



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.09.2016-293

35.02/1546

KARAR TARİHİ VE NO : 09.09.2016-7005

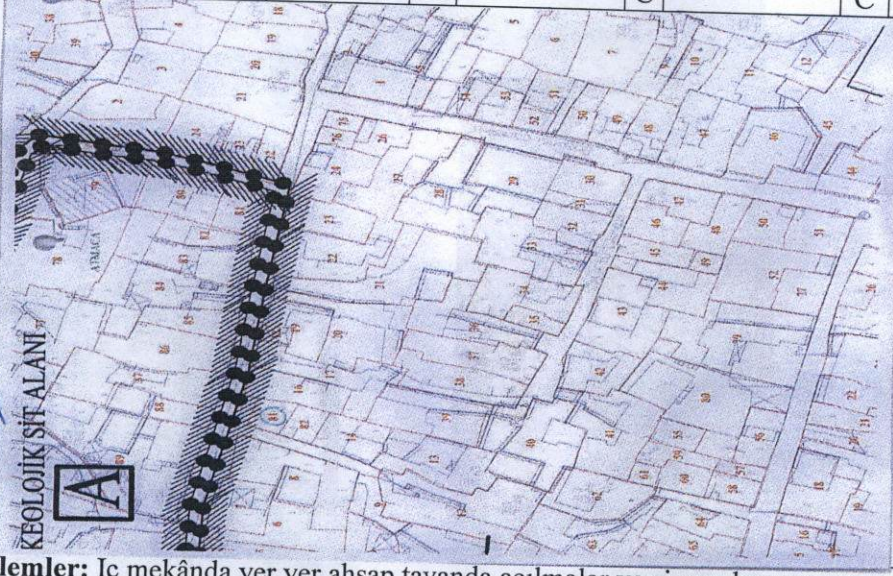
Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Bergama ilçesi, Gazipaşa Mahallesinde bulunan; İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.12.2003 tarih ve 12225 sayılı kararı ile belirlenen ve İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.04.2007 tarihli ve 2912 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan ve İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 08.06.2012 tarihli ve 996 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Kentsel + 3.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde kalan, tapunun 291 ada 81 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmazda yer alan yapının, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine yönelik İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.04.2016 tarih ve 6494 sayılı kararı, Bergama Kaymakamlığı Müze Müdürlüğü'nün 07.06.2016 tarih ve 553 sayılı yazısı, İzmir Valiliği İl Kültür Ve Turizm Müdürlüğü'nün 17.06.2016 tarih ve 5697 sayılı yazısı, İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkanlığı'nın 26.07.2016 tarih ve 95628 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07.09.2016 tarih ve 830 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Bergama ilçesi, Gazipaşa Mahallesinde; tapunun 291 ada 81 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmazın, konumu, plan şeması ve cephe özellikleri açısından yerel mimari yapıların özgün niteliklerini taşıdığından 2863 sayılı yasanın 7. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: İZMİR	İlçesi: BERGAMA	Mahalle Köy: GAZİPAŞA		KORUMA DERECESİ
SOKAK: Mescit Caddesi. No:31		Pafta :	Ada :291 Parsel :81	
Adı: Konut	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: -	2.Grup Yapı
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -	Üslup: -	
Genel Tanım: Yiğma kâgir ev.				

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------



Fotoğraf:



Gözlemler: İç mekânda yer yer ahşap tavanda açılmalar ve şişme, kapı ve pencere doğramalarında eskime ve açılmalar gözlenmiştir.

Bugünkü Sahibi: Özel mülkiyet

Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs, Belediyesi

Yapılan Onarımlar: Hem iç hem de dış beden duvarlar ve ahşap merdivenler boyanmıştır. Yapının üst kattaki dar koridorda bulunan ve kapı açıklığı olduğu düşünülen bölüm sonradan kapatılmıştır.

Ayrıntılı Tanım: Dikdörtgen planlı yiğma kâgir yapı iki katlıdır. Yapının alt ve üst katları hemen hemen aynı büyüklüktedir. Kalın dış duvarlar ve taş sövelerle çevrelenmiş pencerelerin bulunduğu beden duvarının kesme taştan örüldüğü görülmüştür. Ana caddeye bakan cephede zemin katta demir giriş kapısı ve kare formda demir parmaklıklı bir adet pencere bulunmaktadır. Giriş kapısında süsleme amaçlı iki tarafta birer sütunce bulunmakta, sütunceler basık kemerle sonlanmaktadır. Kemerin kilit taşında ay - yıldız motifi yer almaktadır. Yapının ikinci katında, giriş kapısının bulunduğu cephede basık kemerli, dikdörtgen formda dört adet pencere bulunmaktadır. İç mekana girildiğinde pencere açıklıklarının derin nişler içine oturtulduğu görülmektedir. Ahşap tavan döşemesinde çatı akmasına bağlı hafif bozulmalara rastlanmış ve pencere doğramalarının eskidiği gözlemlenmiştir.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
	X	X	SOBA	X

Orijinal Kullanımı: Konut

Bugünkü Kullanımı: Konut

Önerilen Kullanımı: Konut

Hazırlayanlar:

Nermin GENÇ: Sanat Tarihçisi
Gülşen ÇİMENLİDAĞ: Mimar

07/09/2016

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
09.09.2016 TARİHLİ VE 7005
SAYILI KARAR EKİDİR.

Nermin GENÇ
Sanat Tarihçisi



Ekler:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN
Müdür V.

Rapor:

X

Kurul Onayı No:

Fotoğraf:

X

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hali hazır Harita:

Kadastral durum:

X

Kroki:

Revizyon:

Kitabe:
Vakfiye

Kurul Kararları:

