



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 14.07.2016- 287

35.09/745

KARAR TARİHİ VE NO : 14.07.2016-6834

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi Aşağı Kızılca Mahallesinde yer alan 5 adet yapının tescil edilerek üzerinde yer aldıkları taşınmazların belirtildiği İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.02.2016 tarihli ve 6226 sayılı kurul kararının ve eki 1/1000 ölçekli kadastral durum haritasının bir örneğinin ilgili tapu Müdürlüğüne gönderildiği Müdürlüğümüzün 18.03.2016 tarih ve 1072 sayılı yazısı, adı geçen yazıya cevaben gönderilen Kemalpaşa Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 28.03.2016 tarihli ve 722671 sayılı yazısı, İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı Uygulama İmar Planlama Şube Müdürlüğü'nün 14.01.2016 tarihli ve 87022314-310-010210507/5302 sayılı yazısı; İzmir Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün 28.12.2015 tarih ve 99221623-150/1445 sayılı yazısı ve eki pafta örneği, söz konusu karar eki paftanın güncellenmesi ve tescilli yapılardan ada parsel numarası sehven 133 ada,66 parsel olarak belirtilen yapının ada parsel numarasının 132 ada, 66 parsel olarak düzeltilmesi gerektiğinin bildirildiği Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 13.07.2016 tarihli ve 736 sayılı rapor okundu, rapor ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir İli, Kemalpaşa İlçesi, Aşağı Kızılca Mahallesinde yer alan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.02.2016 tarihli ve 6226 sayılı kurul kararı ile tescil edilen 5 adet yapının ada parsel numaralarının kararımız eki listede belirtilen bilgilerle güncellenmesine, bu tarihten itibaren söz konusu 5 adet yapı için kararımız eki listede bildirilen ada ve parsel numaralarının geçerli olduğuna,

Söz konusu tescilli yapılara ilişkin adı geçen karar eki korunma alanı haritasının iptal edilmesine, korunma alanı sınırları değiştirilmeksizin güncel kadastral veri ve koordinat değerleri ışığında söz konusu tescilli yapılara ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli (kadastral) Korunma alanı haritasının uygun olduğuna,

Kararımız eki haritaya konu korunma alanı içerisinde kalan taşınmazlarda, Kurulumuz izni alınmaksızın herhangi bir inşai fiziki ve müdahalede bulunulmamasına karar verildi.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 14.07.2016- 287

35.09/745

KARAR TARİHİ VE NO : 14.07.2016-6834

Toplantı Yeri
İZMİR

LİSTE 1 (KORUNMASI GEREKLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIĞI PARSELLERİ)
İZMİR İLİ, KEMALPAŞA İLÇESİ, AŞAĞI KIZILCA MAHALLESİ

Sıra No	Adı veya Türü	Ada	Parsel	Grup
1	2 katlı Kagir Konut Yapısı	133	10	2(iki)
2	2 katlı Kagir Konut Yapısı	133	2	2(iki)
3	2 katlı Kagir Konut Yapısı	132	66	2(iki)
4	Kilise kalıntısı	142	4-5-6	1(bir)
5	Cami	134	1	1(bir)

İZMİR KEMALPAŞA AŞAĞI KIZILCA MAHALLESİ

KORUNMA ALANI ÖLÇEK: 1/1000
ED 50-3' DERECE DILIM KOORDİNATLARIDIR.

TESCİLLİ YAPI

TESCİLLİ YAPI PARSELLİ

