var C Önemli		
Vaziyet Planı:			Fotoğraf:			
Gözlemler: İkinci dönemde büyütüldüğü anlaşılan yapının dış yapısında fazla bir değişmişlik bulunmayıp iç yapısında özgün öğelerin ( Tavan, taban kaplamaları, iç kapı doğramaları, ıslak mekan tefrişleri) korunamadığı görülmüştür.						
Bugünkü Sahibi:	MALİYE HAZİNESİ		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: JANDARMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			
Yapılan Onarımlar:						
Ayrıntılı Tanım: Yığma yapı sistemini ile inşa edilmiş yapının kırma çatısı marsilya kiremiti örtülmüştür ve ahşap kaplı geniş saçaklara sahiptir. Dikdörtgen plana sahip olan ve iki aşamada inşa edildiği tahmin edilen yapının girişinin bulunduğu ön kısmı olan yan cephelerde üçer pencereyi içeren kısmı ilk olarak yapılmıştır. Yapının cephelerinde doğramaları sonradan değiştirilmiş büyük basık kemerli ve geniş söveli pencereler mevcuttur. Sol yan cephede sonradan yapılan bölümde 5 adet küçük ve 1 büyük pencere bulunmaktadır. Girişin bulunduğu kısa cephenin diğer yan cephelerle birleştiği köşelerde sütun ve başlığı şeklinde plasterler kullanılmıştır. Giriş kapısı açıklığının da her iki kenarında benzer plasterler mevcut olup pencereler gibi basık kemerlidir. Özgün demir giriş kapısı korunmuş olup dışarının gözetlenmesi için pencere olarak yapılmıştır. Kapının üzerinde kurşun izleri halen bulunmaktadır. Soğuk için bu kapının önüne modern malzeme ile yapılmış yeni bir kapı eklenmiştir.			Teknik bilgiler:			
			Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
			X	X	Kalorifer	X
			Orijinal Kullanımı: Karakol			
			Bugünkü Kullanımı: Karakol			
			Önerilen Kullanımı: Karakol			
			Hazırlayanlar:			
			Gözde ULUŞANS TÜTÜNCÜ Y. Mimar			
			Mehmet Selman ARI Kül. Tur. Uzm. Şehir Plancısı			
			Kontrol Eden: Aytaç YALÇINKAYA Müdür V.			
			Kurul Onayı No :			
Ekler:						
Rapor:			X			
Fotoğraf:			X			
Rölöve Proje:						
Restorasyon Projesi:						
Harita:			X			
Kroki:						
Kitabe: Vakfiye			Revizyon:			
Uydu görüntüsü			X			
			Kurul Kararları: Tescil :			

Yapının içine girildiğinde duvarlardaki alçı muhluklar dışında ilk yapıldığı dönemden hiçbir özgün unsurun günümüze ulaşmamış olduğu görülmüştür. Tavan, taban kaplamaları, iç kapı doğramaları, ıslak mekan tefrişleri sonradan modern malzeme ile değiştirilmiş veya eklenmiş durumdadır, klima ve kalorifer sistemi kurulmuştur. Giriş kapısından dağılım holüne holden de diğer mekanlara ulaşılmaktadır. Girişe yakın olan 5 adet oda idari işler için kullanılırken arka tarafta ıslak mekanlar, kiler ve koğuş bulunmaktadır. Yapının oldukça büyük olan bahçesinde ön cephenin hemen önünde bulunan Atatürk büstü, sağ yan cephesinin ucunda bulunan kazan dairesi, kömürlük ve üstü kapalı araba parkı ve sol yan cepheye bitişik ek hizmet binası (mutfak hizmet binası) ile bahçeye giriş kapısının (nizamiye) yanında bekçi kulübesi, çardak, süs havuzu ve bir kısmı çam olmak üzere ağaçlar bulunmaktadır.



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İzmir II.Nolu Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kurulu  
Müdürlüğü

İZMİR II NUMARALI  
KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
17.10.2014 GÜN VE 1385  
SAYILI KARAR EKİDİR

ASLI GİBİDİR

  
Osman ARSLAN  
Müdür V.