



Ö.ÜÇLER

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 18.02.2016 - 119
KARAR TARİHİ VE NO : 18.02.2016 - 4720

09.06.467
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Camiatik Mahallesiinde bulunan ve tapununun 84 ada, 21 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile son şeklini alan Kentsel Sit alanı ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bulunan ve yine aynı kararlarla 'cephesi korunacak yapı' olarak belirlenen 86 ada, 39-40-43 parsellerin ve Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile tescilli 82 ada 45 parsel ve 86 ada 41 parselde kayıtlı konut yapılarının koruma alanında kalan taşınmaza yönelik hazırlanan tadilat projesinin değerlendirilmesi talebine ilişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 23.05.2013 tarih ve 1643 sayılı kararı, Kuşadası Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 04.01.2016 tarih ve 315 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 16.02.2016 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin, tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Camiatik Mahallesiinde bulunan ve tapununun 84 ada, 21 parsel numarasında kayıtlı, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde yer alan, tescilli taşınmazların koruma alanında bulunan taşınmaza yönelik hazırlanan tadilat projesinin uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı İlke Kararı gereği uygulama ve mesleki denetim sorumluluğunun Müellif Mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonucuna ilişkin fenni mesul ve belediyesi tarafından hazırlanacak teknik rapor ve fotoğraflarının Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesine, Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskan izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.