

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 18.10.2014/170
Karar Tarihi ve No : 18.10.2014/3769

Toplantı Yeri
BURSA

Balıkesir ili, Edremit ilçesi, Uygulama İmar Planı kapsamında, sit dışında, Camivasat mahallesi, 17 pafta, 280 ada, 8 parselde yer alan 44 envanter numarasıyla tescilli, özel mülkiyetteki sivil mimarlık örneği yapının tescil kaydının kaldırılması ve mümkün olmaması halinde gerekli onarım izninin verilmesine ilişkin; Balıkesir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 24.09.2013 tarih ve 4373 sayılı yazısı ile binanın fiziksel durumuna ilişkin; Edremit Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.07.2014 tarih ve 3413 sayılı yazısı okundu, ekleri rapor ve fotoğraflar ile Müdürlüğün 13.10.2014/5137 tarih-sayılı raporu incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Balıkesir ili, Edremit ilçesi, Uygulama İmar Planı kapsamında, sit dışında, Camivasat mahallesi, 17 pafta, 280 ada, 8 parselde yer alan 44 envanter numarasıyla tescilli, özel mülkiyetteki sivil mimarlık örneği yapının 2863 sayılı yasanın 6.maddesi ve ilgili yönetmeliğinde belirtilen "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" özelliklerini göstermesi nedeniyle tescil kaydının kaldırılması talebinin uygun olmadığına, koruma grubunun KTVKYK'nun 5.11.1999/660 sayılı ilke kararı uyarınca 2.grup olarak belirlenmesine, gerek binanın fiziksel durumu gerekse de binada sonradan yapılan değişiklikler gözetildiğinde yapılmak istenilen onarımın KTVKYK'nun 5.11.1999/660 sayılı ilke kararında belirtilen basit onarım kapsamında değerlendirilmesinin mümkün olamayacağı, esaslı onarım yapılmasına yönelik rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza getirilmesi gerektiğine karar verildi.