

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi-No : 10.05.2017 - 221**  
**Karar Tarihi ve No : 10.05.2017 - 4068**

**Toplantı Yeri**  
**EDİRNE**

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, sit alanı dışında kalan, 1.grup Korunması gerekli kültür varlığı Eski Vali Konağı bitişiğinde (152 ada 7 parsel) ve 108 ada 8 parseldeki 2.grup tescilli taşınmaza cephe veren, Yapraklı Mahallesi, Namazgah Caddesi, Dilber Mevkii, 33 pafta, 152 ada, 36 parselde şahıs mülkiyetinde kayıtlı bulunan tapuda “Bahçeli ev ve Kargir mağaza” vasıflı taşınmazın tesciline ilişkin Koruma Bölge Kurulumuzun 03.04.2017 tarih ve 3970 sayılı kararı, raportörün 05.05.2017 tarihli raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kırklareli İli, Merkez İlçesi, sit alanı dışında kalan, 1.grup Korunması gerekli kültür varlığı Eski Vali Konağı bitişiğinde (152 ada 7 parsel), Yapraklı Mahallesi, Namazgah Caddesi, Dilber Mevkii, 33 pafta, 152 ada, 36 parselde şahıs mülkiyetinde kayıtlı bulunan taşınmazın Kurulumuzun 03.04.2017 tarih ve 3970 sayılı kararı ve 2863 sayılı yasanın 6.maddesi ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik gereğince Korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, 2863 sayılı yasanın 18.maddesi ve Yüksek Kurulun 05.11.1990 tarih ve 660 sayılı ilke kararı gereğince 2.grup yapı olarak grup tayininin yapılmasına, taşınmaza ilişkin temel rölövesi, restitüsyon ve rekonstrüksiyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

**ASLI GİBİDİR.**

|                      |               |                                              |                                      |                    |               |          |
|----------------------|---------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|---------------|----------|
| AVRUPA KONSEYİ       |               | KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E |                                      | ANIT               | ENVANTER NO : |          |
| TÜRKİYE              |               |                                              |                                      |                    | HARİTA NO:    |          |
| İLİ: Kırklareli      |               | İLÇESİ: Merkez                               | MAHALLE KÖY: Yapraklı<br>VEYA MEVKİ: | KORUMA<br>DERECESİ | ANITSAL       | 2        |
| SOKAK VE<br>KAPI NO: | Namazgah Cad. | KADASTRO:<br>PAFTA: 33                       | ADA: 152                             |                    | PARSEL: 36    | ÇEVRESEL |
| ADI: Dükkan          | YAPTIRAN:     | YAPIM TARİHİ:                                | YAPI TÜRÜ: Ticari                    | VAKFIYE:           | AYKIRI        | 0        |
|                      | YAPAN:        | KİTABE:                                      | MİMARİ ÇAĞI: Geç Osmanlı             |                    |               |          |

GENEL TANIMI: Bugün yerinde olmayan yapı kübik kareye yakın dikdörtgen planlı, tek katlı, taş tuğla örgülüdür.

| KORUMA<br>DURUMU | A | İYİ  | TAŞIYICI | A | DIŞ YAPI | A | ÜST YAPI | A | İÇ YAPI | A | SÜSLEME<br>ELEMENLARI | A | RUTUBET | A | YOK     |
|------------------|---|------|----------|---|----------|---|----------|---|---------|---|-----------------------|---|---------|---|---------|
|                  | B | ORTA |          | B |          | B |          | B |         | B |                       | B |         | B | İZİ VAR |
| X                | C | FENA | X        | C | X        | C | X        | C | X       | C | X                     | C | C       | C | ÖNEMLİ  |



GÖZLEMLER: Bugün itibarıyla parsel üzerinde izleri olan, moloz yığını halinde yitirilen bir taşınmazdır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şahıs

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülk Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR:

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

YRINTILI TANIM : Kesme taş ve tuğla örgülü kargir bir dükkan-mağaza yapısı, görsellerden yapılan incelemede Namazgah Caddesine bakan cephesinin kesme taştan, çatı altı örgüsünün tuğla diğer beden duvarlarının örgüsünün ise yığma moloz taş ve 2 sıra tuğla örgülü olduğu tespit edilmiştir. Ana cephesi dikdörtgen üç kapı açıklığına sahiptir. Köşelerde dışa çıkmalı taş dış uygulamaları ve kapılar üstünde silme kuşağı dikkat çeker. Kübik kareye yakın dikdörtgen tek katlı yapısı

E.K.V.K. Kurulunun 10.05.2017  
Tarih ve 4068 sayılı karar ekidir.

ANALİTİK BİLGİLER:

|           |           |               |
|-----------|-----------|---------------|
| KAT ADEDİ | MALZEME:  | YAPIM TEKNİĞİ |
| Zemin     | Taş-Tuğla | Kargir        |

YAYIN DİZİNİ :

KOORDİNATLAR :

FOTOĞRAF:



FOTOĞRAF ÇEKİM TARİHİ: 29.04.2015/28.03.2017

|                     |           |         |               |
|---------------------|-----------|---------|---------------|
| TEKNİK<br>BİLGİLER: | ELEKTRİK: | ISITMA: | KANALİZASYON: |
|                     |           |         |               |

ÖZGÜN KULLANIM: Mağaza-Dükkan

BUGÜNKÜ KULLANIM:

ÖNERİLEN KULLANIM:

HAZIRLAYANLAR: Birol HASANBAT Sanat Tarihçi

EKLER:

KONTROL EDEN:  
Yusuf ŞAMİLOĞLU  
Müdür V.

RAPOR

Var KURUL ONAYI NO:

FOTOĞRAF

Var

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

Var REVİZYON :

KROKİ

Var KURUL KARARLARI:

KİTABE

03.04.2017/3970

VAKFIYE



*[Handwritten signatures and stamps]*