



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.05.2017-335

35.02/783

KARAR TARİHİ VE NO : 10.05.2017-8152

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Bergama ilçesi, Talatpaşa Mahallesi, Kınık Caddesinde, TKTVYK'nun 26.10.1984 tarihli ve 466 sayılı kararı, İzmir 1 numaralı KTVKK'nun 15.4.1993 tarihli ve 4391 sayılı kararı, İzmir 2 numaralı KTVKK'nun 7.11.2001 tarihli ve 10213 sayılı kararı ile 226 sıra numarasında Korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, İzmir II Nolu KTVKK'nun 10.12.2003 tarih ve 12225 sayılı karar ile belirlenen ve İzmir 2 numaralı KVKBK'nun 08.06.2012 tarih ve 996 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Kentsel+III.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan mülkiyeti şahısa ait tapunun 451 ada,74 ve 75 parsellerdeki işyerinin iç mekanda sıvası dökülen yerlerin sıvanıp boyanması, zemindeki ahşap kaplamasının çürüyen yerlerinin onarılması, iki parsel arasına Koruma Bölge Kurulu tarafından uygun görülen şekilde bölme yapılması talebine ilişkin başvurunun ileildiği Bergama Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.04.2017 tarih ve 86295008-807-E.1379/4097 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.05.2017 tarihli ve 589 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir İli, Bergama ilçesi, Talatpaşa Mahallesinde, Kentsel+III.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde kalan ve tescilli olan tapunun 451 ada, 74, 75 ve 76 parsellerde kayıtlı taşınmazların yapı grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine, 451 ada, 74 ve 75 parsellerde bulunan taşınmazda bozulan sıva ve boyaların, bozulan ahşap zemin döşemesinin sadece bozulan kısmının, aslına uygun olarak onarımının yapılmasında, 2863 sayılı yasa açısından sakınca olmadığına, iki parsel arasına ise bu aşamada sadece geçici olarak ahşap paravan konulabileceğine, bunun dışında yapının özgün durumuna döndürülmesine yönelik hazırlanacak rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.