
T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 08.09.2016-292

45.02/130

KARAR TARİHİ VE NO : 08.09.2016-6968

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa İli, Alaşehir ilçesi, Yenice Mahallesinde, Alaşehir İstasyon sahasında İzmir 2 no'lu KTVKK'nun 29.11.2000 gün ve 9725 sayılı kararı ile tescil edilen istasyon yapılarının bulunduğu ve İzmir 2 numaralı KTVKBK'nun 11.07.2007 tarihli ve 3164 sayılı karar ile belirlenen Koruma alanında kalan mülkiyeti TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğü'ne ait tapunun 170 ada,1 parselinde bulunan 7 plan numaralı yatakhane binasının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil işlemlerinin tamamlanmasına ilişkin İzmir 2 numaralı kültür varlıklarını koruma bölge kurulunun 29.04.2016 tarih ve 6586 sayılı kararı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07.09.2016 tarihli ve 835 sayılı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda,

Manisa İli, Alaşehir ilçesi, Yenice Mahallesinde, Alaşehir İstasyon sahasında mülkiyeti TCDD İşletmesi Genel Müdürlüğü'ne ait tapunun 170 ada,1 parselde kayıtlı 7 plan numaralı yatakhane binasının 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin uygun olduğuna, yapı grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine, karar verildi.

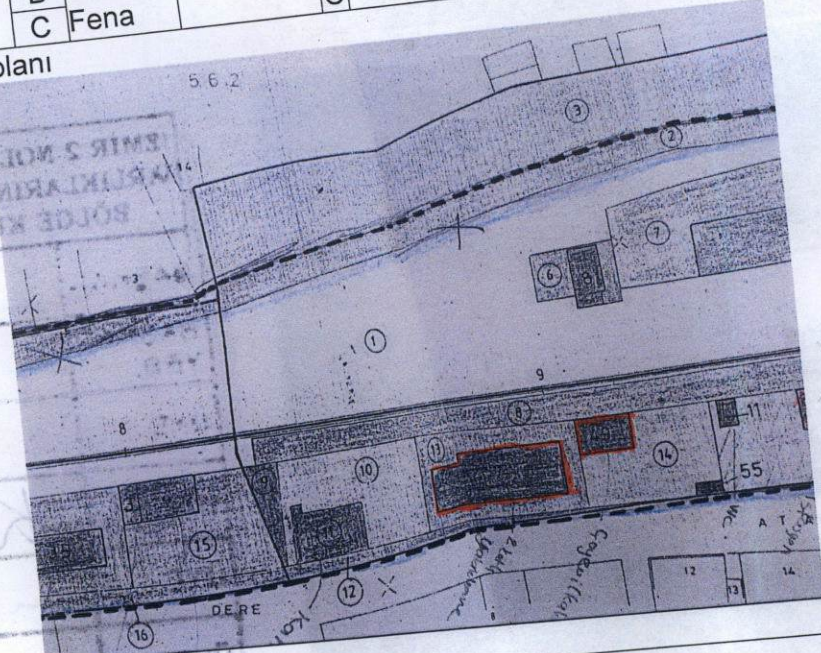
BASKAN
Prof. Dr. K. Meriç ÜBİNGİT
İMZA

BASKA ÜYELERİ
Prof. Dr. Fuat KARAYÖLÜ
BULUNMADI

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E	KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü		Harita No:
İli: Manisa	İlçesi: Alaşehir	Mahalle Köy: Yenice	KORUMA DERECESESİ
SOKAK :	Pafta :	Ada : 170	Parsel : 1
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yy
Yapım Tarihi:	Kitabe: -	Vakfiye:	

Genel Tanım: yatakhane	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	C Rutubet	A Yok
Koruma Durumu	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli

Vaziyet planı



Fotoğraf



Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:

Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: 7 plan numaralı yapı Tescilli gar binasının kuzeybatısında bodrum+2 kattan oluşan kırma çatılı betonarme bir yapıdır. Yapının ana girişi demiryollarının bulunduğu cepheden olup giriş holünün sağında dikdörtgen formlu ve içinde mutfak olan personel dinlenme odası mevcuttur. Girişin sağ tarafında ve aynı cepheden ışık alan geniş bir merdiven ile giriş holü sonlanmakta ve bu mekândan çift kanatlı bir kapı ile sağlı sollu oda ve depo birimlerinin sıralandığı koridora geçilmektedir. Yapının üst kat plan şeması zemin kat ile benzerlik göstermekte olup, zemin katta personel dinlenme odası üst katta balkon olarak inşa edilmiştir. Bodrum katı yakıt deposu olarak kullanılmış yapının strüktürel olarak herhangi bir problemi gözükmemektedir

Teknik bilgiler:

Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
X	X	X	X

Orijinal Kullanımı: Yatakhane

Bugünkü Kullanımı: Yatakhane

Önerilen Kullanımı: Yatakhane

Hazırlayanlar:

Oruç AYDEMİR
Sanat Tarihçisi

Deniz DURDU
MİMAR

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN
Müdür V.

Rapor:

X

Kurul Onayı No :

Fotoğraf:

X

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Halihazır Harita:

X

Kadastral durum:

X

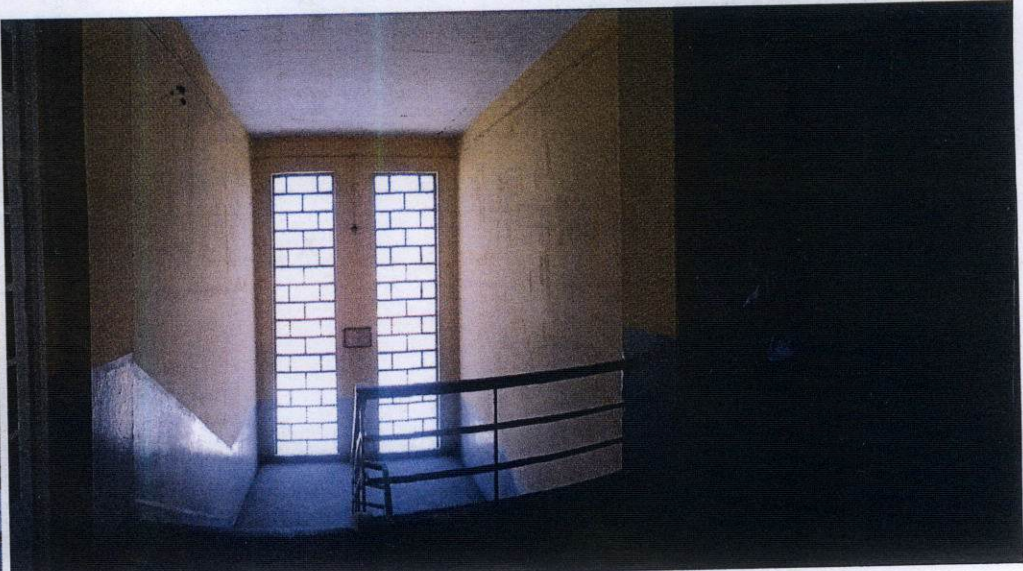
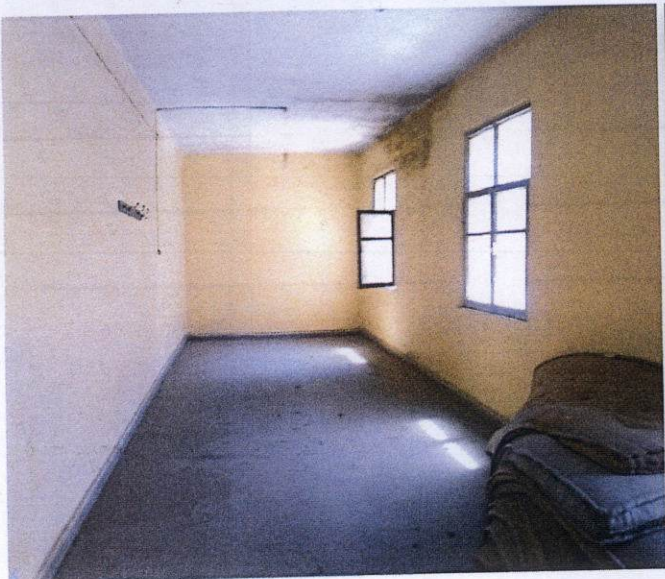
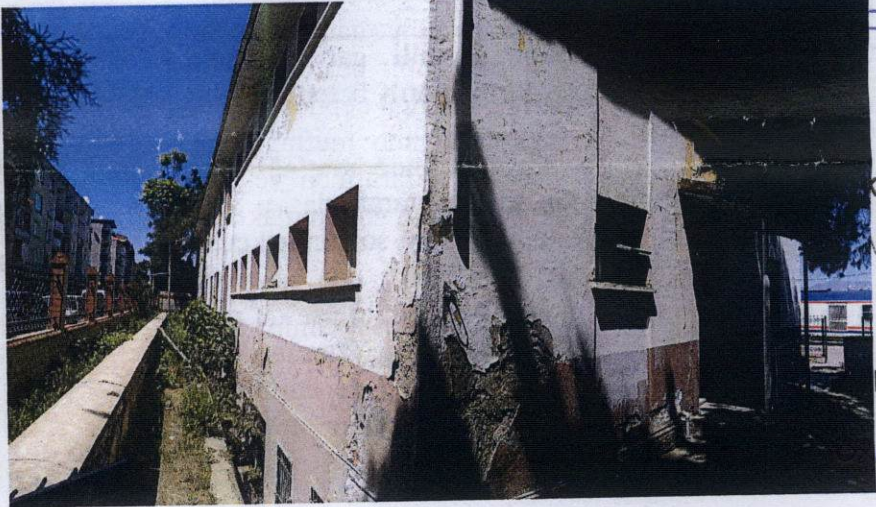
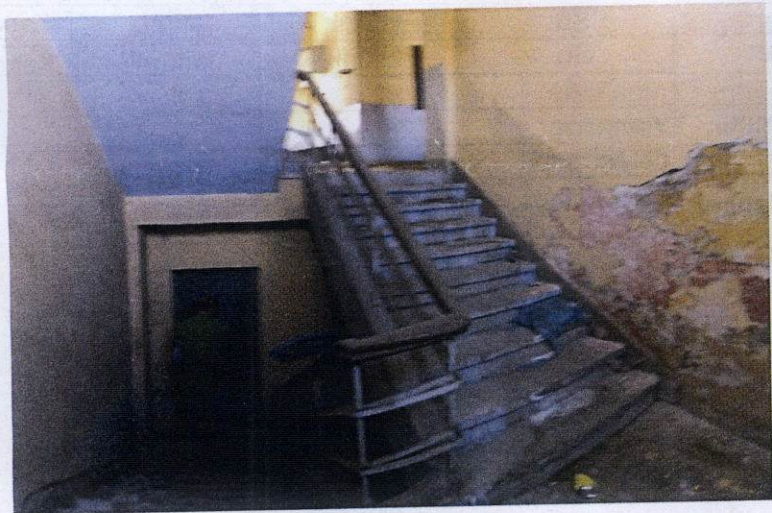
İmar planı:

Revizyon:

Kurum görüşleri

X

Kurul Kararları:



ÖYÜ: *Zahide*

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE
KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
05.16.2006 GÜN VE 63.69 SAYILI KARARI EKİDİR

ASLI GİBİ

