

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 20.01.2017 - 221
Karar Tarih ve no : 20.01.2017 - 4848

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü'nde tespit edilen Yüreğil Arkeolojik Alanı ve Nekropolü'nün tescili ve öneri I.(Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesinin istendiği Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 22.11.2016 tarihli yerinde inceleme raporu, 17.01.2017 tarih ve 708 sayılı dosya inceleme raporu okundu, tescil fişi, koordinatlı kadastral sit sınırı paftası, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü'nde tespit edilen Yüreğil Arkeolojik Alanı ve Nekropolü'nün 2863 sayılı Kanun kapsamında I.(Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline; hazırlanan tescil fişi ve sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral paftanın uygun olduğuna; söz konusu sit sınırları içerisinde Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin yürürlükteki İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna, sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna; Sit sınırları içerisinde Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

KOORDİNATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



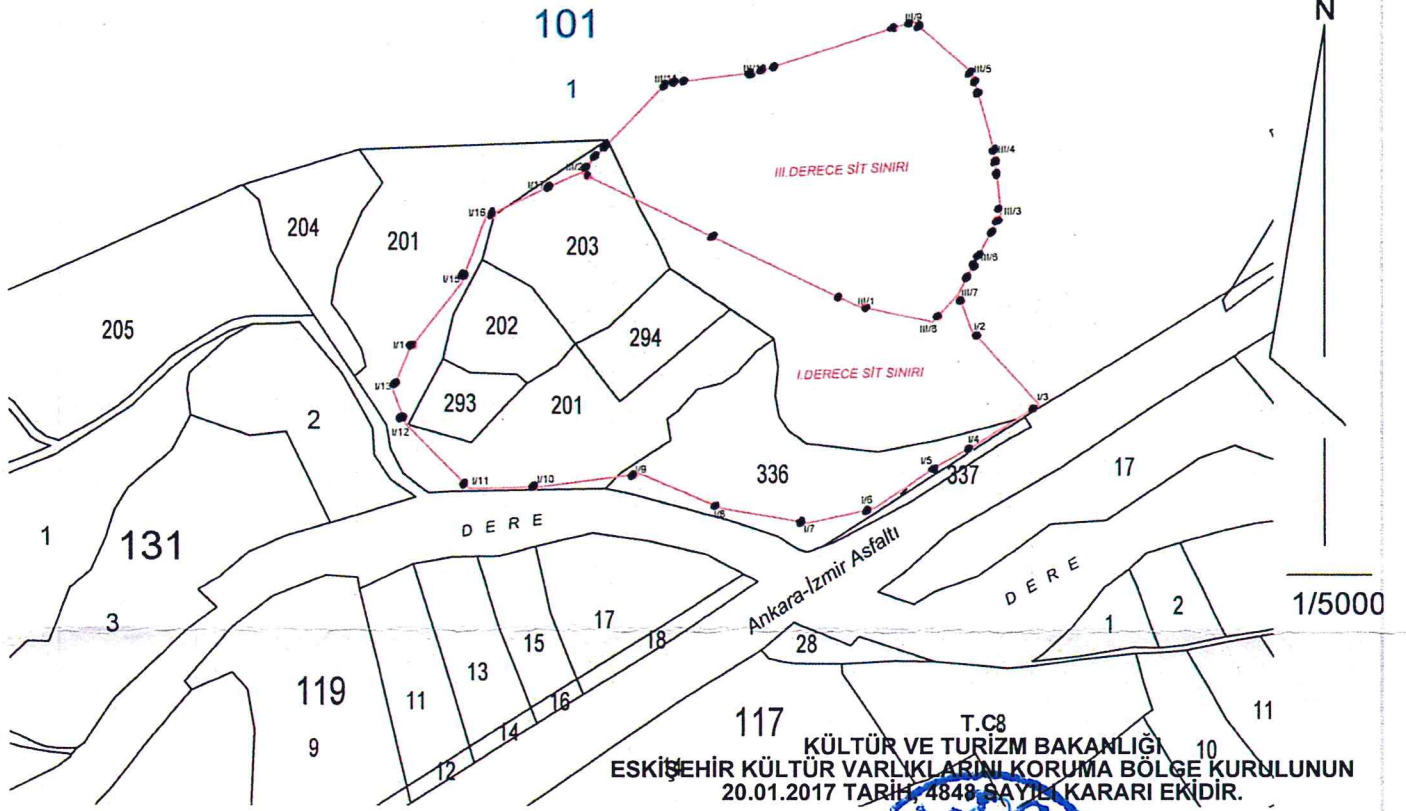
İl	Afyonkarahisar	
İlçe	Emirdağ	
Belde	Gömü	
Pafta	J26-D1	
Adı	Yüreğil Kaya Mekanları Arkeolojik Alanı	
Tür/Derece	I.(Bir) ve III.(Üç) Der. Arkeolojik Sit	
Projeksiyon	UTM 6 Derece	
Datum	ED50	
Dom	33	
Ölçek	1/Kroki	
☼ ☼ ☼ ☼ ☼	I.(Bir) Der. Arkeolojik Sit	
☼ ☼ ☼ ☼ ☼	III.(Üç) Der. Arkeolojik Sit	
I.(Bir) Derece Sit Sınırı Koordinat Listesi		
Nokta No	Y	X
1	327250.178	4321107.142
2	327327.165	4321088.183
3	327376.806	4321029.320
4	327334.738	4321000.819
5	327311.684	4320990.966
6	327287.740	4320969.412
7	327211.354	4320960.067
8	327153.195	4320971.739
9	327098.211	4320996.838
10	327024.693	4320987.137
11	326990.347	4320980.344
12	326941.767	4321037.161
13	326931.694	4321059.612
14	326943.073	4321086.168
15	326980.879	4321132.456
16	326998.725	4321176.753
17	327037.438	4321194.034
18	327064.388	4321205.043
19	327301.232	4321094.569
III.(Üç) Derece Sit Sınırı Koordinat Listesi		
Nokta No	Y	X
1	327250.178	4321107.142
18	327064.388	4321205.043
20	327350.121	4321167.687
21	327347.096	4321209.790
22	327334.042	4321263.728
23	327332.396	4321137.371
24	327318.911	4321113.472
19	327301.232	4321094.569
25	327294.677	4321300.993
26	327185.210	4321269.361
27	327124.728	4321264.056

İL : AFYONKARAHİSAR
İLÇE : EMİRDAĞ
KÖY/MAH. : YÜREĞİL

YÜREĞİL ARKEOLOJİK ALANI VE NEKROPOLÜ
I. (BİR) VE III. (ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

..... I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı
... .. III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

AŞILIK TEPE DEVLET ORMANI



117 T.C8
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
20.01.2017 TARİHİ 4848 SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GIBİDİR.

Mehmet Süleyman EKŞİ
Bölge Kurulu Müdürü

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
I/5	587058.25	4321312.40	III/1	587002.28	4321421.38
I/2	587079.85	4321404.96	III/2	586813.34	4321513.11
I/3	587126.40	4321353.05	III/3	587100.18	4321485.20
I/4	587082.37	4321325.60	III/4	587095.81	4321526.18
I/6	587013.46	4321282.94	III/5	587080.94	4321580.67
I/7	586968.31	4321273.09	III/6	587083.47	4321454.31
I/8	586909.79	4321282.84	III/7	587070.77	4321429.97
I/9	586854.01	4321306.11	III/8	587053.72	4321410.50
I/10	586785.66	4321297.41	III/9	587040.37	4321616.61
I/11	586737.17	4321296.11	III/10	586931.99	4321581.39
I/12	586694.20	4321339.70	III/11	586871.71	4321574.10
I/13	586685.49	4321363.37			
I/14	586695.99	4321390.29			
I/15	586732.26	4321437.81			
I/16	586748.63	4321482.67			
I/17	586786.76	4321501.22			

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ED-50 / 30-3)

Fatih KAHRAMAN
Kadastro Teknisyeni

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Emirdağ / Gömü Beldesi	Mahalle veya Köyü: Yüreğil Köyü	Pafta:	Ada:	Parsel:

Adı: Yüreğil Arkeolojik Alanı ve Nekropolü

GENEL TANIM: Yüreğil Arkeolojik Alanı ve Nekropolü, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi'nde Yüreğil Köyü'nün yaklaşık 600 m kuzeybatısında Afyon-Ankara karayolunun kenarında yer almaktadır. Alanda, içlerinde kafatası ve kemik parçalarının bulunduğu kayalık bir alana oyulu bir şekilde küçük boyutlu kaya mezarları ve yakınındaki bir kaçak kazı çukuru ile ortaya çıkmış bir mezar odası bulunmaktadır. Söz konusu kaçak kazı çukuru geniş yerinde 2x3 m, en derin yerinde yaklaşık 6 m boyutlarındadır ve çevresinde pithos ve Roma Dönemine tarihlenen seramik parçaları bol miktarda bulunmaktadır.

Koruma Şimdiki Tehlikeler: Korunmasız.

Şimdiki Durum:

Koruma Derecesi: I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit

Sit Potansiyeli: I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit

HAZIRLAYANLAR : **TARİH:** 17.01.2017

Şimdiki Koruma: Korunmasız.

Kaan KIRÇIN
Arkeolog

Pınar AKIN
Sanat Tarihi Uzmanı

Önerilen Koruma: Kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması.

KONTROL EDEN: Mehmet Süleyman EKŞİ

TARİH : 17.01.2017 Bölge Kurulu Müdürü

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
20.01.2017 TARİH, 4848 SAYILI KARARI EKİDİR.

KURUL KARARLARI:

Yayın Dizisi: -

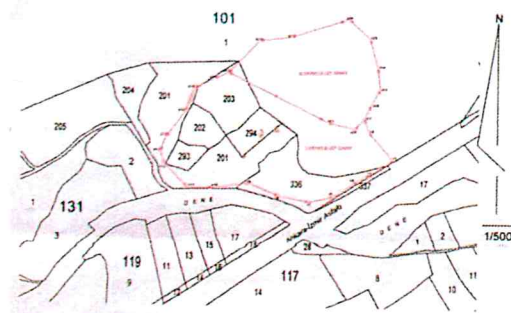
REVİZYON:

GEEAYK ONAYI:

Gözlemler:

Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi:Kurul Karar No:

Mehmet Süleyman EKŞİ
Bölge Kurulu Müdürü



AFYONKARAHİSAR İLİ, EMİRDAĞ İLÇESİ, GÖMÜ BELDESİ, YÜREĞİL KÖYÜ,
YÜREĞİL ARKEOLOJİK ALANI VE NEKROPOLÜ
I.(BİR) VE III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLERİN LİSTESİ

İLÇE/KÖY	ADA	PARSEL	BEYANLAR HANESİNE YAZILACAK ŞERH
			"Tamamı I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	202	"Tamamı I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	293	"Tamamı I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	294	"Tamamı I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
			"Bir Bölümü I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	1	"Bir Bölümü I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	201	"Bir Bölümü I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	336	"Bir Bölümü I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
			"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	1	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli, Emirdağ İlçesi, Gömü Beldesi, Yüreğil Köyü	101	203	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"

AFYONKARAHİSAR İLİ, EMİRDAĞ İLÇESİ, YÜREĞİL KÖYÜ
Yüreğil Arkeolojik Alanı ve Nekropolü I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti
Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşullarına ilişkin İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
2. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
3. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi yürürlükteki imar yönetmeliğine göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
4. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, ulaşım vb.) için ilgili kişi ve kurumlarca proje, teknik rapor vb. belgeler ile birlikte Müze Müdürlüğüne başvurularak ilgili Müze Müdürlüğü uzmanları ve varsa kazı başkanı görüşleri ile birlikte hazırlanacak bilgi ve belgeler Kurulumuza iletilir. Talebin Kurulumuzca uygun bulunması halinde, uygulamalar alınacak karar hükümleri doğrultusunda ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
7. Yürürlükteki imar yönetmeliğinin parsel şartlarına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
8. Bodrum kat yapılamaz.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
20.01.2017 TARİH, 4848 SAYILI KARARI EKİDİR.

