



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 13.10.2017-366



45.02/645

KARAR TARİHİ VE NO : 13.10.2017-8864

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Alaşehir ilçesi, Soğuksu Mahallesi; İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.03.2015 tarihli ve 4950 sayılı kararı ile uygun bulunan Philedelphia Antik Kenti Sur İçi, 1. (Birinci) ve 3. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde, 3. Derece Arkeolojik sit alanında yer alan tapunun 219 ada 1 parselinde kayıtlı Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen kültür varlığı özelliği taşıyan “Beşeylül İlköğretim Okulu”na ilişkin 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereği İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 07.08.2017 tarihli ve 2856 sayılı kurum görüşü yazısı, iletilen kurum görüşleri; Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 12.10.2017 tarihli ve 1297 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Alaşehir ilçesi, Soğuksu Mahallesi, tapunun 219 ada 1 parselinde yer alan “Beşeylül İlköğretim Okulu”un 2863 sayılı yasa kapsamında kültür varlığı olarak tescillenmesine, yapı grubunun 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine, Kurul Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, tescillenen yapının kendi parseli olan 219 ada 1 parselin koruma alanı olarak belirlenmesine tescilli taşınmazda ve koruma alanında Kurulumuzdan izin alınmadan fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 45.02/645	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Alaşehir	Mahalle Köy: Soğuksu		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
Sokak :	Pafta : - Ada :219 Parsel: 1				2.Grup Yapı X
Adı: Beş Eylül İlköğretim Okulu	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: Cumhuriyet Üslup: -		
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Vakfiye:-		
Genel Tanım: İki katlı, bahçeli, kargir duvarlı betonarme döşemeli okul yapısı					
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C
			A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı:			Fotoğraf		
					
Gözlemler: Yapıda çok fazla değişmişlik bulunmadığından ve sağlam ve bakımlı durumda olduğundan korunmuşluk durumu "iyi"dir.					
Bugünkü Sahibi:	Maliye Hazinesi		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Milli Eğitim Bakanlığı, belediye.		
Yapılan Onarımlar:					
Ayrıntılı Tanım:			Teknik bilgiler:		
Beş Eylül İlkokulu 1940'lı yılların mimari üslubuyla yapılan yapılardan olup, Cumhuriyet Dönemi mimari özelliklerini korumaktadır. Dönemin özelliklerinden; anıtsal yönü ağır basan, simetriye önem veren, büyük boyutlu binalar kriterlerini barındırmaktadır. 1940'lı yıllarda inşaa edilmiş yapı modern çizgisiyle dikkat çekmektedir. Yapı içindeki alt ve üst kattaki sınıflara dağılım holü uzun ve ince olup taban kaplaması mozaik kaplamadır. Ara kat döşemesi ve iki kollu demir korkuluklu merdiven betonarme olarak imal edilmiştir. Bazı sınıfların döşemesi karosiman, bazılarının ise giriş holü gibi mozaik kaplamadır. Yapının Marsilya kiremit örtülü kırma çatısının geniş beton saçakları bulunmaktadır. Dönem özelliklerini yansıtan yapı simgesel, belgesel, işlevsel ve hatıra değerlerine sahiptir. Ana okul binası haricinde yer alan diğer müştemilat yapıları tescil dahilinde değildir.			Su X		
			Elektrik X		
			Isıtma -		
			Kanalizasyon X		
			Orijinal Kullanımı: İlkokul		
			Bugünkü Kullanımı: İlkokul		
			Önerilen Kullanımı: İlkokul		
			Hazırlayanlar: .../.../2017		
			Özlem DEMİREL SÜNGÜ Şehir Plancısı İMZA		
			Yakup GÜLSEVGI Mimar İMZA		
			Melike DENİZ Arkeolog İMZA		
Kaynakça:	Ekler:		Kontrol Eden:		
	Rapor: X		Osman ARSLAN Müdür V. İMZA		
	Fotoğraf: X		Kurul Onayı :		
	Rölöve Proje:		<p style="text-align: center;">T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 13.10.2017 TARİH VE 8864 SAYILI KARARI EKİDİR</p> </div> <p style="text-align: center;">Asır Gibidir Osman ARSLAN Müdür V.</p>		
	Restorasyon Projesi:				
	Halihazır Harita: X				
	Kadastral durum: X				
	Kroki:				
	Kitabe: Vakfiye		Revizyon:		
			Kurul Kararları:		

