

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi-No : 28.03.2016- 174
Karar Tarihi ve No : 28.03.2016- 3049

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Merkez İlçesi, Koruma Bölge Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon ve ilave uygulama imar planında kentsel sit alanı içinde, Fındıkfakih Mahallesi, 76 pafta, 524 ada, 1 parselde, sivil mimarlık örneği olarak tescilli yapı bitişiğinde, şahıs mülkiyetine kayıtlı tescilsiz taşınmazın yıkılması ve Kurulumuzun 07.09.2015 gün ve 2580 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesi istemine ilişkin mal sahibinin 29.12.2015 tarihli başvurusu, Kurulumuzun 08.09.2005 gün ve 543 sayılı, 27.10.2005 gün ve 621 sayılı, 19.10.2006 gün ve 1137 sayılı, 01.02.2007 gün ve 1247 sayılı, 10.01.2008 gün ve 1724 sayılı kararları ile raportörün raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

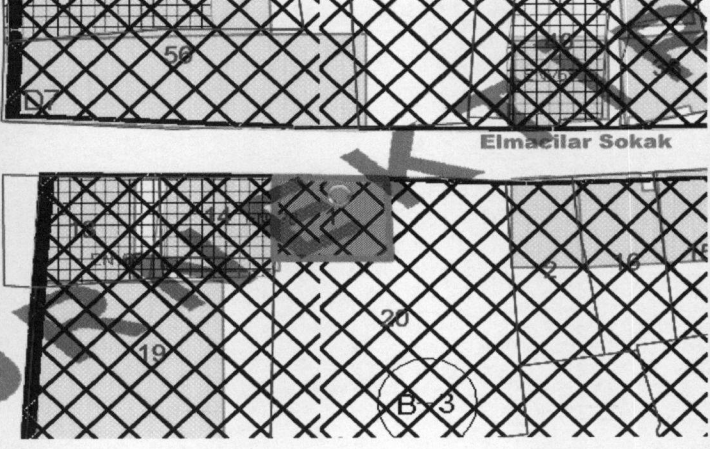
Edirne İli, Merkez İlçesi, Koruma Bölge Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon ve ilave uygulama imar planında kentsel sit alanı içinde, Fındıkfakih Mahallesi, 76 pafta, 524 ada, 1 parselde, sivil mimarlık örneği olarak tescilli yapı bitişiğinde, şahıs mülkiyetine kayıtlı taşınmazın yıkılmasının uygun olmadığına, 2863 sayılı yasanın 6.maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 2863 sayılı yasanın 7.maddesi doğrultusunda sivil mimarlık örneği yapı olarak tescil edilmesine, grubunun 2.grup yapı olarak belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: EDİRNE	İLÇE: MERKEZ	MAHALLE KÖY: FINDIKFAKİH MAHALLESİ	KORUMA DERECE:	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO : Elmacılar Sk. No:4	KADASTRO: PAFTA: E17D07D1A ADA: 524 PARSEL: 1		ANITSAL	X
ADI: TİCARİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	ÇEVRESEL	
YAPI NO:	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP): GEÇ OSMANLI	
			VAKFİYE:	

GENEL TANIMI:
Tek katlı tuğla ve taştan yapılmış, depo olarak kullanılmış bir yapıdır.

KORUMA DURUMU	İYİ	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI	X	İÇ YAPI	X	SÜSLEME ELEMANLARI	X	RUTUBET	X	A	YOK
	X	ORTA												B	İZİ VAR
	FENA													C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:	FOTOĞRAF :
	

GÖZLEMLER: İLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

E.K.V.K. Kurulunun 28.03.2016
Tarih ve 3049 sayılı karar ekidir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ŞAHİS	BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: MAL SAHİBİ
-----------------------	---

YAPILAN ONARIM

AYRINTILI TANIM:	TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
Tek katlı moloz taş, tuğla kullanılarak yapılmış bir yapıdır. Yapı parselin tamamına oturmakta tek bir mekandan oluşmaktadır. Yapı duvarları moloz taşla örülmüş üst kısmında tuğla, köşelerinde kesme taş kullanılmıştır. Zaman içerisinde kullanımla birlikte duvarlarda beton ve kapı pencere üstlerinde lentolar atılmış, kapı ve pencerelerin yeri ve büyüklüklerinde değişiklikler yapılmıştır. Tavan kaplaması bulunmadığından iç mekanda çatının taşıyıcı ahşap ve dikmeleri görülmektedir. Bitişğinde yer alan tescilli taşınmazın zemin katı ile bütünlük arz etmekte ve aynı özellikleri taşımaktadır. Bir dönem birlikte kullanıldığı ve zaman içinde araya duvar örülerek iki kısma ayrıldığı düşünülmektedir.	BİLGİLER	X	X	X	X
	ORJİNAL KULLANIM:				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:				
	ÖNERİLEN KULLANIMI:				

HAZIRLAYANLAR:	MEHTAP GÖREN: Şehir Plancısı	ÖZNR ÇELİK: Müze Araştırmacısı	UYGUNDUR
YAYIN DİZİNİ	EKLER:	KONTROL EDEN:	YUSUF ŞAMİLOĞLU: Müdür V.
	RAPOR	KURUL ONAYI NO. :	
	FOTOĞRAF	REVİZYON	
	RÖLÖVE PROJESİ	KURUL KARARLARI	
	RESTORASYON PROJESİ		
	HARİTA		
	KROKİ		
	KİTABE		
	VAKFİYE		