



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.05.2017-335

35.12/632

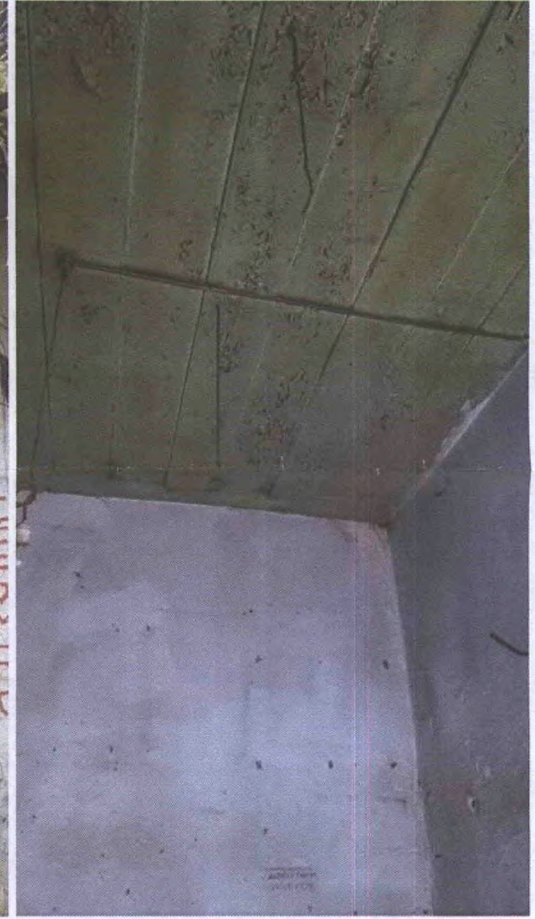
KARAR TARİHİ VE NO : 10.05.2017-8133

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Menemen ilçesi, Pazarbaşı mahallesinde bulunan, İzmir I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22/10/1992 tarihli ve 4049 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Arkeolojik sit alanında ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 23/03/2011 tarihli ve 6675 sayılı kararı ile tescilli taşınmaz bitişiğinde bulunan, 338 ada 6 numaralı parselde 2863 sayılı yasa kapsamında tescil önerisinin iletildiği Menemen Kaymakamlığı İlçe Yazı İşleri Müdürlüğünün 17.03.2017 tarih ve E.1131 sayılı yazısı, İzmir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 05.04.2017 Tarih ve 871-3056 sayılı yazısı ve ekindeki müze uzman raporu 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereği iletilen kurum görüşleri; Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.05.2017 tarihli ve 615 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda

İzmir İli, Menemen İlçesi, Pazar Mahallesi sınırları içerisinde 338 ada 6 parselinde özel mülkiyete ait taşınmazın, 2863 sayılı Yasa kapsamında taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin onaylanmasına, tescilli taşınmazda ve Yüksek Kurulun 05.11.1999 tarihli ve 664 sayılı ilke kararına göre korunma alanında kalan taşınmazlarda Kurulumuzdan izin alınmadan fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: İZMİR	İlçesi: MENEMEN	Mahalle Köy: PAZARBAŞI		KORUMA DERECESESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :		Pafta : -	Ada : 338		Parsel: 6
Adı: Ticaret Yapısı	Yaptıran: -	Yapan: -		Mimari Çağı: -	Üslup: -
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -		Vakfiye:-	
Genel Tanım: Tek katlı ticaret yapısı					
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C
				A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C
					A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı:			Fotoğraf		
Gözlemler:					
Bugünkü Sahibi:	Özel mülkiyet		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs, belediye.		
Yapılan Onarımlar:					
Ayrıntılı Tanım:			Teknik bilgiler:		
Tek katlı, moloz taş duvarlı, beşik çatılı, köşe konumlu ticaret yapısıdır. Marsilya kiremit ile örtülüdür. Ön cephe doğramasız olup saç kepenk ile kapatılmıştır. Giriş bölümü lento ve sövesi düzgün kesme taş malzemeden inşa edilmiştir. Yapının iç kısmının zemin ve tavanı ahşap özgün sade ahşap olup zemin beton ile kaplanmıştır. söz konusu taşınmaz tescilli arasta dükkanlarına bitişik ve arastanın bir parçasıdır.			Su		
			-		
			Elektrik		
			X		
			Isıtma		
			-		
			Kanalizasyon		
			-		
			Orijinal Kullanımı: Ticaret		
			Bugünkü Kullanımı: Ticaret		
			Önerilen Kullanımı: Ticaret		
			Hazırlayanlar: .../.../2017		
			Derviş TAŞ Sanat Tarihçisi İMZA		
			Yakup GÜLSEVGİ Mimar İMZA		
Kaynakça:	Ekler:		Kontrol Eden:		
			Osman ARSLAN Müdür V.		
	Rapor:	X	Kurul Onayı :		
	Fotoğraf:	X			
	Rölöve Proje:				
	Restorasyon Projesi:				
	Halihazır Harita:	X			
	Kadastral durum:	X			
	Kroki:		Revizyon:		
	Kitabe: Vakfiye		Kurul Kararları:		



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğü

İZMİR 2 NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
2017.04.20 TARİHİNDE
SAYILI KARARİ EKİDİR

ASLI GİBİDİR
Osman ARSLAN
Müdür V.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NOLU KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ