



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

SAYI: 52623597.09.00.1446/ 3807

**KONU: Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi ve Cumhuriyet Mh
Tescilli Yapılara İlişkin Koruma Alanı Hk.**

**24 AYDIN
.../11/2015**

D.G.Y.Y

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **19.11.2015** tarih ve **4395** sayılı karar yazımız ekinde gönderilmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

Ek: 1. Karar (1 Adet)

Ek:2. Harita (4 Sayfa)

Dağıtım

Gereği :

- Aydın Kültür ve Turizm Müdürlüğü, (Ek:1-2)
- Aydın Kadastro Müdürlüğü, (Ek:1-2)
- Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, (Ek:1-2)
- Efeler Tapu Müdürlüğü, (Ek:1-2)
- Efeler Belediye Başkanlığı, (Ek:1-2)
- Aydın Müzesi Müdürlüğü, (Ek:1-2)

Bilgi :

- Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
(Kurullar Dairesi Başkanlığı), (Ek:1-2)

23.11.2015, Müze Araştırmacısı/Sanat Tarihçisi, Salih YILDIRIM





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 19.11.2015- 111

09.00.1446

KARAR TARİHİ VE NO : 19.11.2015 - 4395

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi ve Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu kararları tescilli Kentsel Sit alanı dışındaki taşınmazların koruma alanının belirlenmesine ilişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 03.11.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi ve Cumhuriyet Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu kararları tescilli Kentsel Sit alanı dışındaki yapılara ilişkin ekli haritada belirtilen sınırlar içerisinde kalan taşınmazların koruma alanı olarak belirlenmesine, Söke, Kuyucak, Incirlioğlu ve diğer ilçelerde belirlenen koruma alanı sınırlarının tescilli yapı ile koruma alanında kalan taşınmazlar aralarındaki mesafelerinin ilgili Belediyesi ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca tekrardan tespitinin yapılarak sonucuna ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin revize koruma alanı belirleme çalışmalarına esas olmak üzere Kurulumuza iletilmesine, bu süreçte koruma alanında kalan taşınmazlarda herhangi bir uygulamada bulunulmamasına, tescilli yapı çevresindeki koruma alanında yer alan yolda yapılacak alt yapı (kanalizasyon, su, doğalgaz, elektrik, haberleşme vb.) ve düzenleme çalışmalarının ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine ancak yol içerisinde tescilli yapı silueti ve mahiyetini etkileyecek herhangi bir alt yapı çalışmasının yapılmamasına, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, tescilli yapı ile koruma alanında kalan parsellerde yapılacak her türlü uygulamalar öncesinde Kurulumuzdan görüş alınması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehmet YILMAZ
Bölge Kurulu Müdürü

BAŞKAN
Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Bahadır DİKMEN
İMZA

ÜYE
Prof. Dr. Aslı SARAÇOĞLU
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL
İMZA

ÜYE
Dr. Levent ÜNVERDİ
İMZA

ÜYE
Hakan ÖZKAN
Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı
İMZA

ÜYE
Vildan NUĞRAL
Efeler Belediye Başkanlığı
İMZA

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, HASANEFENDİ MAHALLESİ, KORUMA ALANI HARİTASI

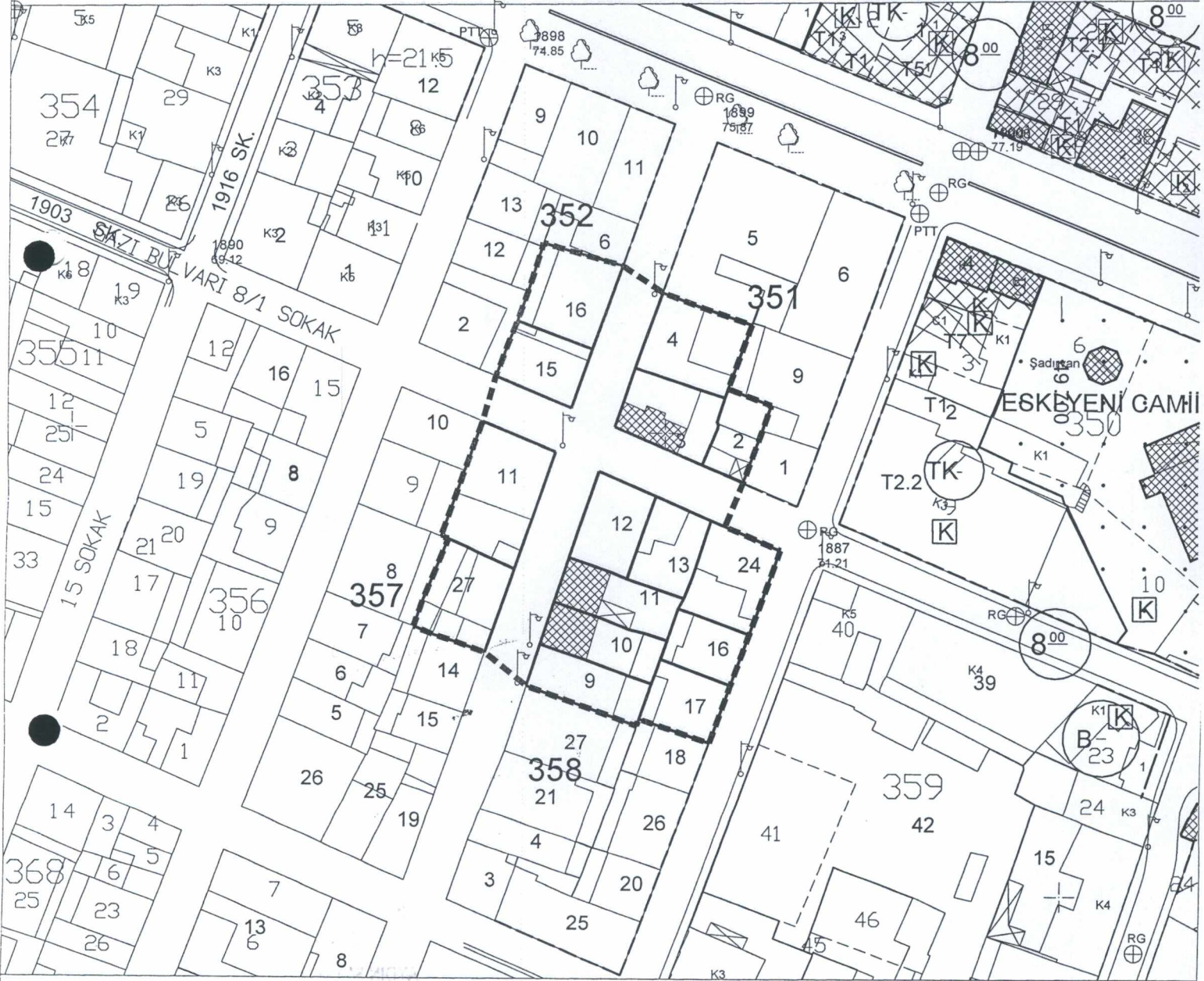
4 191 600

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : EFELER
ADA : 358 VE 351
PARSEL : 10,11 VE 3

4 191 600

574 000

ÖLÇEK: 1/1000



4 191 400

573 900

ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

----- KORUMA ALANI SINIRI
[Hatched Box] TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

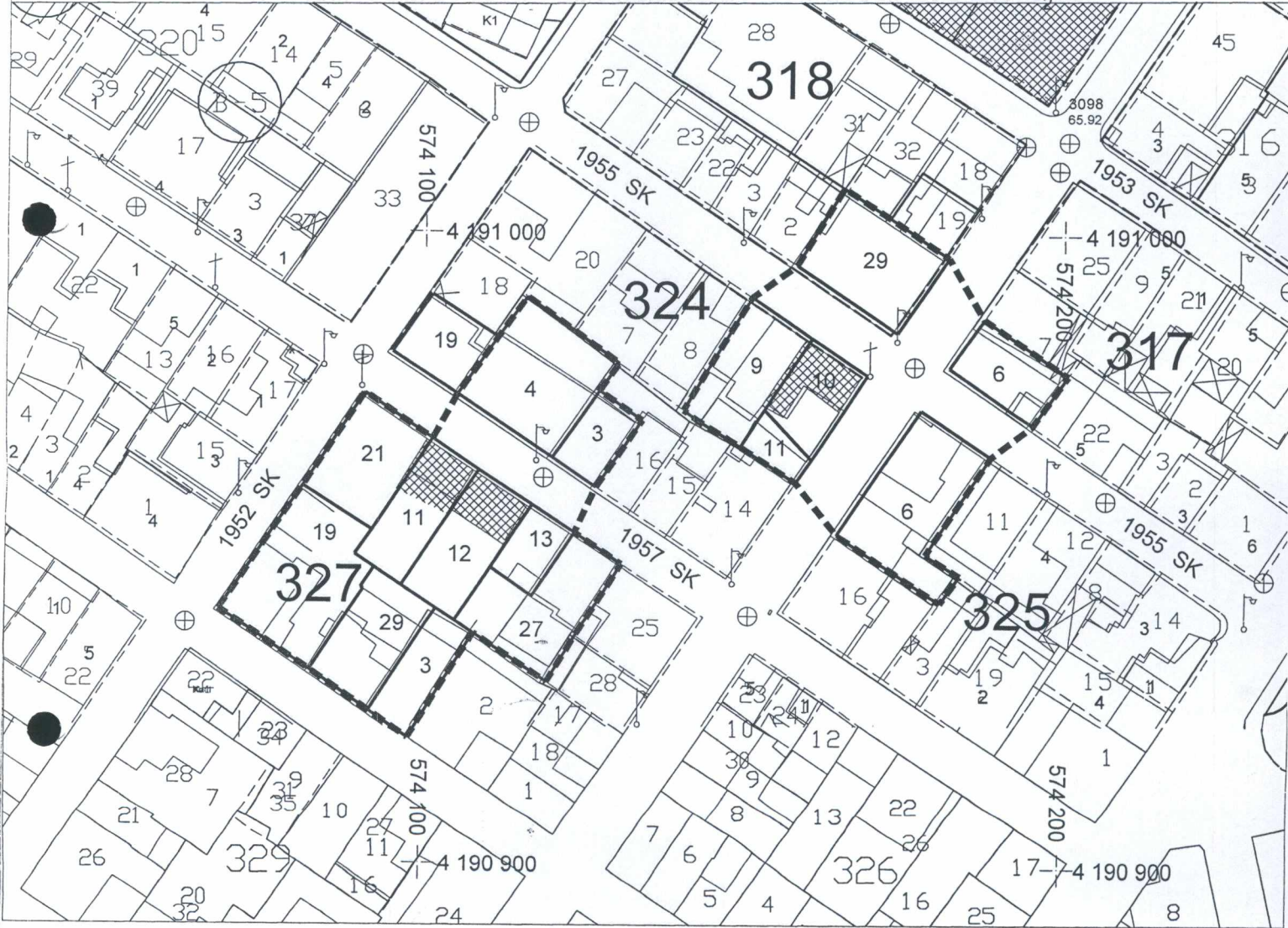
METİN KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

SALİH YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, CUMHURİYET MAHALLESİ, KORUMA ALANI HARİTASI

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : EFELER
ADA : 317, 318, 324, 325 VE 327

ÖLÇEK: 1/1000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

- KORUMA ALANI SINIRI
[Cross-hatch pattern] TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

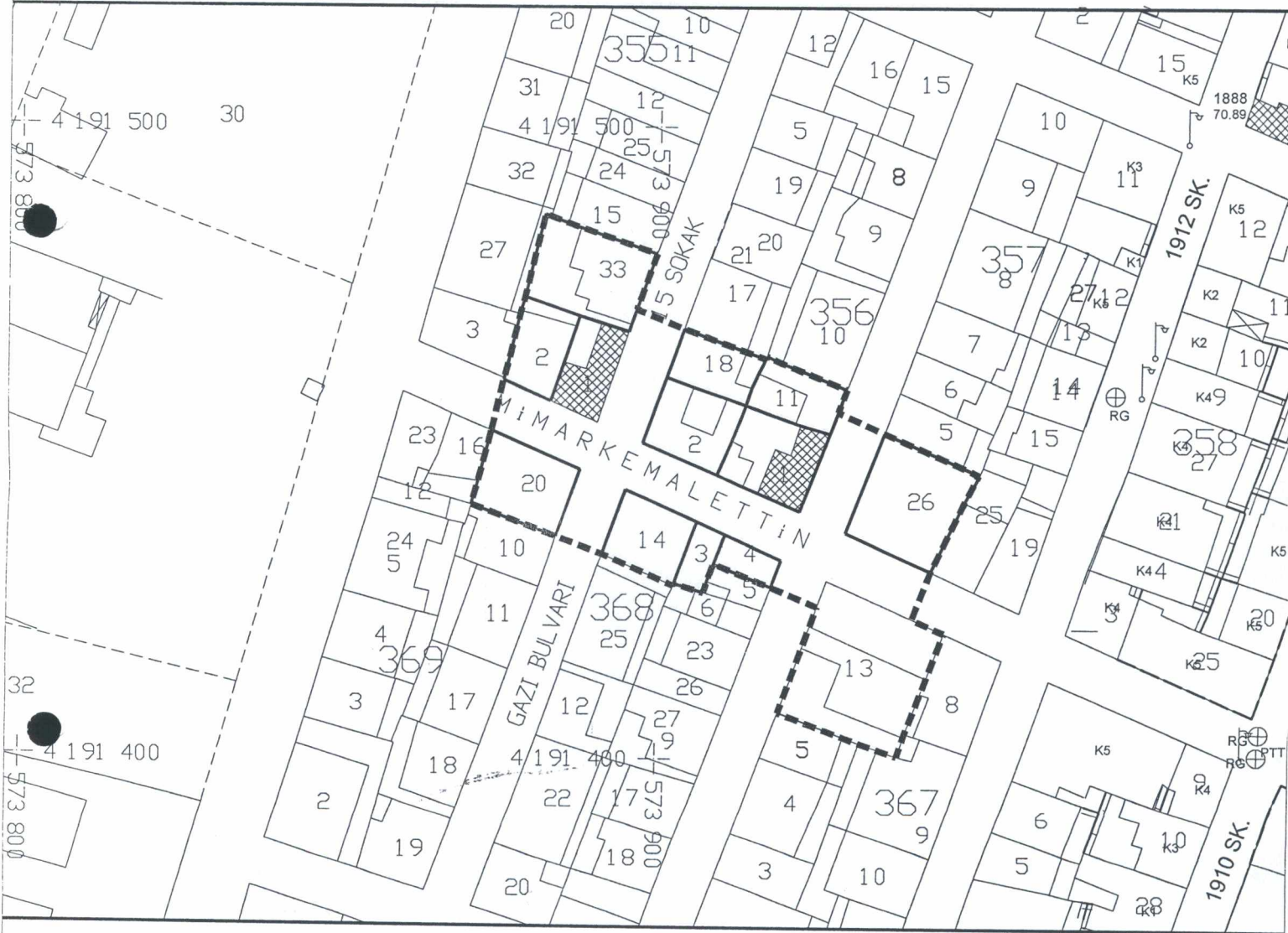
METİN KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

SALİH YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, HASAN EFENDİ MAHALLESİ, KORUMA ALANI HARİTASI

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : EFELER
ADA : 355 VE 356
PARSEL : 1 VE 1

ÖLÇEK: 1/1000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

- KORUMA ALANI SINIRI
- ▨ TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

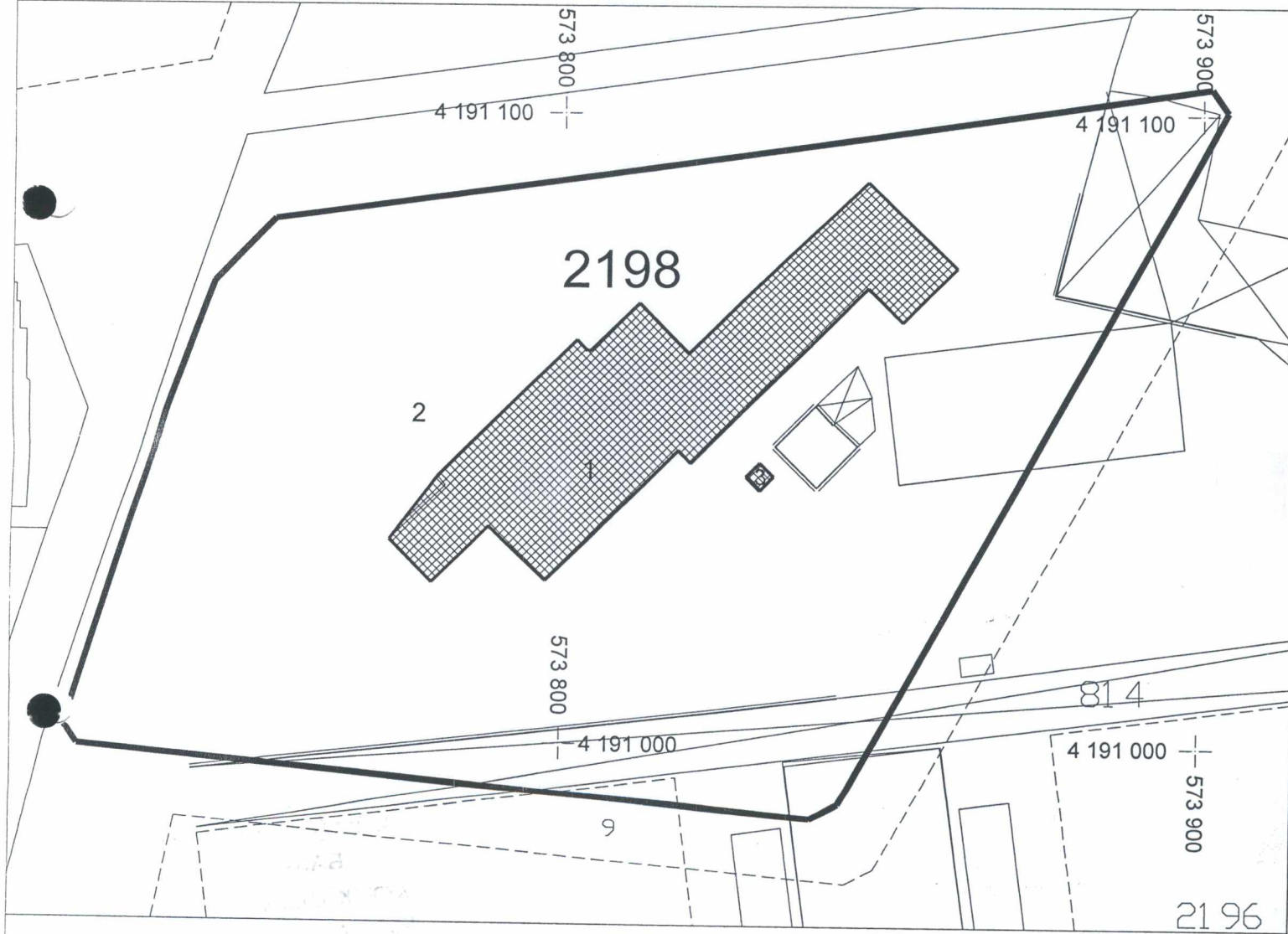
METİN KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

SALİH YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi

AYDIN İLİ, EFELER İLÇESİ, CUMHURİYET MAHALLESİ, KORUMA ALANI HARİTASI

İLİ : AYDIN
İLÇESİ : EFELER
ADA : 2198

ÖLÇEK: 1/1000



ED 50 3 DERECE KOORDİNAT SİSTEMİNDE HAZIRLANMIŞTIR

GÖSTERİM

- KORUMA ALANI SINIRI
- ▨ TESCİLLİ YAPI

HAZIRLAYANLAR

METİN KÜÇÜKKAPLAN
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

SALİH YILDIRIM
Müze Araştırmacısı
Sanat Tarihçisi