



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 17.09.2015– 106

09.09.555

KARAR TARİHİ VE NO : 17.09.2015 – 4185

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Söke İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Sit dışında kalan 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik kapsamında tescilli ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.06.2015 tarih ve 3918 sayılı kararı ile tescil kaydının devamına karar verilen taşınmazların koruma alanının belirlenmesi taleplerine ilişkin Söke Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.08.2015 tarih ve 83887969-31399-201512637 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 10.09.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yerinde yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Söke İlçe sınırları içerisindeki Kentsel Sit dışında kalan 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik kapsamında tescilli ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.06.2015 tarih ve 3918 sayılı kararı ile tescil kaydının devamına karar verilen taşınmazlara ilişkin karar eki listede belirtilen parsellerin koruma alanı olarak belirlenmesine, tescilli yapı ve koruma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan görüş alınmasına, dini mimarlık örneği yapıların yapı grubunun I. Grup Yapı, sivil mimarlık örneği yapıların yapı grubunun ise II. Grup Yapı olarak belirlenmesi ile tescilli yapıların koruma alanında kalan parsellere ilişkin uygulama imar planında "K" notasyonlarının ilgili Belediyesince belirtmesinin yapılması ve yürütülecek işlemlerin sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli yapılara yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, tescilli yapı çevresinde yer alan yol içerisinde yapılacak alt yapı çalışmalarının ilgili Belediyesi denetiminde yapılabileceği ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 17.09.2015- 106

09.09.555

KARAR TARİHİ VE NO: 17.09.2015- 4185

Toplantı Yeri
AYDIN

AYDIN İLİ, SÖKE İLÇESİNDE TESCİLLİ TAŞINMAZLAR VE KORUMA ALANINDA
KALAN PARSELLERİN LİSTESİ

Sıra No	Adı	Adres	Ada	Tescilli Parsel	Koruma Alanındaki Parseller
1	İstasyon Yapıları	Yenicami Mh.	117	9	Koruma Alanı Belirli
2	Dükkan	Yenicami Mh.	107	7	107 ada, 5 parsel, 138 ada, 4 parsel
3	Konut	Konak Mahallesi	64	1	64 ada, 8 parsel, 30 ada, 1 parsel, 63 ada, 38 parsel, 63 ada, 39 parsel, 62 ada, 13 parsel
4	Çeltikçi Camii	Çeltikci Mahallesi	233	1	233 ada, 19 ve 2 parseller, 234 ada, 3, 25, 24 ve 29 parseller, 264 ada, 23, 24, 25, 26, 33 parseller, 231 ada, 26, 36 parseller
5	Kütüphane	Konak Mh.	84	7	84 ada, 6, 8, 39, 37, 38 parseller ve 99 ada, 3 parsel, 87 ada, 26, 27, 28, 29, 30 parseller ile 102 ada, 1 ve 3 parseller
6	Jale Tepe İlkokulu	Konak Mh.	83	1	45 ada, 22 parsel, 82 ada, 11 parsel, 83 ada, 2, 3 ve 12 parseller, 84 ada, 23 ve 24 parseller
7	Konut	Konak Mh.	63	9	63 ada, 8 ve 38 parseller, 62 ada, 13 parsel, 30 ada, 1 parsel
8	Konut	Konak Mahallesi	64	13 (eski 4)	64 ada, 3, 14, 15, 16 parseller ile 63 ada, 15 parsel
9	Konut	Konak Mahallesi	85	17	85 ada, 15, 16, 18 parseller ile 86 ada, 10 parsel ve 45 ada, 1,2,3 parseller, 46 ada, 7 parsel, 86 ada, 9 parsel
10	Dükkan	Yenicamii Mh.	138	5-6	138 ada, 4 ve 24 parsel
11	Dükkan	Konak Mahallesi.	40	9	40 ada, 10 ve 8 parsel
12	Dükkan	Yenicamii Mh.	138	7	138 ada, 8 ve 24 parseller
13	Konut	Konak Mahallesi	102	22	102 ada, 23, 24, 8, 11, 12, 13, 21 ile 99 ada, 4, 5, 18, 16 ve 22 parseller
14	Konut	Konak Mahallesi	31	1	31 ada, 17 ve 16 parsel ile 887 ada, 25, 26, 28, 29 parseller ve 115 ada, 1 ve 36 parsel, 30 ada, 1 parsel

15	Fatma Suat Orhon Müzesi	Konak Mahallesi	29	13	29 ada, 12, 3, 14, 17 ve 16 parseller ile 30 ada, 1 parseller
16	Konut	Konak Mh.	99	1	99 ada, 3 parsel, 102 ada, 1, 26 ve 25 parsel, 116 ada, 1 parsel, 100 ada, 1 parsel
17	Konut	Konak Mh.	99	2	99 ada, 3 ve 4 parsel, 102 ada, 24,25,26 parseller
18	Su Kemerli	Fevzipaşa Mh.	1180	212	1180 ada, 212, 211 parseller ile 739 ada, 263 ve 264 parseller
19	Sinema	Kemalpaşa Mh.	281	1	281 ada, 2 ve 23 parsel, 280 ada, 1 parsel, 447 ada, 4 parsel
20	Konut	Kemalpaşa Mh.	628	54	628 ada, 16, 49, 58 parseller ile 629 ada, 1,2,3 parsel
21	Konut	Konak Mahallesi	77	8 (yeni 15 parsel)	77 ada, 10, 9, 13, 14 ve 16 parseller ile 98 ada, 17 ve 32 parseller
22	Konut	Konak Mahallesi	29	15	29 ada, 14 ve 17 parsel ile 62 ada, 13 parsel, 30 ada, 1 parsel
23	Konut	Konak Mh.	64	2	64 ada, 3 ve 8 parsel, 65 ada, 1 ve 2 parsel, 30 ada, 1 parsel
24	Konut	Yenicamii Mh.	115	8	115 ada, 7 parsel
25	Han	Konak Mahallesi	40	11- 12- 13- 24- 25	40 ada, 8, 10, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1 parseller ile 23, 27, 29, 28, 20, 19, 18, 31 parseller, 42 ada, 1 parsel ve 107 ada, 3, 4, 5 parseller
26	Ticaret Yapısı	Yeni Camii Mahallesi	107	6	107 ada 5 parsel, 40 ada 10 parsel
27	Hamam	Konak Mahallesi	69	7	69 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8,9 ve 12 parseller ile 77 ada, 6 parsel, 78 ada, 4 parsel

28	Depo Yapısı	Yenicamii Mh.	108	1	108 ada, 2, 3, 4, 5, 6, 7 parseller ile 109 ada, 50 parsel ve 138 ada, 8, 9, 11, 12 ve 13, 14 parseller, 139 ada, 1, 8, 7, 9 parseller, 39 ada, 9, 10 , 11 parseller, 39 ada, 9, 10 , 11 parseller
29	İlyas Bey Camii	Konak Mahallesi	80	2	80 ada, 3, 7, 8 parseller ve 79 ada, 3 parsel ile 78 ada, 5, 6,7, 9, 8 parseller, 76 ada, 10 parsel
30	Hacıziya Bey Camii	Yenicamii Mh.	109	24	109 ada, 47, 46, 25, 26, 27, 48 parseller ve 109 ada, 50 ve 39 parseller
31	Dükkan	Konak Mahallesi	39	12	39 ada, 13, 11, 14 ve 30 parseller
32	Dükkan	Konak Mahallesi	38	3	38 ada, 4, 8, 2 parseller ve 109 ada, 4 ve 5 parseller
33	Dükkan	Konak Mahallesi	71	1	71 ada, 13 parsel, 70 ada, 3 parsel, 33 ada, 18 ve 26 parseller
34	Dükkan	Konak Mahallesi	71	2	71 ada, 3 ve 13 parseller ile 72 ada, 3 ve 4 parseller ve 33 ada, 17, 26 parseller
35	Yenicamii	Yenicamii Mh.	148	1	148 ada, 32, 85, 2, 33 parseller ile 622 ada, 12 ve 26 parsel, 30, 29 ve 119 parsel
36	Konut	Konak Mh.	102	2	101 ada, 1 ve 2 parsel, 102 ada, 1 ve 3 parsel
37	Konut	Konak Mh.	84	33	84 ada, 32 parsel, 83 ada, 8-9 parseller ile 99 ada, 9, 15, 18 parseller, 84 ada, 9, 10 parseller
38	Konut	Konak Mh.	98	9	98 ada, 10, 30 , 33 parseller
39	Konut	Konak Mh.	31	21	31 ada, 22 ve 10 parsel, 123 ada, 9 ve 16 parsel ile 115 ada, 6 ve 7 parsel