



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 07.05.2015 – 95

09.03.31

KARAR TARİHİ VE NO : 07.05.2015 – 3846

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Germencik İlçesi, Ortaklar Mahallesinde bulunan ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 6.6.2000 tarih ve 9450 sayılı kararı ile tescilli Ortaklar Köy Enstitüsü parsellerinden, 327 ada, 13 parselin (eski 154 parselin ifrazından gelen 5602 parsel) ifraz sınırından itibaren Korunması gerekli kültür varlığı şerhinin kaldırılması talebine ilişkin; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 5.11.1999 tarih ve 660 sayılı ile 664 sayılı ilke kararları, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.2.2006 tarih ve 10 sayılı, 31.03.2006 tarih ve 106 sayılı, 28.01.2010 tarih ve 2590 sayılı ile 24.10.2003 tarih ve 2106 sayılı kararları, Ortaklar Organize Sanayi Müdürlüğü'nün 17.12.2013 tarih ve 665 sayılı yazısı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 27.10.2014 tarih ve 205637 sayılı ile 11.11.2014 tarih ve 215761 sayılı yazıları, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.01.2014 tarih ve 2298 sayılı ile 20.11.2014 tarih ve 3284 sayılı kararları, Germencik Tapu Müdürlüğü'nün 12.12.2014 tarih ve 6572 sayılı, 25.03.2015 tarih ve 1634 sayılı ile 28.04.2015 tarih ve 200 sayılı yazıları, Aydın Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 15.12.2014 tarih ve 495 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 10.03.2015 tarih ve 802 sayılı yazısı 06.05.2015 tarihli Uzman Raporu okundu. Ekleri, konuya ilişkin bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Germencik İlçesi, Ortaklar Mahallesinde bulunan ve tescilli Ortaklar Köy Enstitüsü parsellerinden, 327 ada, 13 parselin (eski 154 parselin ifrazından gelen 5602 parsel) ifraz ekteki durum haritasına göre A ve B olarak ifrazının uygun olduğuna, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 22.10.2014 tarih ve 347 sayılı kararı gereğince ifraz sınırından itibaren B bölümün Korunması gerekli kültür varlığı şerhinin kaldırılması, A kısmının tapu kaydında kültür varlığı şerhinin konulması, A kısmının yeni parsel numarasının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine, bitişik parsellerdeki uygulamaların tescilli yapılara herhangi bir silüeti bozucu etkisi olmayacağından, tescilli Köy Enstitüsü parselleri ile tescilli olmayan 213 parsel (327 ada, 7 parsel) dahil olmak üzere kadastral sınırlarının koruma alanı sınırı olarak belirlenmesi, eski 195 (321 ada, 12 parsel), eski 200 (321 ada, 26 parsel) parseller üzerinde herhangi bir kültür varlığı bulunmadığından tapu kaydındaki tescil şerhinin kaldırılması gerektiğine karar verildi.