


T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 05.04.2017-329

35.06/125

KARAR TARİHİ VE NO : 05.04.2017-7977

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Foça ilçesi, İsmetpaşa Mahallesinde Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulunun 26.10.1984 tarihli ve 464 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmiş olan eski 133 ada 4 parselin Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma İzmir Bölge Kurulu'nun 13.08.1987 tarihli ve 2013 sayılı kararı ile 133 ada 16 ve 17 parsel olarak ifrazı ile oluşan, İzmir I numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.01.2001 tarihli ve 9021 sayılı kararı ile (her iki parselde de) tescil kaydı devam ettirilerek ve 2. grup yapılardan olduğu belirlenen, aynı Kurulun 15.12.1993 tarih ve 4685 sayılı kararı ile belirlenmiş, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu 08.03.2017 tarihli ve 7844 sayılı kararı ile son halini alan Kentsel + III. (üçüncü) derece Arkeolojik Sit Alanı içerisinde; tapunun 133 ada 16 parselde yer alan tescilli yapıda; yapının yaşamını sürdürebilmesi için 3194 sayılı kanunun 21 maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan ön cephesinde bulunan taşların tamirinin yapılması, çatıda bulunan kiremitlerin değiştirilmesi için izin istenildiğini bildiren Foça Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.03.2017 tarihli ve 1339 sayılı yazısı ve ekleri, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 04.04.2017 tarih ve 476 sayılı evrakına kayıtlı rapor okundu ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Foça ilçesi, İsmetpaşa Mahallesinde bulunan, tapunun 133 ada 16 parselinde şahıs mülkiyetine kayıtlı parselde yapılmak istenen tadilatlardan çatı kiremitlerinin alaturka kiremit kullanılarak değiştirilebileceğine, ön cephede bulunan taşların tamir edilmesi talebinin ise taşınmazın röleve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin iletilmesi halinde değerlendirilebileceğine

İzmir I numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.01.2001 tarihli ve 9021 sayılı kararı eki listede sehven yazılan 133 ada 16-17 parsel ifadesinin 133 ada 16 parsel olarak düzeltilmesine,

133 ada, 17 parsel üzerinde yer alan yapının ruhsat ve yapı kullanma izin belgesinin iptal edildiği İzmir I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.10.1991 tarih ve 3243 sayılı kararı gereğince parsel üzerinde yer alan yapının ilgili müzesi denetiminde kaldırılmasına, aynı kararla yasal işlem başlatıldığı anlaşıldığından tekrar açılmasına gerek olmadığına, sonucundan Kurulumuza bilgi verilmesine, karar verildi.