



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 07.05.2015 –95

09.15.290

KARAR TARİHİ VE NO : 07.05.2015 – 3851

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Didim İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Teichiussa Antik Kenti I.(Birinci) ve II.(İkinci) Derece Arkeolojik Sit Alanında bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait, 1.529.700,00m2 yüzölçümlü orman vasıflı, 101 ada 138 parselin 15.09.2014 tarihinde mahallinde yapılan tespit tutanağının yazıları ekinde gönderildiğine ilişkin Didim Kaymakamlığı Malmüdürlüğü'nün 06.02.2015 tarih ve 66 sayılı yazısı, söz konusu tespit tutanağında ve yazıları eki uydu haritasında gösterilen yapı ve uygulamalara ilişkin İdarenizce herhangi bir ruhsat veya izin verilip verilmediği, verilmişse ruhsat veya izinlerin hukuki dayanakları (encümen kararı, yapı ruhsatı, yapı kullanma izinleri, onaylı imar planı örnekleri vb.), söz konusu uygulamalar izinsiz yapılmışsa İdarenizce herhangi bir işlem yapıp yapılmadığına ilişkin bilgi ve belgelerin Müdürlüğümüze ivedilikle iletilmesine ilişkin Didim Belediye Başkanlığına hitaplı Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 17.02.2015 tarih ve 507 sayılı yazısı, 101 ada 138 parsel ile ilgili yazımız ekinde gönderilen tespit tutanağında yer alan yapı ve uygulamalar için Belediyeleri tarafından verilmiş herhangi bir izin veya ruhsat verilmediği, söz konusu 101 ada 138 parsel üzerine yapılan izinsiz uygulamalar için 02.04.2015 tarihinde yapı tatil zaptı düzenlenmek suretiyle yasal işlem başlatıldığına ilişkin Didim Belediye Başkanlığı'nın 06.04.2015 tarih ve 862 sayılı yazısı, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 06.05.2015 tarih ve 2465 kayıt numaralı raporları okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Didim İlçesi, Fevzipaşa Mahallesi, Teichiussa Antik Kenti I.(Birinci) ve II.(İkinci) Derece Arkeolojik Sit Alanında bulunan, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait orman vasıflı, 101 ada 138 parselde bitişiginde bulunan 263 ada 1 parsel malikleri tarafından yapılan izinsiz uygulama ve işgallere ilişkin konunun, ilgili Belediyesince 263 ada 1 parsel üzerinde bulunan tüm yapıların hukuki durumunu belirtir tüm bilgi ve belgelerin varsa vaziyet planının Kurulumuza iletilmesinden sonra görüşülmesi gerektiğine karar verildi.