



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.11.2014-186

45.11/160

KARAR TARİHİ VE NO : 27.11.2014-4556

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa İli, Soma İlçesi, Darkale Köyü'nde bulunan, Taşınmaz ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 24.02.1984 tarihli ve 134 sayılı kararı ile sit alanı olarak tescillenen, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.01.2012 tarihli ve 448 sayılı kararı ile sit türü "Kentsel Sit" olarak belirlenen, 28.03.2013 tarih ve 2047 sayılı kararı ile sınırları yeniden düzenlenen alan içerisinde kalan, 998 parseldeki yapıya ilişkin olarak Müdürlüğümüz uzmanlarınca hazırlanmış Müdürlük evrak kaydında 26.11.2014 tarih ve 1268 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa İli, Soma İlçesi, Darkale Köyü'nde bulunan, Taşınmaz ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 24.02.1984 tarihli ve 134 sayılı kararı ile sit alanı olarak tescillenen, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.01.2012 tarihli ve 448 sayılı kararı ile sit türü "Kentsel Sit" olarak belirlenen, 28.03.2013 tarih ve 2047 sayılı kararı ile sınırları yeniden düzenlenen alan içerisinde kalan, 998 numaralı parseldeki yapının "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik" in "Tespitlerde Değerlendirme Kıstasları"nın (b) bendinde yer alan "b) Ondokuzuncu yüzyıl sonrasında yapılmış olmasına rağmen önem ve özellikleri bakımından korunmalarına gerek görülmesi ve bu yapıların ait oldukları dönemin kendine özgü niteliklerini anlatan belge niteliğinde olması ..." ve (c) bendinde yer alan c) Tek yapılar için; taşınmazın mahalli, belgesel, onarılabirlik, işlevsel" tanımları ile belirlenen özellikleri taşıması sebebi ile tescil edilmesine ve koruma grubunun II.grup yapı olarak belirlenmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E	KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü		Harita No:
İl: Manisa	İlçesi: Soma	Mahalle Köy: Darkale	1. Grup Yapı
SOKAK :		Pafta : 5 Ada : Parsel : 998	2. Grup Yapı
Adı: KONUT	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: Osmanlı
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Üslup: -
			Vakfiye: -

Genel Tanım: İki katlı, dış sofalı ve kırma çatılı kargir yapıdır.

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli



Gözlemler: Çatısının işlevini kaybetmesinden dolayı acilen onarıma ihtiyacı bulunmaktadır, ayrıca yapının ahşap elemanlarında hasar ve deformasyonlar, iç ve dış duvarlarında çatlaklar, kabarmalar ve malzeme kayıpları mevcuttur.

Bugünkü Sahibi: Şahıs Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs

Yapılan Onarımlar: Zaman içerisinde yapının açık olan dış sofası kapatılmıştır, çatısı marsilya kiremidi ile örtülmüştür.

Ayrıntılı Tanım: Taşınmaz üzerinde yüksek kotlu yoldan giriş alan iki katlı dış sofalı kargir yapı ile daha alçak kotlu yoldan giriş alan, sonradan yapılmış iki katlı daha küçük yapı bulunmaktadır. Geleneksel Darkale evlerinden biri olan dış sofalı yapı manzaraya dönüktür. Yapının kırma çatısı sonradan marsilya kiremidi ile örtülmüştür. Kargir yapım sisteminde taş malzeme inşa edilmiş yapının kapı-pencere doğramaları, tavan ve taban kaplamalarında ahşap malzeme kullanılmıştır. Yapının zemin katındaki geniş mekana çift kanatlı ahşap kapı ile üst katına ise bu mekandaki ahşap merdivenle ulaşılmaktadır. Üst katta sofaya açılan odalar bulunmaktadır. Bu odaların ön cephesinde kapıların yanında pencereleri de bulunmaktadır. Söz konusu yapının bitişigindeki 993 numaralı parseldeki yapı ile önceden tek bir yapı olduğu, sonradan ikiye bölündüğü tahmin edilmektedir. Sanat, mimari, belge özelliklerinin yanı sıra, yapısal durum, malzeme, biçim bakımından özellik göstermesi sebebi ile taşınmaz kültür varlığı özelliği göstermektedir.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
	X	X	SOBA	

Orijinal Kullanımı: Konut

Bugünkü Kullanımı: Konut

Önerilen Kullanımı: Konut

Hazırlayanlar: .../.../2014

... 11. 2014 Kültür.Tur.Uz : M.S.ARI

... 11. 2014 Yük. Mimar : G.ULUŞANS TUTUNCU

Kontrol Eden: Aytaç YALÇINKAYA
Müdür

Kurul Onayı No :

Ekler:	
Rapor	
Fotoğraf:	X
Rölöve Proje:	
Restorasyon Projesi:	
Hali hazır Harita:	X
Kadastral durum:	X
Kroki:	
Kitabe:	
Vakfiye	

Revizyon:

Kurul Kararları.

Mehmet S. ARI
Kültür ve Tur. Uz.
Şehir Plancısı

Aytaç YALÇINKAYA
Müdür V.

ASLI GİBİDİR

İZMİR H NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
23.11.2014 GÜNÜ VE İLİŞİMLİ KARAR EKİDİR

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir İl Kültür Varlıkları Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğü

