



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.12.2016-309

45.01/381

KARAR TARİHİ VE NO : 09.12.2016-7411

Toplantı Yeri
İZMİR

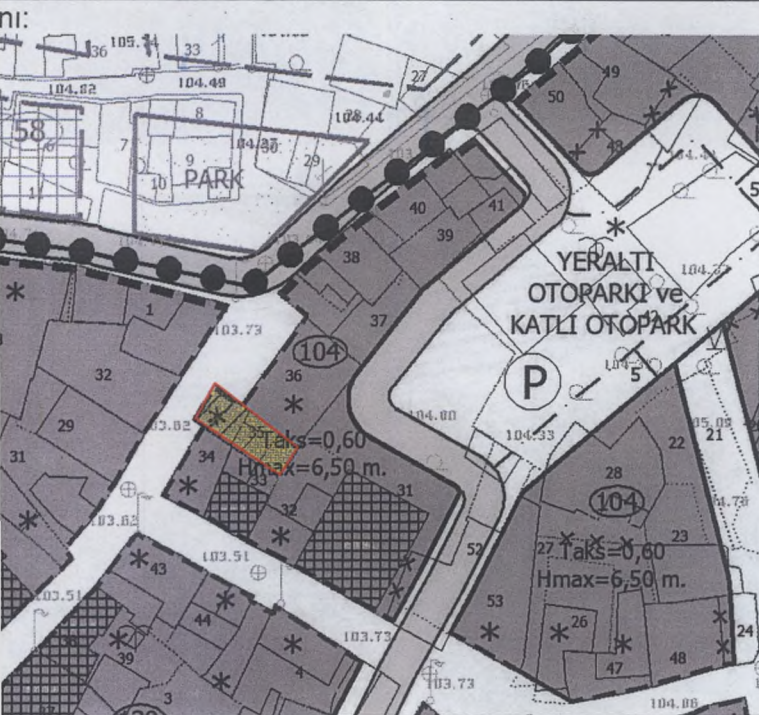
Manisa İli, Akhisar İlçesi, Paşa Mahallesiinde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17.09.2003 tarih ve 12001 sayılı kararı ile belirlenen ve İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.10.2011 tarihli ve 184 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel sit sınırları içinde ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.02.1996 tarihli ve 5552 sayılı kararı tescilli ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.02.2008 tarihli ve 3714 sayılı kararı ile yapı grubu 2. (ikinci) grup olarak tescilli taşınmaz bitişiğinde yer alan taşınmaza ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.02.2015 tarih ve 4842 sayılı kararı gereği kurum görüşünün iletildiği Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 03.08.2016 tarih ve 31218407-168.99/3207 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07.12.2016 tarihli ve 1247 sayılı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda,

Manisa İli, Akhisar İlçesi, Paşa Mahallesiinde Kentsel sit sınırları içinde kalan tescilli taşınmaz bitişiğinde kalan tapunun 104 ada, 35 parselde kayıtlı taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmesine, yapı grubunun 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine, karar verildi.

KA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E	KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
ÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü		Harita No:
	İlçesi: Akhisar	Mahalle Köy: Paşa Mahallesi	KORUMA DERECESİ
	Pafta : -	Ada :104	
Yapısı	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: - Üslup: -
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Vakfiye:-

İsmi: İki katlı, köşe konumlu geleneksel konut yapısı.

A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yıkılma Durumu
B Orta		B	B	B	B	B	B
C Fena		C	C	C	C	C	C



Fotoğraf



Sahibi:	Özel mülkiyet	Bakımından sorumlu olması gereken kurum/belediye.
---------	---------------	---

Onarımlar:

Yapının durumu: Köşe konumlu olan yapı iki katlıdır. İki yana kırma çatı ve kerpiç ile örtülüdür. Yapı alt katta kerpiç dolgu üst katta tuğla ile inşa edilmiş ve yapının sokağa paralel çıkması için alt kattan üst kata çıkışı kapalıdır. Hasarlı olan yapının arka cephesindeki alt kat duvarı çökmüş, üst kattaki sıva büyük ölçüde dökülmüş, doğramalar ve çatılarda çürümeler ve kırılmalar mevcuttur. Yapıya giriş kapısı alt kattan üst kata çıkışı kapalıdır. Yapının yola bakan cephesinde alt katta bir üst katta ise üç adet ahşap pencere bulunmaktadır. Üst kata geçiş ahşap merdivenle sağlanmakta olup yapının alt katında kapı açıklığı için onarımlar mevcuttur.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma
	-	-	-

Orijinal Kullanımı: Konut
Bugünkü Kullanımı: Konut
Önerilen Kullanımı: Konut

Hazırlayanlar: 05.11.2016

Yakup GÜLSEVGİ Mimar

Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi

Eklere:

Kontrol Eden:



