



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.08.2016 / 154
Karar Tarihi ve No : 25.08.2016 / 3181

17.08.342
Toplantı Yeri
Bayramiç / ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Yazıcızade Mahallesi'nde yer alan, G.E.E.A.Y.K.'nun 24/06/1983 tarih / 15287 sayılı kararı ile *Dini ve Kültürel Yapılar* başlığı altında tesciline ve Edirne K.T.V.K.K.'nun 09/02/1994 tarih / 1724 sayılı kararı ile *Dini ve Kültürel Yapılar* başlığı altında ve "79 A" envanter numarasında tescilinin devamına karar verilen; Edirne K.T.V.K.K.'nun 23/09/1995 tarih / 2684 sayılı kararı ile uygulama imar planında konut olarak ayrılan bölgede Belediyesince talep edilen plan değişikliğinin uygun olduğuna ancak, müze tarafından inceleme raporu geldikten sonra konunun tekrar görüşülebileceğine karar verilen; Edirne K.T.V.K.K.'nun 01/12/1995 tarih / 2841 sayılı kararı ile 42 parselin ekli paftada onaylandığı şekliyle ifrazının uygun olduğuna, Yahudi Mezarlığı olarak işaretlenen alanın tescil kaydının devamına, imar planında gösterilen 2000 m²'lik alanın öğrenci yurdu ve geri kalan alanın konut olarak yapılabileceğine, bu alanın tescil kaydının kaldırılabilmesine, bununla ilgili imar planı ve projesinin Kurulumuza sunulmasına karar verilen; Edirne K.T.V.K.K.'nun 23/05/1996 tarih / 3140 sayılı kararı ile 42 parselde yer alan tescilli Yahudi Mezarlığından ifraz edilen alanda yapılmak istenen imar planı değişikliğinin uygun olduğuna karar verilen; Kurulumuzun 22/05/2012 tarih / 327 sayılı kararı ile 379 parselde yer alan tescilli Yahudi mezarlığının bakım ve temizliğinin yapılması isteminin uygun olduğuna karar verilen; Kurulumuzun 22/04/2016 tarih / 2976 sayılı kararı ile tescilli Yahudi Mezarlığı dışında kalan ve Eski:42 parselin ifrazı sonucu oluşan, 162 ada, Y:377 parsel ile imar planında "0" numara ile gösterilen park alanı olarak ayrılmış alanın, 2863 sayılı Yasa kapsamına giren mezar taşlarına rastlanması sebebiyle tescil işlemlerinin başlatılmasına ve tescile ilişkin hazırlanacak bilgi-belgelerin Kurulumuza iletilmesine, 162 ada, 377 parsel ile imar planında "0" numara ile gösterilen park alanındaki mezarlık alanları arasında yer alan mevcut imar planındaki yollarla ilgili bu safhada uygulamaya geçilmemesine ve bu doğrultuda hazırlanacak tescillenme önerisi olan parselleri bütünleştirecek nitelikli uygulama imar planı tadilatının Kurulumuza iletilmesine, söz konusu alanlar üzerinde herhangi bir inşai-fiziki müdahalede bulunulmamasına karar verilen; 162 ada, Eski:42 parselin ifrazı sonucunda oluşan, mülkiyeti TEK Dağıtım A.Ş. adına kayıtlı 162 ada, 377 parsel ve imar planında park olarak ayrılmış alana ilişkin Kurulumuzca alınan 22/04/2016 tarih / 2976 sayılı karar, söz konusu alanların tescil işlemlerine ilişkin görüşleri içeren Gelibolu Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 14/06/2016 tarih / 754-1226 sayılı yazısı ve Uludağ Elektrik Dağıtım A.Ş., İnşaat Emlak Kamulaştırma Yönetmenliğinin 26/07/2016 tarih / 30152 sayılı yazısı ile uzman raporları okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

ASLI GİBİDİR
E.Çağman ESİRGEMEZ
Müdür V.

./..



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 25.08.2016 / 154
Karar Tarihi ve No : 25.08.2016 / 3181

17.08.342
Toplantı Yeri
Bayramiç / ÇANAKKALE

-2-

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Yazıcızade Mahallesi'nde yer alan, 162 ada, Eski: 42, Yeni:379 parseldeki tescilli Yahudi Mezarlığı dışında kalan ve Eski:42 parselin ifrazı sonucu oluşan, mülkiyeti TEDAŞ A.Ş. adına kayıtlı 162 ada, 377 parsel ile imar planında "0" ile gösterilen park alanı olarak ayrılmış alan içerisinde ve yine imar planında bu alanlar ile 379 parsel arasında yol olarak gösterilen alanlarda, tescilli 379 parseldeki Yahudi Mezarlığında bulunanlarla benzer özellikler taşıyan mezarlar bulunduğu, bu alanların Yahudi Mezarlığının devamı olduğu görüldüğünden, Kurulumuzca alınan 22/04/2016 tarih / 2976 sayılı karar doğrultusunda, 162 ada, 377 parsel ve imar planında "0" olarak gösterimi yapılan park alanı olarak ayrılmış alanların korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline; bundan sonraki süreçte kararımız ekinde yer alan koordinat listeli haritada sınırları gösterildiği şekliyle Yahudi mezarlığının tescilinin devamına; korunma alanının da krokide gösterilen tescilli alan sınırları olarak belirlenmesine; tescilli alanın koruma grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine; hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; tescilli alan sınırları içerisinde herhangi bir yapı yapılamayacağına; karar eki krokide sınırları gösterilen alanın bir bütün olarak değerlendirilmesi gerektiği anlaşıldığından tevhit işlemine yönelik hazırlanacak bilgi-belgelerin Kurulumuza sunulmasına; tevhit işlemi sonucu oluşacak parselin tapu beyanlar hanesine "Korunması Gerekli 1. Grup Anıtsal Mimarlık Örneği Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhi konulmasına karar verildi.

BAŞKAN
A. Coşkun ÖZGÜNEL
(İmza)

BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(Bulunmadı)

ÜYE
Turan BARLAS
(Bulunmadı)

ÜYE
Fatih ELCİL
(İmza)

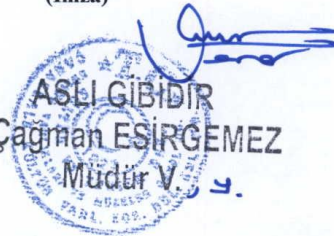
ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)

ÜYE
Hasan Ömer KORMAN
(Bulunmadı)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(İmza)

ÜYE
Gelibolu Bld. Tems.
Muharrem DERTOP
(İmza)

ASLI GİBİDİR
E. Çağrı ESİRGEMEZ
Müdür V. 4.



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ : GELİBOLU	MAHALLE / KÖY : YAZICIZADE MH.	KORUMA DEREJESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO PAFTA: ADA: 162 PARSEL: 377-379 ve Park Alanı			ÇEVRESEL
ADI: YAHUDİ MEZARLIĞI	YAPTIRAN:	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI : (ÜSLUP)	A.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	1. GRUP

GENEL TANIM: Çanakale İli, Gelibolu İlçesi, Yazıcızade Mahallesinde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B ORTA	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	IZI VAR
	C FENA	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER: 162 ada, 42 parselin ifrazı sonucu oluşan 377 parselde ve imar planında park alanı olarak ayrılmış alanda tescilli 379 parseldeki mezar taşlarına benzer çok sayıda mezar taşı görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: BELEDİYE, TEDAŞ A.Ş. BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: GELİBOLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI

YAPILAN ONARIMLAR:

1- 162 ada, 379 parsel: Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescilli olan taşınmazda çok sayıda ve çeşitli formda Mezar Taşı, lahit ve sanduka bulunduğu, bazılarının üzerlerinde İbranice ve Türkçe yazılar ile defnedilmiş olan kişiye ait bilgilerin ve çelenk, balık, Davut Yıldızı gibi motiflerin yer aldığı görülmüştür. Taşınmazın Kuzey-doğu köşe noktasına yakın bir bölümdede kemerli bir giriş kapısı ve girişin solunda 1966 yılına ait onarım kitabesi bulunmaktadır.

2- 162 ada, 377 parsel: Söz konusu taşınmazda 379 parselde yer alanlara benzer Yahudi Mezarlarının bulunduğu belirlenmiştir. 1649 yılında ölen Haham Meir di Boton'a ait mezarın ise demir parmaklıkla çevrilerek koruma altına alınan mezar alanı olduğu tahmin edilmektedir. Üzerinde İbranice yazılar bulunmaktadır.

3- Park: İmar Planında park olarak ayrılmış olan ve mezarlık olarak tescilli 379 parselin batısında bulunan taşınmazda da 377 ve 379 parsellerde benzerlik gösteren Yahudi Mezarları yer almaktadır.

TEKNİK BİLGİLER

SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI: MEZARLIK

BUGÜNKÜ KULLANIMI: MEZARLIK

ÖNERİLEN KULLANIMI: MEZARLIK

HAZIRLAYANLAR:

Taner BAHADIR Mimar
Mirza ÇIRAK Sanat Tarihçisi

(İmza)

Çanakale KVKBK'nun 23/05/2016
Gün ve...3181... Sayılı karar
elidir.

ASLİ GİBİDİR
E.Çağman ESİRGEMEZ
Müdür V. Y.

EKLER:

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

KONTROL EDEN:

KURUL ONAYI NO:

(İmza)

REVİZYON

KURUL KARARLARI :



162 ADA, 379 PARSEL



162 ADA, İMAR PLANINDA PARK OLARAK GÖSTERİLEN BÖLÜM



162 ADA, 377 PARSEL