



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.04.2017-334

45.06/404

KARAR TARİHİ VE NO : 21.04.2017-8096

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Kula ilçesi, Akgün Mahallesi, İzmir II Numaralı KTVKK'nun 02.02.1994 gün ve 3792 sayılı kararı ile KAİP onaylı Kentsel Sit Alanında kalan, GEEAYK'nun 10.11.1979 tarih ve 1986 sayılı kararı, TKTVYK'nun 29.8.1986 tarih ve 2640 sayılı kararları ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmiş ve İzmir II Numaralı KTVKK'nun 09.04.1993 gün ve 3248 sayılı kararı ile tescilinin devamı uygun bulunmuş olan tapunun 34 ada, 5 parselinde kayıtlı mülkiyeti şahıslar adına kayıtlı taşınmaz ve müştemilatın bulunduğu 34 ada, 14 parseli de kapsayacak şekilde hazırlanan rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin iletildiği Kula Belediye Başkanlığı Fen İşleri Müdürlüğü'nün 05.12.2016 tarih ve 95283556-310.9.1-E.3844 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 18.04.2017 tarih ve 560 Sayı ile kayıtlı rapor okundu, işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Kula ilçesi, Akgün Mahallesi, Kentsel sit alanında kalan ve tescilli olan tapunun 34 ada,5 parselinde kayıtlı tescilli taşınmazın müştemilatının ve tescilli yapının avlusunun yer aldığı 34 ada, 14 parselin tescilli yapı parselinin parçası olması sebebiyle 34 ada, 14 parselinde korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine,

34 ada,5 ve 14 parsellere ilişkin hazırlanan rölöve projesinin uygun olduğuna, 1. Döneme yönelik hazırlanan restitüsyon projesinde tescilli ana yapının yola bakan cephesindeki ferforje korkuluğun iptal edildiği biçimde, 2. Dönem restitüsyon projesinde ve restorasyon projesinde ise müştemilatın yola bakan penceresinin iptal edildiği biçimde uygun olduğuna, uygulamanın proje müellifinin denetim ve sorumluluğunda gerçekleştirilerek uygulama sonucuna ilişkin hazırlanacak rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine karar verildi.