



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 26.08.2015- 104

09.14.63

KARAR TARİHİ VE NO : 26.08.2015 - 4094

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, İncirliova İlçesi, Hürriyet Mahallesinde bulunan ve tapunun 2 pafta, 716 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.03.2012 tarih ve 483 sayılı kararı ile tescilli yapının (9018 parsel) koruma alanında kalan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.01.2015 tarih ve 3460 sayılı kararı ile 3 kat (hmax:9.50m.) imar durumu belirlenen taşınmazın imar durumunun yol genişliği ve komşu adalarda çok katlı yapılaşmaların olması ve yapılaşmaların devam etmekte olması hususları dikkate alınarak yeniden değerlendirilmesi taleplerine ilişkin Ayhan İNCERAKARA, Servet GÜNERİ, Saadet İNCEKARA-GENÇTAV ve Naim İNCEKARA'nın 07.08.2015 tarihli dilekçesi, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 03.08.2015 tarih ve 148739 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 10.08.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, İncirliova İlçesi, Hürriyet Mahallesinde bulunan ve tapunun 2 pafta, 716 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 15.03.2012 tarih ve 483 sayılı kararı ile tescilli yapının (9018 parsel) koruma alanında kalan taşınmazın imar durumunun aradaki yol mesafesi ile komşu ada ve parsellerde çok katlı yapılaşmaların tamamlandığı dikkate alındığında 3194 sayılı imar kanunu kapsamında mevcut imar planına göre yeni yapılaşmaya gidilmesinde sakınca olmadığına, ruhsat ve proje işlemlerinin ise ilgili Belediyesince değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.