



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.08.2017-355

45.16/678

KARAR TARİHİ VE NO : 11.08.2017-8617

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa İli, Şehzadeler ilçesi, 1.Anafartalar Mahallesinde, İzmir 1 no'lu KTVKK'nun 02.06.1988 tarih ve 348 sayılı kararı ile belirlenen ve İzmir 2 numaralı KVKBK'nun 14.10.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı onaylı Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde kalan ve tescilli Yeni Hana bitişik konumlu olan ve 426 ada üzerinde bulunan taşınmazlara yönelik 24.03.2017 tarih ve 7966 sayılı kararımız doğrultusunda istenen kurum görüşlerinin iletildiği Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 15.07.2017 tarih ve 2148 sayılı yazısı, Şehzadeler Belediye Başkanlığı Plan ve Proje Müdürlüğü 18.05.2017 tarih ve 734 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan tespit çalışması sonucu hazırlanan bilgi ve belgeler ve Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 08.08.2017 tarihli ve 1044 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Şehzadeler ilçesi, 1.Anafartalar Mahallesinde, Kentsel sit alanında kalan ve tescilli Yeni Hanın bulunduğu 426 ada üzerinde yer alan; ekli Liste 1'de belirtilen taşınmazların korunması gerekli Kültür varlığı olarak tescil edilerek yapı gruplarının 2 (iki) olarak belirlenmesine, 426 ada, 63 (69), ve 62 parsellerin yürürlükte bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında park alanında kalması 426 ada, 102,103,104 parsellerin imar planında yol olarak belirlenen alanda kalması nedeniyle söz konusu parsellere ilişkin Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin yapılmasının,

Ekli Liste 2'de belirtilen taşınmazlarında Korunması gerekli kültür varlığı niteliği taşıması nedeniyle söz konusu taşınmazların korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ilişkin 2863 sayılı yasanın 7. Maddesi kapsamında gerekli işlemler tesis edilerek hazırlanacak bilgi ve belgenin kurulumuza iletilmesine, tescil işlemleri tamamlanıncaya kadar söz konusu parsellerde kurulumuzdan izinsiz herhangi bir inşai ve fiziki müdahale bulunulmamasına, karar verildi.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.08.2017-355

45.16/678

KARAR TARİHİ VE NO : 11.08.2017-8617

Toplantı Yeri
İZMİR

- LİSTE 1 -

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi,1.Anafartalar Mahallesinde, 2.(Grup) Korunması
Gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Taşınmazların Listesi

Sayfa-1

SIRA NO	ADA	PARSEL	MAHALLE	ADI	Yapı Grubu
1	426	69(63)	1.ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
2	426	62	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
3	426	61	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
4	426	60	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
5	426	59	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
6	426	58	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
7	426	57	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
8	426	56	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
9	426	55	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
10	426	54	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
11	426	53	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
12	426	35	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
13	426	36	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
14	426	102	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
15	426	103	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
16	426	104	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
17	426	27-28	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
18	426	26	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
19	426	25	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
20	426	24	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.08.2017-355

45.16/678

KARAR TARİHİ VE NO : 11.08.2017-8617

Toplantı Yeri
İZMİR

- LİSTE 1 -

Manisa İli, Şehzadeler İlçesi,1.Anafartalar Mahallesi, 2.(Grup) Korunması Gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen Taşınmazların Listesi
Sayfa-2

SIRA NO	ADA	PARSEL	MAHALLE	ADI	Yapı Grubu
21	426	23	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
22	426	22	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
23	426	21	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
24	426	124	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
25	426	113	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
26	426	34	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
27	426	10	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
28	426	15	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
29	426	16	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
30	426	17	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
31	426	18	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
32	426	19	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)
33	426	20	ANAFARTALAR	TİCARET	2(İki)



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.08.2017-355

45.16/678

KARAR TARİHİ VE NO : 11.08.2017-8617

Toplantı Yeri
İZMİR

- LİSTE 2 -

**Manisa İli, Şehzadeler İlçesinde
Kurul Müdürlüğü Uzmanlarınca Tespit Çalışması Başlatılacak Olan Taşınmazların Listesi**

SIRA NO	ADA	PARSEL	MAHALLE	ADI	
1	426	34	1.ANAFARTALAR	TİCARET	
2	426	11	1.ANAFARTALAR	TİCARET	
3	426	9	1.ANAFARTALAR	TİCARET	
4	426	8	1.ANAFARTALAR	TİCARET	
5	426	12	1.ANAFARTALAR	TİCARET	
6	426	13	1.ANAFARTALAR	TİCARET	