



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 12.01.2015 / 105
Karar Tarihi ve No : 12.01.2015 /2105**

**17.01.1165
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Kösedere Köyü, Yenikuyu mevkiinde bulunan, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12/12/1997 gün / 4404 sayılı kararı ile sınırları belirlenen 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı'nda kalan, özel mülkiyet adına kayıtlı, 12 pafta, 1926 nolu parselde yer alan taşınmazın tescil işlemlerinin başlatılması yönündeki Kurulumuzun 15/10/2014 gün / 1934 sayılı kararı ve tescil işlemine dair kurum görüşlerinin iletilmesinin istendiği Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23/10/2014 gün / 2771 yazısı ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Kösedere Köyü, Yenikuyu mevkiinde bulunan, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı'nda kalan, özel mülkiyete kayıtlı, 12 pafta, 1926 parselde yer alan yapının, 2863 sayılı Yasanın 6. ve 7. maddeleri kapsamında, "korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" özelliklerini taşıması sebebiyle tescil edilmesine; koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine; hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; 05/11/1999 gün / 660 sayılı ilke kararı uyarınca hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

**BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(Bulunmadı)**

**BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(İmza)**

**ÜYE
Turan BARLAS
(Bulunmadı)**

**ÜYE
Fatih ELCİL
(İmza)**

**ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)**

**ÜYE
İbrahim SUBAŞI
(İmza)**

**ÜYE
Çanakkale Müze Md. Tems.
Sevim TUNÇDEMİR
(İmza)**

**ÜYE
Çanakkale İl Tems.
(Bulunmadı)**

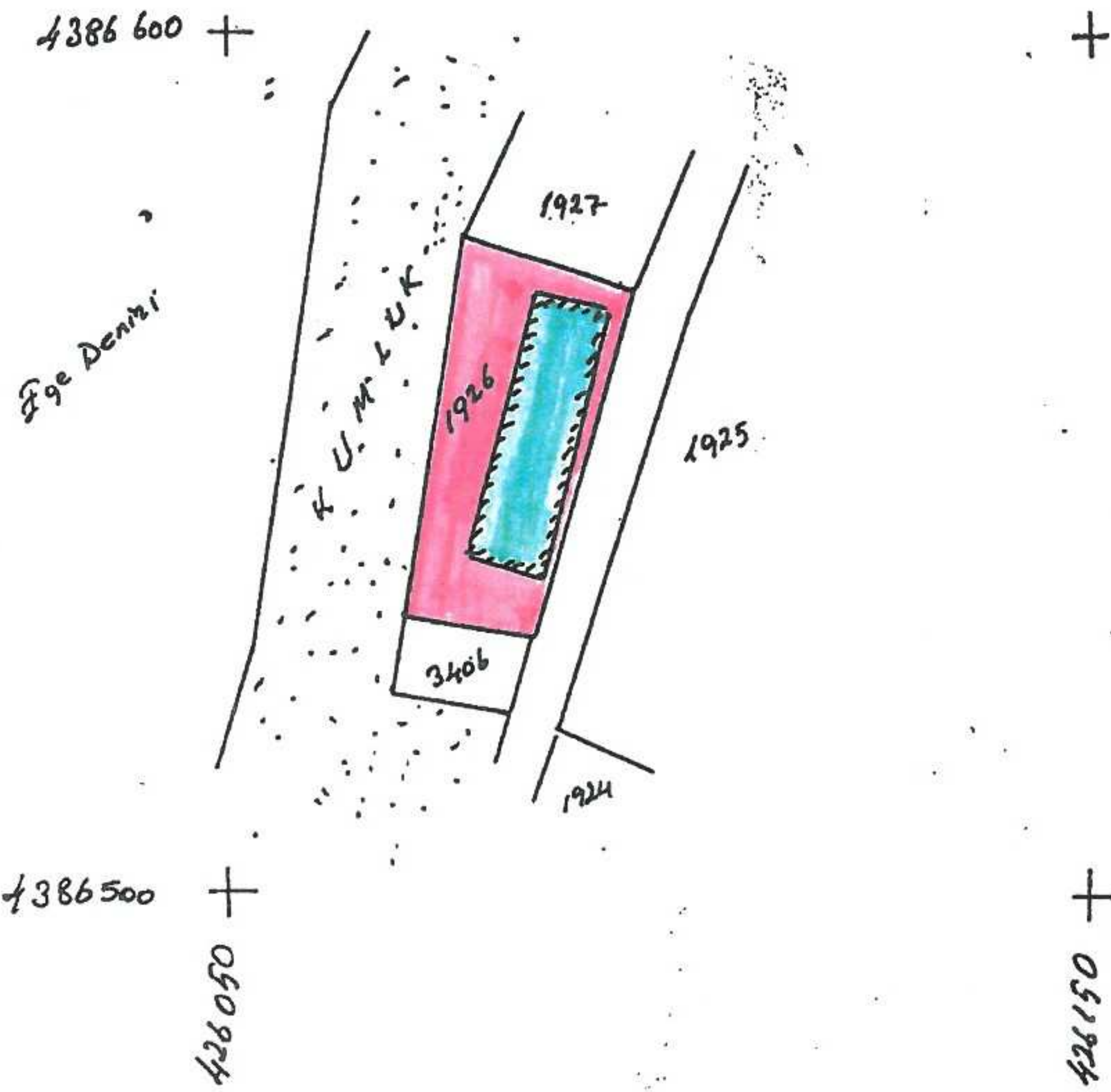


AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: AYVACIK	MAHALLE / KÖY: KÖSEDERE KÖYÜ.	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: 12	ADA: PARSEL: 1926		ÇEVRESEL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI: (ÜSLUP)	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	2. GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Kösedere Köyü, Yenikuyu Mevkii'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	B	B	B	C	B	C	B	B	B	C	B	B	İZİ VAR
	C	FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	B	C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan taşınmaz üzerinde, tek katlı, birbiri ile bağlantılı iki bölümden oluşan taş bir yapı görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	------	--

YAPILAN ONARIMLAR: Herhangi bir onarım görmediği düşünülmektedir.

AYRINTILI TANIM:

Batısında Ege Denizi ve kumsal, doğusunda parsele ulaşımı sağlayan yol, kuzey ve güneyinde boş konumdaki komşu parseller bulunmaktadır. Yola paralel şekilde konumlandırılmış olan parselde yaklaşık 8.50x30.00 metre boyutlarında, dikdörtgen plan şemalı, taş malzemeli, yığma sistemli, depo olarak kullanıldığı düşünülen, birbirine bitişik iki bölümden oluşan tek katlı bir yapı yer almaktadır. Ana taşıyıcı beden duvarları sağlam durumda olan yapının çatısı tamamen tahrip olmuştur. Yapıya kuzey ve güney cephelerindeki geniş açıklıklı kapılardan girilmektedir. Giriş kapılarına nispeten daha küçük boyuttaki bir kapı boşluğundan Batı (deniz tarafındaki) cephesinde yer alan ikinci bölüme geçilebilmektedir. Kuzey ve güney cephelerinde bulunan üçgen formulu kalkan duvarlardan, yapının ana bölümünün beşik çatılı, batı cephesinde bulunan bölümünün çatısının ise tek yöne eğimli olduğu anlaşılmaktadır. İkinci bölümün çatı yüksekliği ana yapı yüksekliğinden daha azdır. Tüm cephelerinde dikdörtgen ve kare formulu küçük boyutta havalandırma ve ışıklık olarak kullanılan açıklık, doğu cephesinde ise 2 adet pencerenin yer aldığı tespit edilmiştir.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI: PALAMUT DEPOSU

BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR.

ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT

HAZIRLAYANLAR:

Taner BAHADIR
Özdem GÜNERİ

Mimar
Harita Mühendisi

KONTROL EDEN:



KURUL ONAYI NO:

REVİZYON

KURUL KARARLARI:

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

Çanakkale KVKBK'nun 12.01.2015
Gün ve 2105 Sayılı karar ekidir.

