



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 29.05.2017/ 180**  
**Karar Tarihi ve No : 29.05.2017/ 3783**

**17.04.21**  
**Toplantı Yeri**  
**ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan; G.E.E.A.Y.K.'nın 08.04.1977 gün/ A-432 sayılı kararı ile karar eki 1/25000 ölçekli haritada sınırları belirtildiği şekliyle tescil edilen, Bursa K.T.V.K.K.'nın 25.02.1991 gün/ 1619 sayılı kararı ile karar eki 1/1000 ölçekli haritada belirtildiği şekliyle sınırları yeniden belirlenen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/ 2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilin devamına karar verilen 3.Derece Arkeolojik Sit Alanında kalan; G.E.E.A.Y.K.'nın 17.01.1981 gün/ 12586 sayılı kararı ile tescil edilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.10.1985 gün/ 1504 sayılı kararı ve karar eki 1/1000 ölçekli sit haritasında belirtildiği şekliyle sınırları uygun görülen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/ 2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanında kalan, Bursa K.T.V.K.K.'nın 17.4.1993 gün/ 3129 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planı kapsamında kalan; G.E.E.A.Y.K.'nın 14.10.1977 gün/ A-820 sayılı kararı ile tescil edilen, G.E.E.A.Y.K.'nın 11.06.1982 gün/ 13952 sayılı kararı ile çan kulesinin gönderilen projesine göre onarılmasında sakınca olmadığına karar verilen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 17.10.1985 gün/ 1504 sayılı kararı ile tescilin devamına karar verilen, Edirne K.T.V.K.K.'nın 24.12.1999 gün/ 5829 sayılı kararı ile tescilli kilisenin müze denetiminde basit onarımının yapılmasında sakınca bulunmadığına karar verilen, Kurulumuzun 24.03.2003 gün/ 1956 sayılı kararı ile çan kulesine ait rölöve ile restorasyon projesinin uygun olduğuna karar verilen, Kurulumuzun 07.05.2006 gün/ 2128 sayılı kararı ile proje müellifi değişikliğinin uygun olduğuna karar verilen, Kurulumuzun 29.09.2006 gün/ 2363 sayılı kararı ile statik rapor doğrultusunda hazırlanan güçlendirme projesinin uygun olduğuna karar verilen, Kurulumuzun 27.04.2007 gün/ 2951 sayılı kararı ile onarım işlemlerinin ilgili Belediyesi denetiminde yapılmasına, bahçe içinde yer alan papaz evinin kaldırılması talebinin söz konusu kiliseye ait hazırlanacak rölöve ve restitüsyon projelerinin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine karar verilen, Kurulumuzun 05.07.2012 gün/ 400 sayılı kararı ile Kimisis Teodoku Kilisesinin çan kulesinin onarımının uygun olduğuna karar verilen; mülkiyeti Kimisis Teodoku Kilise Vakfı adına kayıtlı, 220 ada, 1 parseldeki kilisenin Saat Kulesi kısmındaki taşların yıprandığı ve düştüğü, -özellikle yaz sezonunda- çan kulesinin bulunduğu 20. Eylül Caddesi'nin yoğun yaya aksında olması sebebiyle halk sağlığını tehdit ettiği, yaralanmalara, can ve mal kaybına sebebiyet verebileceğinin tespit edildiğinin belirtildiği Bozcaada Belediye Başkanlığı, Fen ve İmar Servisi'nin 27.12.2016 tarih ve 2706 sayılı yazısı ve ekleri ile bahse konu Çan kulesinin deformasyonları ve müdahale önerilerine ilişkin kurum görüşünün iletildiği Vakıflar Genel Müdürlüğü, Balıkesir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 12.04.2017 tarih ve 1411 sayılı yazısı ve ekleri ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

**ASLI GİBİDİR**  
**Çağınan ESİRGEMEZ**  
**Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.**



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 29.05.2017/ 180**  
**Karar Tarihi ve No : 29.05.2017/ 3783**

**17.04.21**  
**Toplantı Yeri**  
**ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi'nde yer alan, Kentsel Sit ve 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında, koruma amaçlı imar planı kapsamında kalan, mülkiyeti Kimisis Teodoku Kilise Vakfı adına kayıtlı, 220 ada, 1 parseldeki tescilli Kimisis Teodoku Kilisesi'nin;

- Koruma grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine;
- Çan kulesine ilişkin güncel rölöve ve bozulma analiz paftaları ile mevcut zemin durumu incelenerek hazırlanacak statik uzman raporu eşliğinde; taşıma kapasitesi dikkate alınarak, gerekli müdahale ve kullanılacak malzemeyi belirterek hazırlanacak onarım, güçlendirme ve müdahale biçimlerini gösteren uygulamaya yönelik projenin Kurulumuza iletilmesine; bu projenin ve ilgili çalışmanın zaman alacağı gözönüne alınarak, Balıkesir Vakıflar Bölge Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 22.03.2017 tarihli teknik raporda üst iki katın ivedilikle yıkılması gerektiğinin belirtilmiş olması sebebiyle, kulenin yıkılma tehlikesi arz eden üst kısımlarının mevcut statik durumu ile ilgili restorasyon uzmanı mimar ve inşaat mühendisinin birlikte hazırlayacağı statik raporun Kurulumuza iletilmesi halinde değerlendirilebileceğine,
- Çan kulesinde zaman içinde oluşan yıpranmanın ortaya koyduğu tehlikeli duruma ilişkin taşınmaz ve çevresinde can ve mal emniyetine yönelik gerekli tüm güvenlik önlemlerinin ilgili Kurumca ivedilikle alınması gerektiğine karar verildi.

**BAŞKAN**  
**Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL**  
**(imza)**

**BAŞKAN YRD.**  
**Ali Osman UYSAL**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Turan BARLAS**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Ali Emrah ÜNLÜ**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Hasan Ömer KORMAN**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Oğuz KOÇYİĞİT**  
**(imza)**

**ASLI GİBİDİR**  
**E. Çağman ESİRGEMEZ**  
**Koruma Bölge Kurulu Müdür V.**

**ÜYE**  
**Halil İbrahim KAHRAMAN**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Bozcaada Bld. Tems.**  
**İlhan AYTEPE**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Vakıflar Bölge Md. Tems.**  
**M. Şakir ERARI**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Çanakkale Müze Md. Tems.**  
**Sevim TUNÇDEMİR**  
**(imza)**