



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :25.05.2015/117
Karar Tarihi ve No :25.05.2015/2320

17.09.1356
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Bademli Köyü, Köyiçi Mevkii'nde ve tapunun 04.d.1.b pafta, 114 ada, 12 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı, Bursa KTVK. Kurulu'nun 15.08.1991/1932 sayılı Kararı ile diğer köy yerleşik alanları ile birlikte Kentsel Sit ilan edilen, Edirne KTVK. Kurulu'nun 11.11.1994/2135 ve Çanakkale KTVK.Kurulu'nun 24.05.2002/1016 ve 23.12.2004/482 sayılı kararları ile tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit içinde kalan taşınmazda, tescil işlemlerinin başlatılmasına ilişkin 08.04.2015/2306 sayılı Kararımız uyarınca hazırlanan Tescil Fişi, tescil işlemine ilişkin Gökçeada Belediyesi'nin (Fen İşleri Müdürlüğü) 17.04.2015/589 sayılı görüş yazısı, uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Bademli Köyü, Köyiçi Mevkii'nde ve tapunun 04.d.1.b pafta, 114 ada, 12 parselinde ve özel mülkiyette kayıtlı Kentsel Sit içinde kalan taşınmazın 08.04.2015/2306 sayılı Kararımız uyarınca hazırlanan çalışma sonucu 2863 sayılı Kanunun 6. ve 7. maddeleri uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini taşıması nedeni ile tescil edilmesine ve Koruma Grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine; hazırlanan Tescil Fişinin ve Rölövesinin tashih edildiği şekli ile uygun olduğuna, 05.11.1999/660 sayılı İlke Kararı standartlarını sağlamayan Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin uygun olmadığına; anılan İlke Kararı uyarınca tekniğine uygun hazırlanacak Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(İmza)

ÜYE
Turan BARLAS
(İmza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)

ÜYE
Hasan Ömer KORMAN
(İmza)

ÜYE
Gökçeada Belediye Temsilcisi
Seval DURAN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Ali Osman UYSAL
(İmza)

ÜYE
Fatih ELCİL
(İmza)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(İmza)

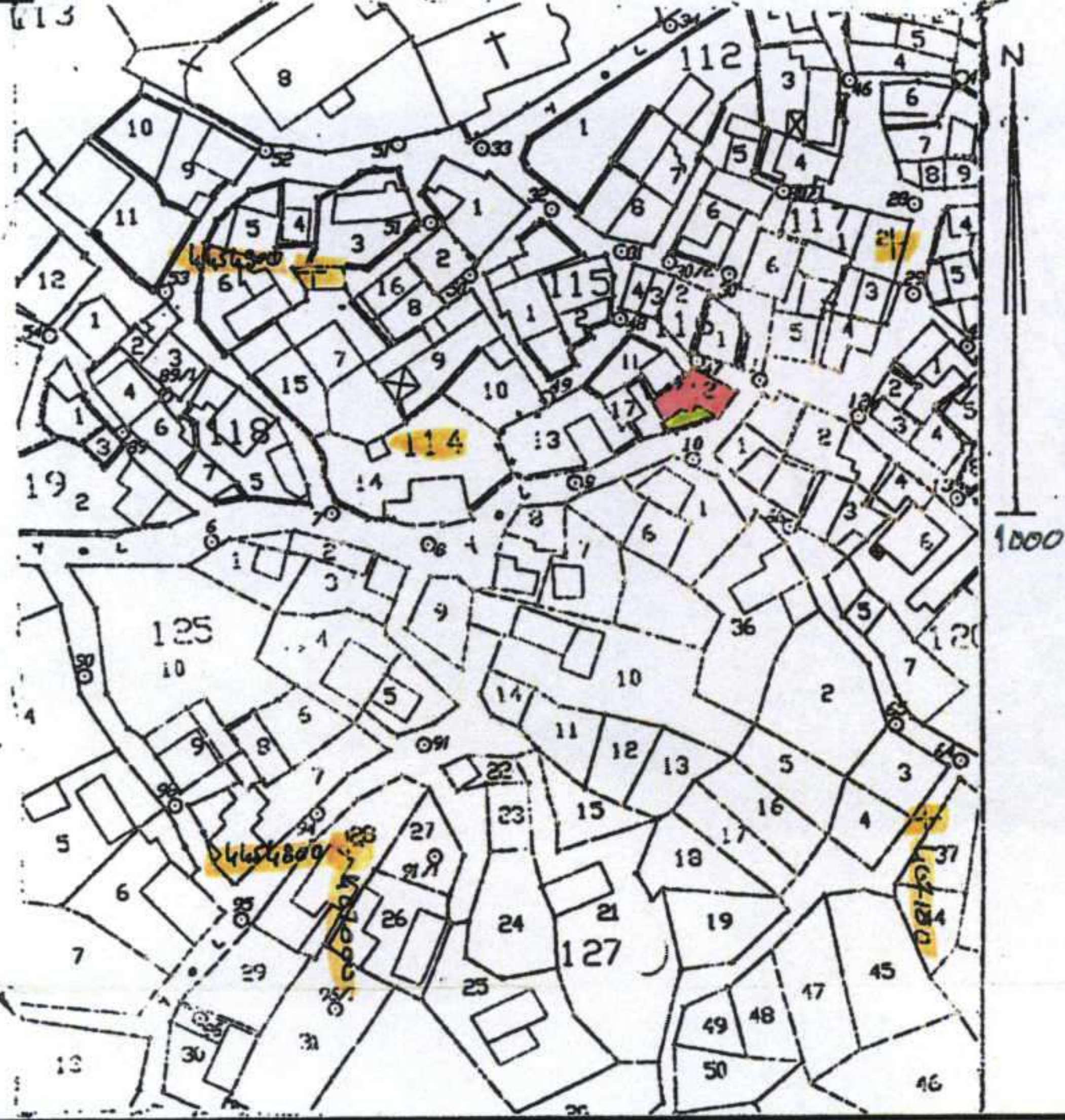


AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ : GÖKÇEADA	MAHALLE / KÖY : BADEMLİ KÖYÜ.	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA: ADA: 114 PARSEL: 12		ÇEVRESEL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI : (ÜSLUP)	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	2. GRUP

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Bademli Köyü, Köyiçi Mevkii'inde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	B	B	B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C	B	C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: Kentsel Sit Alanında kalan taşınmaz üzerinde, yıkıntı halinde, iki bölümden oluşan taş bir yapı ve yol cephesinde yer alan bir müstemilat görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Özel	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	------	--

YAPILAN ONARIMLAR: Herhangi bir onarım görmediği düşünülmektedir.

<p>Köşe parsel konumunda olan taşınmazda, ön cepheden girilen bahçe içerisinde taş malzemeden yapılmış, beden duvarlarının büyük bir bölümü ayakta olan, alaturka kiremitle kaplı olan kırma çatısı büyük oranda tahrip olmuş, orta kısmında yer alan çekirdekten ulaşılan iki bölümden oluşan iki katlı bir yapı bulunmaktadır. Dikdörtgen formdaki kapı ve pencere doğramaları da tahrip olmuş durumdadır. Yapının zemin katı iki bölümden oluşmakta olup üst katına ise ön cephesinde yer alan betonarme dış merdiven ile ulaşılmaktadır. Parselin ön cephe sol tarafında ise tek katlı bir müstemilat bulunmaktadır.</p>	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON			
	ORJİNAL KULLANIMI: KONUT							
	BUGÜNKÜ KULLANIMI: KULLANILMIYOR.							
	ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT							
	HAZIRLAYANLAR:	Taner BAHADIR	Mimar	Hülya ÇOPUROĞLU	Y. Mimar (Rest. Uzm.)	Mehmet ABAY	Harita Mühendisi	Elif KAVAS

<p>Çanakkale KVKBK'nun 25.05.2015 Gün ve 2320. Sayılı karar ekidir.</p> <p>ASLI GI</p> <p>İbrahim DEĞİRMENLİ</p> <p>Müdür</p>	EKLER:	KONTROL EDEN:	
	RAPOR	X	<p>KURUL ONAYI NO:</p> <p>REVİZYON</p> <p>KURUL KARARLARI:</p>
	FOTOĞRAF	X	
	RÖLÖVE PROJESİ		
	RESTORASYON PROJESİ		
	HARİTA	X	
	KROKİ		
KİTABE			
VAKFIYE			

