



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 05.04.2017-329

35.09/860

KARAR TARİHİ VE NO : 05.04.2017-7984

Toplantı Yeri
İZMİR

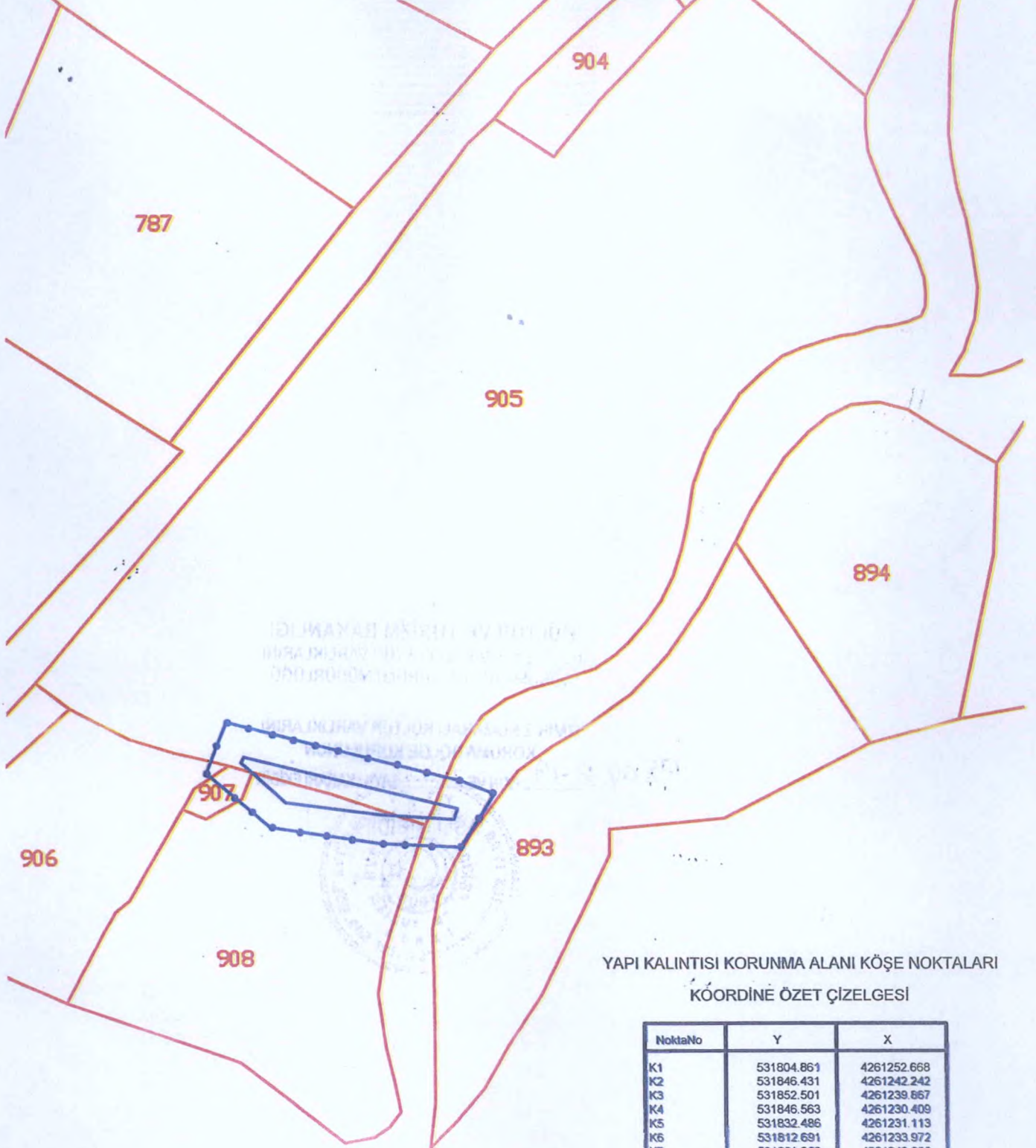
İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Ulucak mahallesi, İncepınar Mevkiinde bulunan, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilerek 2863 sayılı kanunun 7. Maddesi kapsamında 3.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescili önerilen alana ilişkin olarak 5177 sayılı kanun ile değişik 2863 sayılı kanunun 7. Maddesi doğrultusunda Kurul Müdürlüğünün 14.11.2016 tarihli ve 3844 sayılı yazısı ile istenilen kurum görüşlerinin iletildiği; İzmir Valiliği İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü'nün 24.11.2016 tarihli ve 41690 sayılı yazısı, İzmir Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 25.11.2016 tarihli ve 71160347-250-E.46106 sayılı yazısı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 30.11.2016 tarihli ve 213333 sayılı yazısı, Kemalpaşa Kaymakamlığı İlçe Halk Kütüphanesi Memurluğunun 29.11.2016 tarihli ve 104 sayılı yazısı, Kemalpaşa Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü'nün 12.12.2016 tarihli ve 10945 sayılı yazısı ve ekleri, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 10.01.2017 tarihli ve E.401101 sayılı yazısı, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı Etüd ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın 23.01.2017 tarihli ve E.16635 sayılı yazısı ve ekleri, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.03.2017 tarihli ve 7842 sayılı kararı ile konuya ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 04.04.2017 tarih ve 467 sayılı ile Müdürlük evrak kaydına giren rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Kurulumuz üyelerince mahallinde inceleme yapıldı. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Ulucak mahallesi, İncepınar Mevkiinde Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan tespit çalışmaları sonucunda 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi kapsamında 3. (üçüncü) derece arkeolojik sit önerisi getirilen alanın 2863 sayılı yasa kapsamında 3. (üçüncü) derece arkeolojik sit olarak tescilinin uygun olmadığına, ancak söz konusu alan içerisinde yer alan duvar kalıntısının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, kararımız eki 1/1000 ölçekli kadastral durum haritasında gösterildiği şekilde korunma alanının belirlenmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,



Korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen ve korunma alanı belirlenen duvar kalıntısının korunma alanı sınırının Uygulama İmar Planı üzerine işlenmesine ve bu alanda Koruma Bölge Kurulu izni olmadan herhangi bir uygulamada bulunulmamasına,

Söz konusu korunma alanı haricindeki alanda ise plan doğrultusunda yapılacak uygulamalarda herhangi bir inşai ve fiziki müdahale yapılması durumunda alanda herhangi bir korunması gerekli taşınmaz kültür varlığına rastlanması halinde 2863 sayılı yasanın 4. Maddesi gereği uygulamanın derhal durdurularak en büyük mülki idare amirliğine ve Müze Müdürlüğüne haber verilmesine, karar verildi.

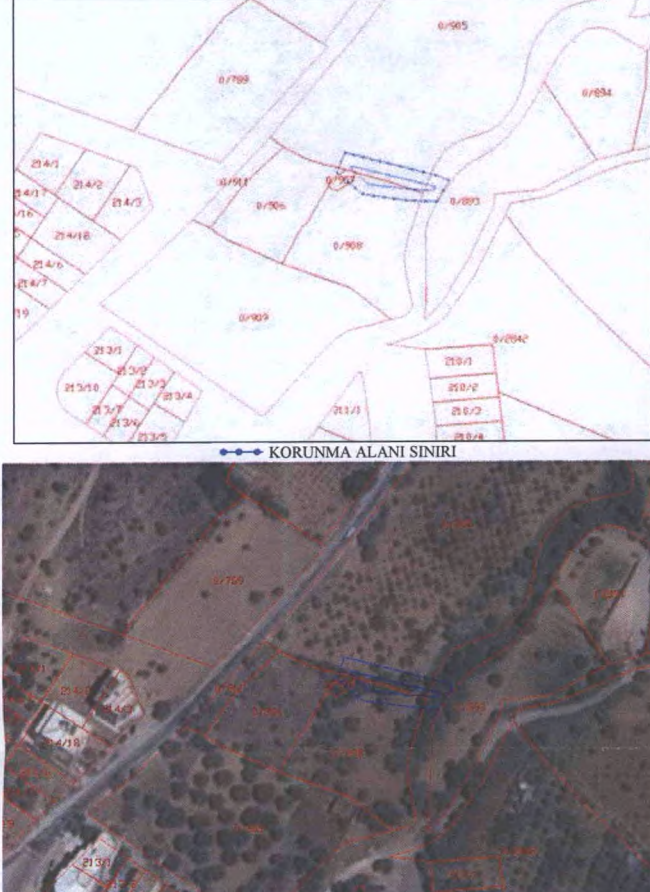

786 İZMİR İLİ, KEMALPAŞA İLÇESİ, ULUCAK MAHALLESİ
İNCEPINAR MEVKİİ 787



GRS-80 ITRF-96 UTM 3 DERECELİK DİLİM KOORDİNATLARIDIR.

-  YAPI KALINTISI ALANI
-  YAPI KALINTISI KORUNMA ALANI SINIRI

ÖLÇEK: 1/1000

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 35.09/860	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: İZMİR	İlçesi: Kemalpaşa	Mahallesi: Ulucak , İncepınar Mevkii		KORUMA DERECESESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : -	Ada :	Parsel : 905-907-908		2.Grup Yapı
Adı: Mezarlık	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: Geç Osmanlı Dönemi		
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Vakfiye:-		
Genel Tanım: Değirmen Kalıntısı					
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C
				A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C
					A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı:			Fotoğraf:		
					
Gözlemler: Modern gömü yapılacak alanların Osmanlı Mezarlıklarının tahrip edilmeden planlanması gerekmektedir.					
Bugünkü Sahibi:	-		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Mülk sahibi		
Yapılan Onarımlar: Herhangi bir onarım yapılmamıştır.					
İzmir ili, Kemalpaşa ilçesi, Ulucak mahallesi, İncepınar Mevkii'nde hafif eğimli bir arazi yapısına sahip tapunun 905-907-908 parsel numaralı taşınmazları üzerinde, mahiyeti net bir şekilde anlaşılmayan harçlı duvar yer almaktadır. Bu duvar kalıntısı ile ilişkili olabileceği düşünülen yaklaşık 1,5-2 metre yüksekliğinde 1-1,5 metre genişliğinde harçlı yapı kalıntısı (değirmen (?)) ise söz konusu parsellerin doğusundan geçen dere yatağı üzerinde sonlanmaktadır.			Teknik bilgiler:		
			Su		
			Elektrik		
			Isıtma		
			Kanalizasyon		
			Orijinal Kullanımı: -		
			Bugünkü Kullanımı: -		
			Önerilen Kullanımı: -		
			Hazırlayanlar: 05.10.2017		
			Dr. Elif MUTLU KILIÇ Kültür ve Turizm Uzmanı (Yük. Şehir Plancısı) (İMZA)		
			Özlem GÜNDAY KOPARAL Arkeolog (İMZA)		
Kaynakça:	Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V. (İMZA)		
	Rapor:	X	Kurul Onayı :		
	Fotoğraf:	X			
	Rölöve Proje:				
	Restorasyon Projesi:				
	Hali hazır Harita:				
	Kadastral durum:	X			
	Kroki:		Revizyon:		
	Kitabe: Vakfiye		Kurul Kararları:		



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
05.04.2017 GÜN VE 7984 SAYILI KARARI EKİDİR



EİF MUTLU KILIÇ
Kültür ve Tur. Uzm.
(Yerleşim Şehir Plancısı)