

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 09.06.2015- 188
Karar Tarihi ve No : 09.06.2015- 2313

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Tarabya Mahallesi, Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.12.1974 gün 8172 sayılı kararıyla tespit ve ilan edilen, 24.06.1983 gün 15175 sayılı kararı ile sınırları belirlenen Boğaziçi Sit Alanı Öngörünüm Bölgesinde, aynı Kurulun 24.06.1983 gün 15175 sayılı kararıyla 1/1000 ölçekli Boğaziçi Uygulama İmar Planında koruya katılacak alanda kalan, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.11.1990 gün 2528 sayılı genel kararı ile 125 ve 126 parsellerde bulunan yapıların Prof. Sedat Hakkı Eldem tarafından tasarlanmış olması nedeniyle korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.06.2006 gün 1719 sayılı kararı ile 125 parseldeki yapının restorasyon projesi düzeltmelerle uygun bulunan, koruma grubu II.grup olarak belirlenen, aynı Kurulun 14.04.2009 gün 3613 sayılı kararı ile T.C. Danıştay 6. Dairesinin 2007/8906 Esas no, 2008/1967 karar nolu 24.03.2008 tarihli kararının yasalar gereğince uygulanmasına karar verilen, İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Bölge Kurulunun 10.01.2012 gün 202 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline ilişkin, 15.11.1990 gün 2528 sayılı Kurul kararının geçerli olduğuna karar verilen, aynı Kurulun 29.05.2013 gün 974 sayılı kararı ile restorasyon tadilat projesi uygun bulunan, Kurulumuzun 14.05.2015 gün 2280 sayılı kararı ile Hukukçu Üyemiz Taner DEMİR'in konunun hukuki boyutunu ele alacak şekilde hazırlayacağı raporu iletmesinden sonra konunun değerlendirilebileceğine karar verilen, tapuda 'arsa' vasıflı, özel mülkiyete ait, 75 pafta, 404 (E:1079) ada, 125 parsel sayılı taşınmazlara ilişkin, 29.05.2013 gün 974 sayılı karar ile onaylı restorasyon projesine uygun yapı ruhsatı verilebileceği ve buna göre inşaat yapılmasına ilişkin görüşümüzün belirtilmesinin talep edildiği ilgisininin 06.04.2015 tarihli başvurusu, alınan kurul kararları, mahkeme kararları doğrultusunda konunun incelenerek gereğinin yapılması hususunun bildirildiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 05.05.2015 gün 59077742-165-87633 sayılı yazısı, Boğaziçi İmar Müdürlüğünün yapının tamamının yıkılmasında sakınca olup olmadığı, II.grup tescil kararı ile restorasyon tadilat projesinin uygun bulunduğu kararın hükümsüz olup olmadığı hususlarına açıklık getirilmesinin talep edildiği 21.05.2015 gün 95972 sayılı yazısı, Hukukçu üyemiz Taner DEMİR'in 02.06.2015 tarihli hukuki raporu, ilgisininin belirtilen hukuki noktaların dikkate alınmasının talep edildiği 04.06.2015 tarihli başvurusu, ilgisininin mimari yapı ve proje eser sahipliğinin tespitine ilişkin dava açıldığı belirtilen, proje onay başvurularında muvafakatin aranmasının talep edildiği 08.06.2015 tarihli başvurusu ile uzman raporu okundu, A-699 sayılı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Sarıyer İlçesi, Tarabya Mahallesi, 75 pafta, 404 (E:1079) ada, 125 parselde bulunan yapının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 15.11.1990 gün 2528 sayılı kararı ve İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını Bölge Kurulunun 10.01.2012 gün 202 sayılı kararı ile

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 09.06.2015- 188
Karar Tarihi ve No : 09.06.2015- 2313

Toplantı Yeri
İSTANBUL

taşınmazın koruma grubunun II.grup olarak belirlenmesine ilişkin İstanbul III Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 07.06.2006 gün 1719 sayılı kararının geçerli olduğuna, yapının yıkımına yönelik İstanbul II.İdare Mahkemesinin 2007/1199 sayılı kararının onandığı, Danıştay 6.Dairesinin 2007/8906 esas, 2008/1967 K., 24.03.2008 tarihli kararına uyulmasına, parseldeki mimari yapı ve projenin eser sahipliğinin tespitine ilişkin İstanbul 3.Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemesine (E:2015/74) dava açılmış olduğu ve davanın devam ettiği anlaşıldığından projeye ilgili hususların müelliflik sorununun çözülmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.

BAŞKAN
Halil ONUR
(BULUNMADI)

ASLI GİBİDİR
Hatice ERGÜN
Müdür

BAŞKAN YARDIMCISI
M.Mustafa TURAL
İmza

ÜYE
Zeynep ERDEM
İmza

ÜYE
Osman ERAVŞAR
İmza

ÜYE
Nadir DOĞAN
İmza

ÜYE
Hamza DALKILIÇ
İmza

ÜYE
Taner DEMİR
İmza

TEM. ÜYE
Y. Emre KÜÇÜK
İst. Büyükşehir Bel. Tems.
(BULUNMADI)

TEM. ÜYE
Şerafettin NARİN
Boğaziçi İmar Md. Tems.
İmza