

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 16.05.2016/ 145
Karar Tarihi No : 16.05.2016 / 3011

17.01.1263
Toplantı Yeri
Lapseki / ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Adatepe Köyü, Başdeğirmenboğa Mevkiinde yer alan, 641 ada, 2 parselin III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesi önerisi ve söz konusu parselde yapılması planlanan zeytinyağı üretim tesisi talebinin değerlendirilmesine ilişkin, Çanakkale Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 07.01.2016/E-20165 ve 08.04.2016/E.262, İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün 11.04.2016/3991, TEİAŞ 2. Bölge Müdürlüğünün (Tesis ve Kontrol Müdürlüğü) 11.04.2016/E.139769, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 11.04.2016/68577, Maden İşleri Genel Müdürlüğünün 11.04.2016/E.412623 sayılı yazıları ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası ve ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Adatepe, Köyü, Başdeğirmenboğa Mevkiinde bulunan, 641 ada, 2 parselin kararımız eki 1/2000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle III. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine, hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, söz konusu parselin onaylı Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100000 ölçekli Çevre Düzeni Planında "Tarım Alanı" lejantı ile gösterilmiş olduğu, aynı plana dair plan hükümlerinin 8.20. Tarım Alanları maddesi ile yapılaşma koşullarının tanımlanmış olduğu anlaşıldığından Geçiş Dönemi Koruma ve Kullanma Koşullarının "641 ada, 2 parselde Kurulumuz izni alınmadan herhangi bir inşai ve fiziki müdahalede bulunulmayacaktır" şeklinde belirlenmesine, ayrıca söz konusu parselle ilişkin yapılması planlanan zeytinyağı üretim tesisi talebinin alana yönelik koruma amaçlı imar planının hazırlanarak Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(İmza)

BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(İmza)

ÜYE
Turan BARLAS
(İmza)

ÜYE
Hasan Ömer KORMAN
(İmza)

ÜYE
Fatih ELCİL
(İmza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(İmza)

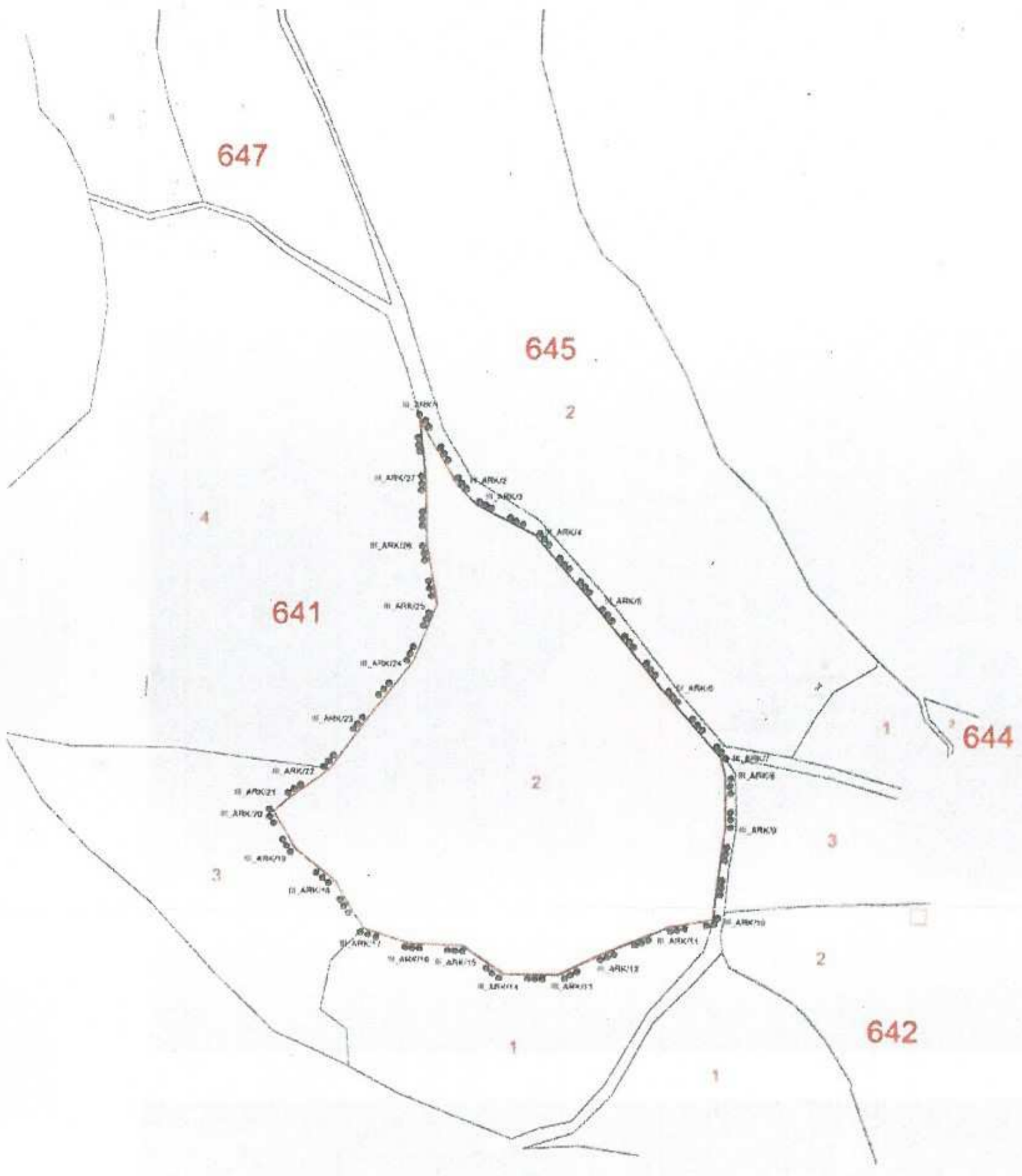
ÜYE
Çanakkale İl Tems.
Sevil YÜKSEL
(İmza)

ÜYE
Çanakkale Müze Md. Tems.
Sevim TUNÇDEMİR
(İmza)

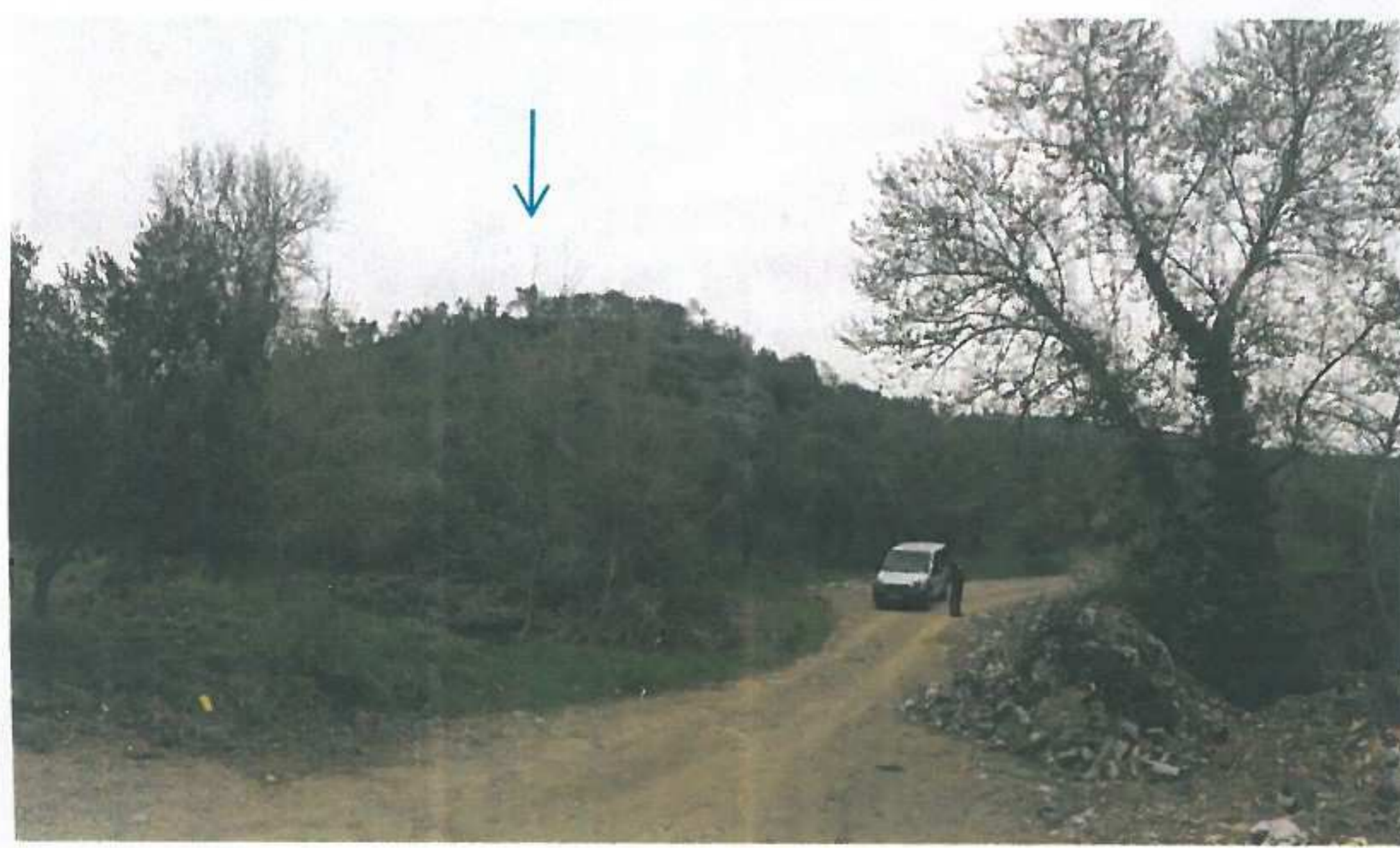
ASLI GİBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Müdür V.

İL KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ: Çanakkale	İLÇESİ: Ayvacık	MAHALLE KÖY MEVKİİ: Adatepe Köyü	KADASTRO PAFTA ADA PARSEL: 641 ADA, 2 PARSEL
ADI: ÇİFTLİK YERLEŞİMİ			
GENEL TANIM: Söz konusu alan Ayvacık İlçesi Küçükuyu Beldesi'nden Bahçedere Köyü'ne giden yolun kenarında Mihli Çayı'na 70-80 metre mesafede yer almaktadır. Parsel oldukça eğimli bir alanda konumlanmış olup, tepe noktalarında Bizans Dönemine tarihlendirilebilecek seramik parçaları, çatı kiremitleri ve tuğlalara rastlanılmıştır. Parsel içerisinde yer alan bazı kesitlerde de malzemeler gözlenebilmektedir. Malzemelerin belirli bir alanda yoğunlaşması, etrafına çok fazla yayılım göstermemesi ve malzemelerin dönemi, nitelikleri göz önüne alındığında bahse konu alanda Bizans Dönemi çiftlik yerleşimi bulunduğu düşünülmektedir.			
ŞİMDİKİ DURUMU: Tarım Arazisi			
SİT POTANSİYELİ: 3. Derece Arkeolojik Sit			
ŞİMDİKİ KORUMA: Parsel sınırları tel örgü ile çevrili olup, zeytinlik olarak kullanılmaktadır.		KORUMA DERECESESİ: 3. Derece Arkeolojik Sit	
		HAZIRLAYANLAR: Arkeolog Ali GÜÇLÜ Arkeolog Manolya TUKEL	
ÖNERİLEN KORUMA: 3. Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilerek, alanda yapılaşmanın kontrollü olarak yapılması gerekmektedir.		KONTROL EDEN: E. Çağman ESİRCİMEZ Müdür V.	
GÖZLEMLER:		ALINAN KARARLAR:	
YAYIN DİZİN:		REVİZYON:	
		ONAY:	

HARİTALAR-FOTOĞRAFLAR:

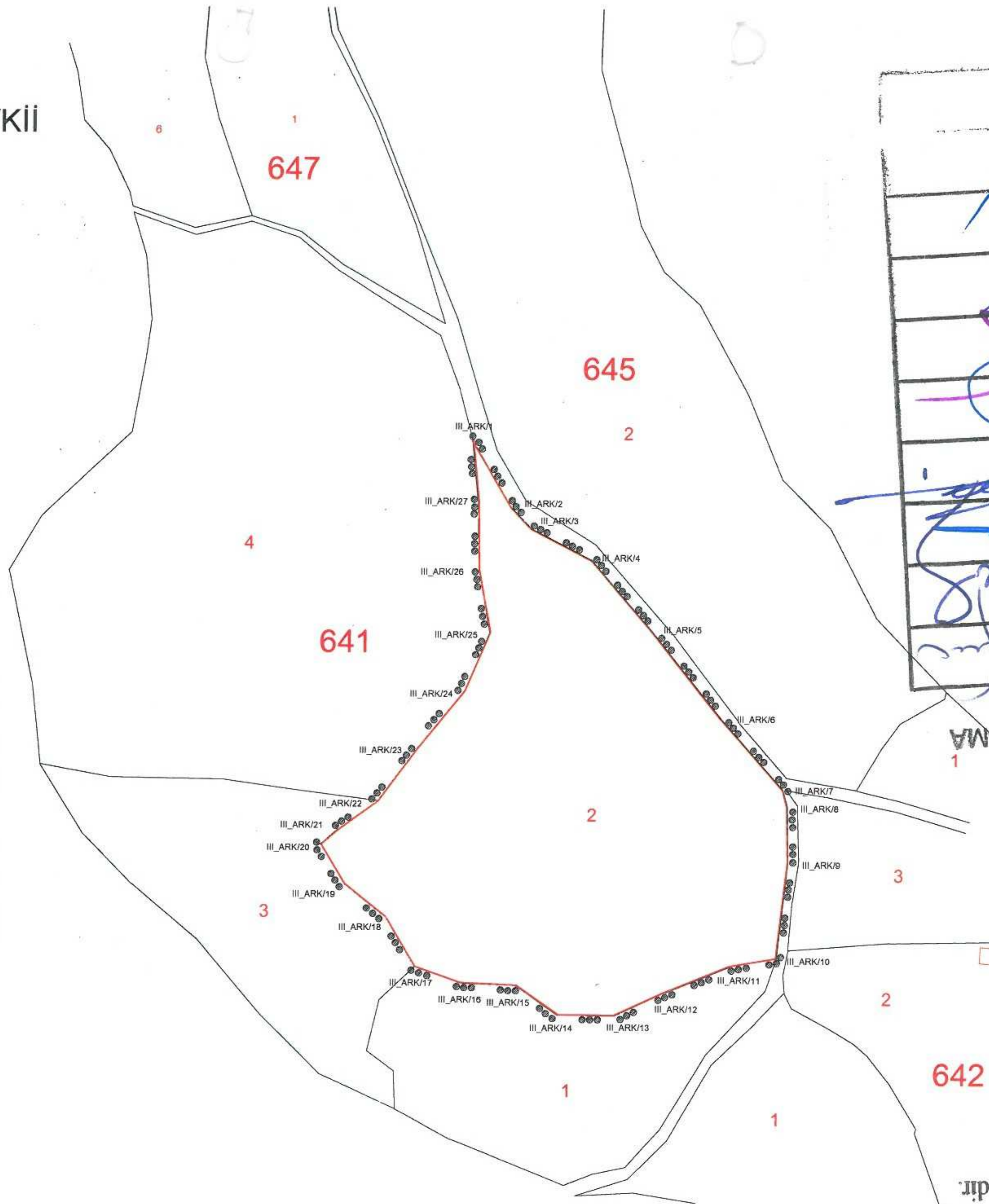


Çanakkale KVKBK'nun 16.05.2016
Gün ve 3014 Sayılı karar ekidir.





ÇANAKKALE İLİ
AYVACIK İLÇESİ
ADATEPE KÖYÜ
BAŞDEĞİRMENBOĞA MEVKİİ
641 ADA 2 PARSEL.



GÖSTERİM

III.DERECE ARKEOLOJİK
SİT ALANI SINIRI
ÖLÇEK : 1 / 2000

III.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
SINIR KOORDİNATLARI
UTM, 3 DERECE, ED-50

NoktaNo	Y	X
III_ARK/1	469866.240	438281 7.080
III_ARK/2	469878.690	4382795.690
III_ARK/3	469884.620	4382789.500
III_ARK/4	469903.410	4382779.940
III_ARK/5	469922.170	4382758.310
III_ARK/6	469944.060	4382730.680
III_ARK/7	469963.390	4382708.600
III_ARK/8	469964.790	4382703.260
III_ARK/9	469965.150	4382686.150
III_ARK/10	469961.630	4382655.970
III_ARK/11	469947.290	4382653.500
III_ARK/12	469927.090	4382645.290
III_ARK/13	469911.350	4382637.970
III_ARK/14	469893.760	4382638.000
III_ARK/15	469880.690	4382647.130
III_ARK/16	469863.410	4382647.760
III_ARK/17	469849.000	4382652.760
III_ARK/18	469839.840	4382668.110
III_ARK/19	469826.830	4382678.360
III_ARK/20	469819.420	4382690.630
III_ARK/21	469824.870	4382695.450
III_ARK/22	469837.130	4382704.430
III_ARK/23	469849.230	4382720.810
III_ARK/24	469863.940	4382739.150
III_ARK/25	469871.750	4382757.340
III_ARK/26	469868.260	4382776.670
III_ARK/27	469868.030	4382798.010

BAŞKAN	BAŞKAN YRD.	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE	TEMSİLCİ	TEMSİLCİ

BAŞKAN
BAŞKAN YRD.
ÜYE
ÜYE
ÜYE
ÜYE
ÜYE
ÜYE
ÜYE
TEMSİLCİ
TEMSİLCİ

11 Şubat
16.05.2016
ÇANAKKALE 649
BÖLGE KURULU
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
Gün ve 3014 Sayılı Karar ektidir.
Çanakkale KVKB'nun 16.05.2016