

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Karabük Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No: 23/12/2016 211
Karar Tarihi ve No : 23/12/2016 3423

Toplantı Yeri
SAFRANBOLU

Bartın İli, Merkez İlçe, Kemerköprü Mahallesi, Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde ve Kentsel Sit Alanı sınırları dışında, 247 envanter numarası ile tescilli taşınmazın koruma alanında kalan, 244 ada, 47 parselde kayıtlı tescilsiz yapının yıkım talebini konu alan Bartın Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 25.08.2016 tarih ve 60166042.310.99-5653-4696 sayılı yazısı sonrasında Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan "...yıkılması için izin istenen söz konusu parseldeki zemin+2 normal katlı ahşap yapının cephe bakımından geleneksel Bartın evlerinin mimari ve estetik özelliklerini örneklemesi nedeniyle, bahse konu yapıya ilişkin Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" kapsamında gerekli tespit çalışmalarının yapılmasına, yıkım talebinin bu aşama sonrasında değerlendirilebileceğine, ..." ifadelerinin yer aldığı 07.10.2016 tarih ve 3254 sayılı kurul kararı gereği yapılan işlemler kapsamında, Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmeliğin 6. maddesindeki hüküm doğrultusunda düzenlenen Bartın Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.11.2016 tarih ve 6065 sayılı görüş yazısı ve Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 12.12.2016 tarih ve E.441903 sayılı görüş yazısı ile Karabük Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.12.2016 tarih ve 1158 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Bartın İli, Merkez İlçe, Kemerköprü Mahallesi, 244 ada, 47 parselde kayıtlı yapının 2863 sayılı Kanun kapsamında "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" olarak tescil edilmesine, söz konusu yapının grubunun "2" olarak belirlenmesine, koruma alanının karar ekinde yer alan 1/1000 ölçekli haritada koordinatları verildiği şekilde kabul edilmesine, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna,

Söz konusu yapının yıkım talebine ilişkin; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 660 sayılı İlke Kararındaki müdahale biçimlerinin değerlendirilmesi doğrultusunda yapının mevcut durumunun rekonstrüksiyon uygulaması gerektirmesi halinde, restitüsyon etüdüne dayalı rekonstrüksiyon projesinin ivedilikle Kurulumuza iletilmesi ve projenin onaylanması sonrasında söz konusu tescilli yapının yıkımının Belediyesi denetiminde gerçekleştirilebileceğine, bu süre içerisinde yapının mevcut durumundan kaynaklı tüm fiziki ve güvenlik önlemlerinin 660 sayılı ilke kapsamında Belediyesince alınmasına karar verildi.



GEÇİCİ BAŞKAN
Şeref KAYA
İMZA

BAŞKAN YARDIMCISI
Ferruh TORUK
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. Şahin YILDIRIM
İMZA

ÜYE
Yrd. Doç. Dr. İpek DURUKAN
İMZA

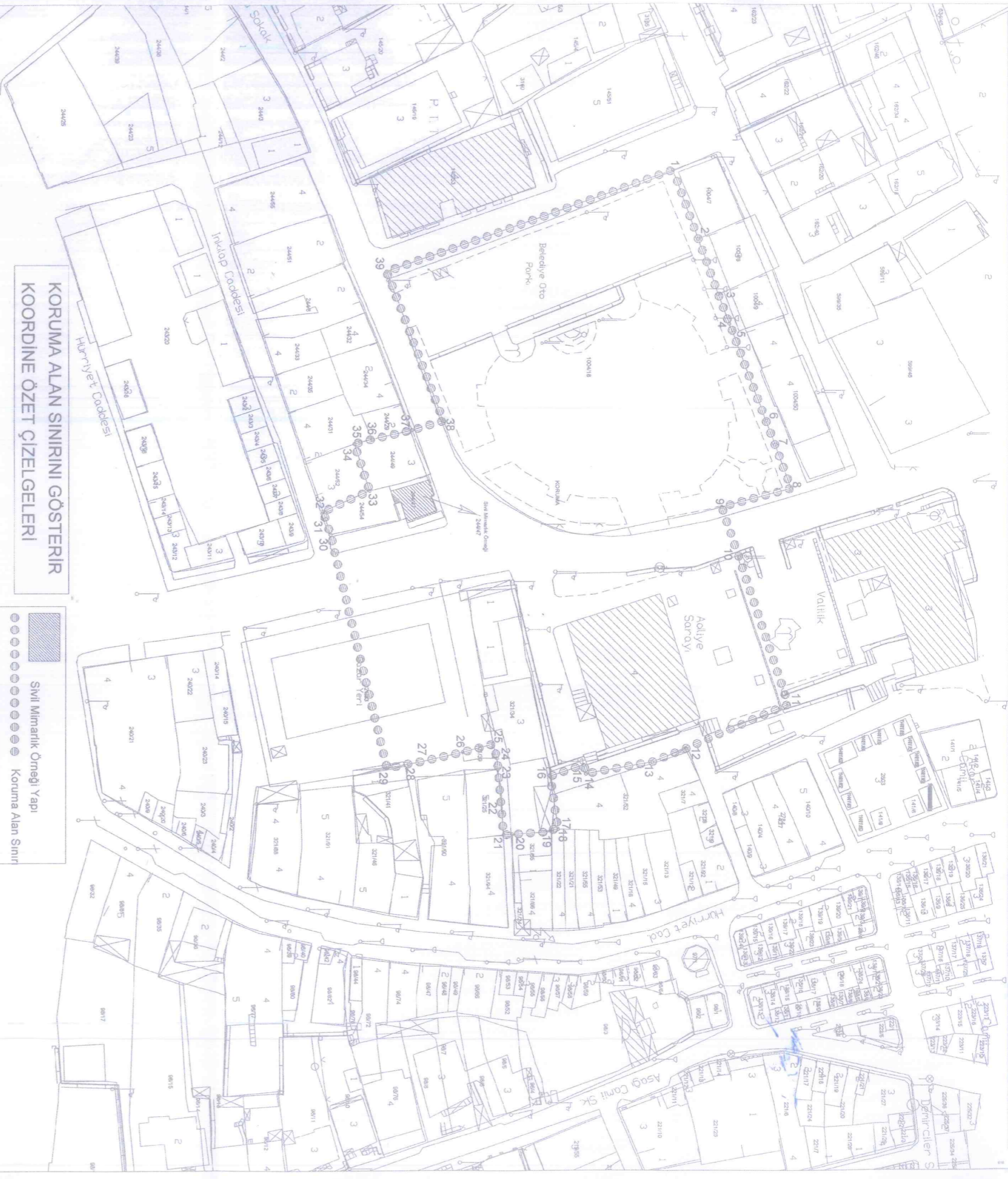
ÜYE
Dr. Erman AKSOY
İMZA

ÜYE
Serdar M. A. NİZAMOĞLU
İMZA



ÜYE
BARTIN BLD. BŞK. TEM.
Metin DOĞRUÖZ
KARŞI OY

ÜYE

ÜYE



**KORUMA ALAN SINIRINI GÖSTERİR
KOORDİNE ÖZET ÇİZELGELERİ**

 Sivil Mimarlık Örneği Yapı
 Koruma Alanı Sınırı

Projeksiyon : UTM 3 Derece
Datum : ITRF 96

Noktano	Y	X
1	444632.576	4810987.989
2	444649.486	4810984.197
3	444663.052	4810988.147
4	444670.371	4811001.885
5	444672.633	4811002.819
6	444684.233	4811010.858
7	444700.125	4811013.072
8	444710.935	4811017.010
9	444715.471	4810989.997
10	444727.966	4811004.241
11	444764.204	4811016.340
12	444775.128	4810980.974
13	444778.386	4810982.838
14	444781.337	4810986.384
15	444779.179	4810985.819
16	444781.937	4810987.559
17	444785.072	4810959.476
18	444785.215	4810988.016
19	444795.891	4810987.981
20	444796.345	4810948.220
21	444796.492	4810945.948
22	444788.062	4810945.278
23	444777.482	4810944.598
24	444774.013	4810943.338
25	444775.956	4810983.822
26	444778.475	4810982.609
27	444778.782	4810982.508
28	444772.186	4810983.455
29	444779.888	4810981.241
30	444718.283	4810982.209
31	444716.481	4810981.612
32	444718.392	4810912.993
33	444689.876	4810909.347
34	444689.434	4810910.706
35	444688.725	4810913.619
36	444684.203	4810923.360
37	444657.407	4810931.046
38		
39		

Projeksiyon : UTM 3 Derece
Datum : European 1950

Noktano	Y	X
1	444659.645	4811173.172
2	444676.554	4811179.381
3	444680.121	4811184.330
4	444687.440	4811187.088
5	444699.702	4811188.002
6	444721.302	4811198.041
7	444727.193	4811198.255
8	444738.004	4811202.193
9	444742.538	4811185.180
10	444754.924	4811189.424
11	444791.272	4811201.522
12	444802.197	4811176.157
13	444805.454	4811167.820
14	444808.247	4811151.566
15	444806.247	4811151.001
16	444809.005	4811142.741
17	444822.140	4811144.658
18	444822.283	4811143.198
19	444822.789	4811143.164
20	444823.413	4811133.403
21	444823.560	4811131.130
22	444815.130	4811130.460
23	444804.550	4811129.781
24	444807.320	4811129.531
25	444801.081	4811128.519
26	444803.024	4811121.004
27	444805.543	4811109.792
28	444805.849	4811107.691
29	444806.966	4811088.638
30	444749.234	4811102.424
31	444745.361	4811087.392
32	444743.549	4811086.795
33	444738.460	4811098.176
34	444726.944	4811094.530
35	444726.502	4811095.889
36	444725.793	4811108.543
37	444723.581	4811116.230
38	444721.271	4811102.352
39	444684.475	4811102.352

Projeksiyon : UTM 6 Derece
Datum : Euroepan 1950

Noktano	Y	X
1	444681.781	4809328.703
2	444689.684	4809334.909
3	444712.245	4809339.856
4	444719.561	4809342.593
5	444721.822	4809343.527
6	444743.413	4809351.582
7	444749.302	4809353.775
8	444760.109	4809357.712
9	444768.642	4809340.706
10	444777.022	4809344.948
11	444813.355	4809357.042
12	444824.276	4809331.688
13	444827.532	4809323.383
14	444830.481	4809307.105
15	444828.325	4809306.541
16	444831.082	4809298.284
17	444844.211	4809300.200
18	444844.354	4809288.741
19	444844.830	4809288.706
20	444845.484	4809288.949
21	444845.630	4809286.678
22	444837.204	4809286.008
23	444828.397	4809285.329
24	444826.638	4809285.079
25	444823.161	4809284.067
26	444825.103	4809276.556
27	444827.927	4809285.348
28	444827.927	4809283.247
29	444829.033	4809257.983
30	444771.334	4809244.202
31	444767.463	4809242.957
32	444765.651	4809242.380
33	444749.054	4809250.082
34	444748.611	4809254.363
35	444747.913	4809251.451
36	444745.692	4809284.100
37	444743.383	4809271.783
38	444708.601	4809257.911

ADA/PARSEL LİSTESİ

- 1004/18 Koruma Alanı
- 321/34 Koruma Alanı
- 321/33 Bir Kısım Koruma Alanı
- 244/54 Koruma Alanı
- 244/49 Koruma Alanı

244/47 Tescilli Sivil Mimarlık Örneği Yapı

KARABÜK KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN
23.12.2016 tarih ve 3423
SAYILI KARARI EKİDİR.

