



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :25.05.2015/117
Karar Tarihi ve No :25.05.2015/2315

17.09.1322
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, Köyiçi Mevkii'nde ve tapunun 08-a-2-c3 pafta, 118 ada, 4 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, Bursa KTVK.Kurulu'nun 15.08.1991/1932 sayılı Kararı ile diğer köy yerleşik alanları ile birlikte Kentsel Sit ilan edilen, Edirne KTVK.Kurulu'nun 11.11.1994/2135 sayılı Kararı ve Çanakkale KTVK.Kurulu'nun 24.05.2002/1016 sayılı Kararı ve Karar Eki 1/25000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekilde Kentsel Sit olarak tescilinin devamına karar verilen, Çanakkale KTVKKBK'nun 30.04.2005/925 sayılı Kararı ve Karar Eki 1/1000 ölçekli Paftada sınırları belirlenerek Kentsel Sit olarak tescilinin devamına karar verilen taşınmazda tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin 07.04.2015/2291 sayılı Kararımız uyarınca hazırlanan Tescil Fişi, tescil işlemine ilişkin Gökçeada Belediyesi'nin (Fen İşleri Müdürlüğü) 17.04.2015/588 sayılı görüş yazısı, uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, Köyiçi Mevkii'nde ve tapunun 08-a-2-c3 pafta, 118 ada, 4 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı ve Kentsel Sit içinde kalan taşınmazın 07.04.2015/2291 sayılı Kararımız uyarınca hazırlanan çalışma sonucu 2863 sayılı Kanunun 6. ve 7. maddeleri uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini taşıması nedeni ile tescil edilmesine ve koruma grubunun 2. grup olarak belirlenmesine; hazırlanan Tescil Fişinin uygun olduğuna, 05.11.1999/660 sayılı İlke kararı doğrultusunda hazırlanacak Rölövesi, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(İmza)

ÜYE
Turan BARLAS
(İmza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)



ÜYE
Hasan Ömer KORMAN
(İmza)

ÜYE
Gökçeada Belediye Temsilcisi
Seval DURAN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Ali Osman UYSAL
(İmza)

ÜYE
Fatih ELCİL
(İmza)

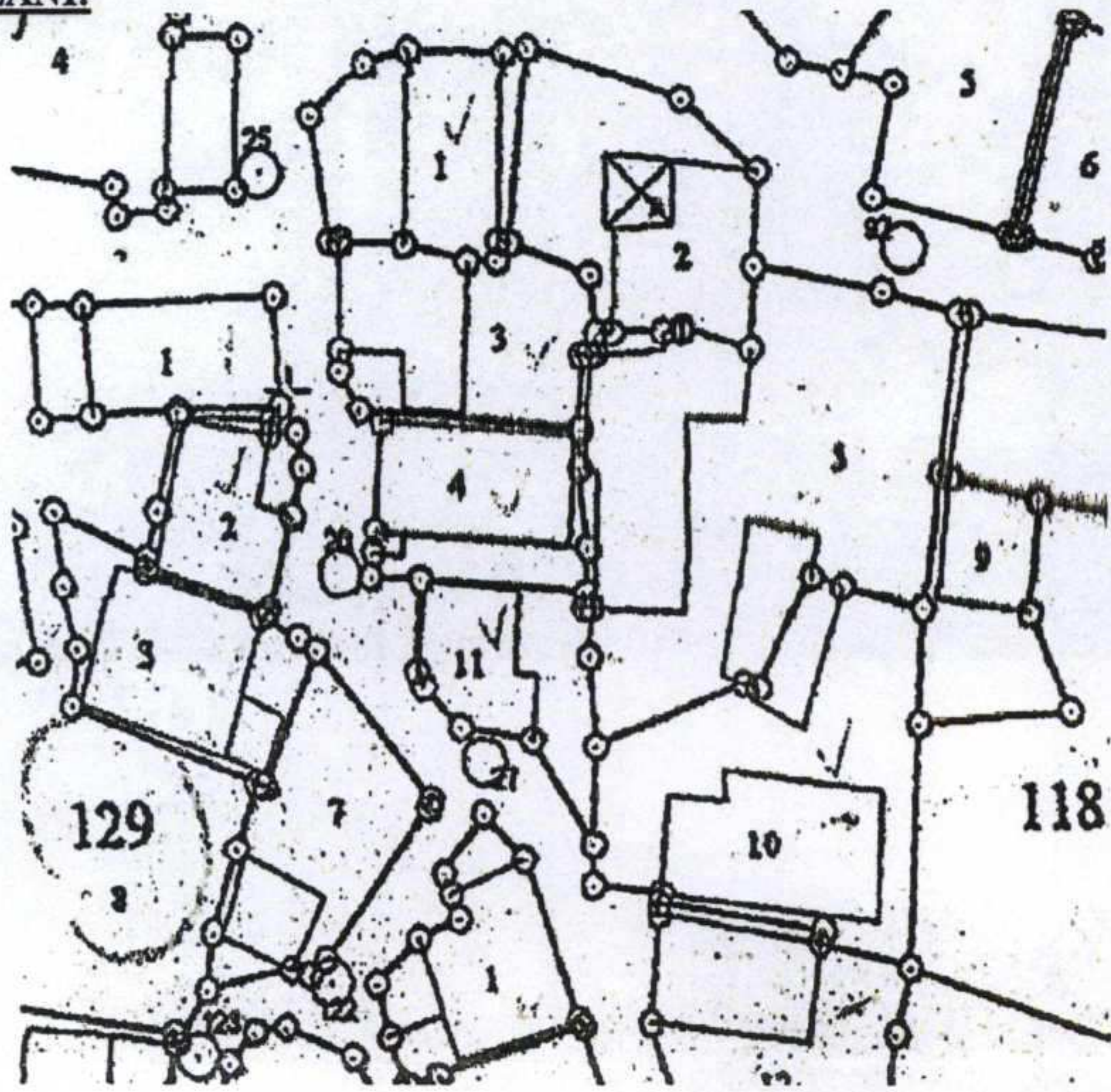
ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(İmza)

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ : GÖKÇEADA	MAHALLE / KÖY : ZEYTİNLİ KÖYÜ.	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA/08-H-2-D-3 ADA/118 PARSEL/4		ÇEVRESEL
ADI:	YAPTIRANI	YAPANI	MİMARİ ÇADII (ÜSLUP)	Ş.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	2. GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Zeytinli Köyü, Köyiçi Mevkii'inde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	C	B	B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Kentsel Sit Alanında kalan taşınmaz üzerinde, yıkıntı halinde, iki bölümden oluşan taş bir yapı ve yol cephesinde yer alan bir müstemilat görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:

Özel

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

YAPILAN ONARIMLAR: Herhangi bir onarım görmediği düşünülmektedir.

Bahçe içerisinde taş malzemeden yığma sistem ile inşa edilmiş, beden duvarlarının büyük bir bölümü ayakta olan, yıkık kırma çatısı alaturka kiremitle kaplı cepheden sonradan yapıldığı düşünülen çatı kaplaması nedeniyle tek kat olarak algılanan ancak tapusunda iki katlı olarak tariflenen kat adedi hazırlanacak rölöve ve restitüsyon çalışması sonrası belirlenecektir. Parselin bahçe girişinde sonradan yapıldığı düşünülen ve muhtemelen restitüsyon projesinde kaldırılacak olan tek katlı bir müstemilat bulunmaktadır.	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
	ORJİNAL KULLANIMI: KONUT				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR.				
	ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT				
	HAZIRLAYANLAR:				
	Hülya ÇOPUROĞLU Elif KAVAS	Y. Mimar (Rest. Uzm.) Arkeolog			
	KONTROL EDEN:				
	Ibrahim DEMİRCI Müdür V.				
	KURUL ONAYI NO:				
	REVİZYON				
	KURUL KARARLARI :				
Çanakkale KVKBK'nun 25.05.2015 Gün ve 23.15... Sayılı karar ekidir.	EKLER:				
	HARİTA	X			
	FOTOĞRAF	X			
	RÖLÖVE PROJESİ				
	RESTORASYON PROJESİ				
	HARİTA	X			
	KROKİ				
	KİTABE				
	VAKFIYE				

ASLI GİBİDİR
Ibrahim DEMİRCI
Müdür V.

