



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 13.10.2017-366

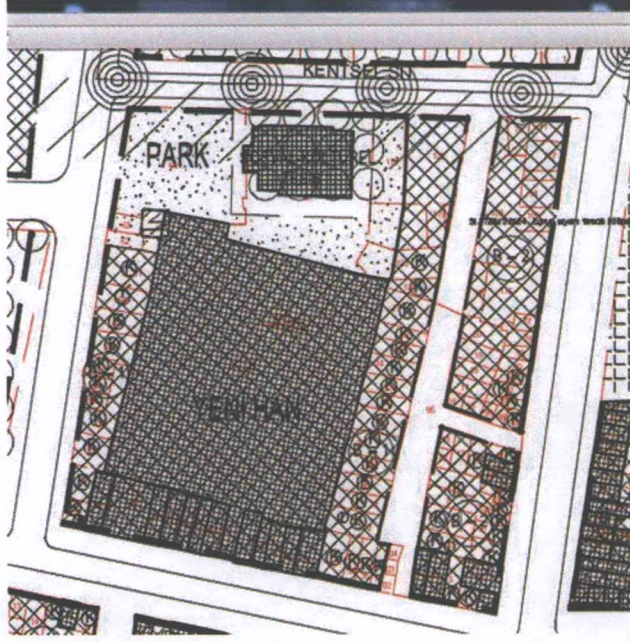


45.16/678

KARAR TARİHİ VE NO : 13.10.2017-8893

Toplantı Yeri  
İZMİR

Manisa İli, Şehzadeler ilçesi, 1.Anafartalar Mahallesi, İzmir 1 no'lu KTVKK'nun 02.06.1988 tarih ve 348 sayılı kararı ile belirlenen ve İzmir 2 numaralı KVKBK'nun 14.10.2011 tarih ve 139 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı onaylı Kentsel Sit alanı sınırları içerisinde kalan ve tescilli Yeni Hana bitişik konumlu olan ve 426 ada üzerinde bulunan ve 11.08.2017 tarihli ve 8617 sayılı kararımız eki liste 2'de korunması gerekli tescil edilmesine yönelik kurum görüşlerinin iletilmesinin istendiği taşınmazlara ilişkin hazırlanan kurum görüşlerinin iletildiği İzmir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 26.09.2017 tarihli ve 8281 sayılı yazısı, Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 29.09.2017 tarihli ve 4172 sayılı yazısı, 11.08.2017 tarihli ve 8617 sayılı kararımız eki liste 1'de tescil edilen 33 adet yapıya yönelik hazırlanan tescil işlerinin iletildiği Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10.10.2017 tarihli ve 1044 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Şehzadeler ilçesi, 1.Anafartalar Mahallesi, Kentsel sit alanında kalan ve tescilli Yeni Hanın bulunduğu 426 ada üzerinde yer alan; 11.08.2017 tarihli ve 8617 sayılı kararımız eki liste 1'de tescil edilen 33 adet yapıya yönelik hazırlanan tescil işlerinin uygun olduğuna, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:		
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:		
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		1.Grup Yapı		
SOKAK : Gaziosmanpaşa Caddesi No:26/A		Pafta :	Ada : 426 Parsel :63(69) parsel	2.Grup Yapı		
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 19 yüzyıl sonu			
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:			
Genel Tanım: Köşe konumlu ticaret yapısı						
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C		
			A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C		
				A Rutubet B C		
				A Yok B İzi Var C Önemli		
Vaziyet Planı :			Fotoğraflar			
						
Gözlemler:						
Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:				
Yapılan Onarımlar:						
Ayrıntılı Tanım: Tek Katlı ticaret yapısı alınlıklı olup, gizli çatılıdır. Yapının dış cephesi seramik kaplıdır. Cephe doğramaları alüminyumdur. Yapının ara katına çelik merdiven ile çıkılır. Yapının içi tamamen seramik ile kaplanmıştır.		Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
		Orijinal Kullanımı : Ticaret				
		Bugünkü Kullanımı: Ticaret				
		Önerilen Kullanımı : Ticaret				
		Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar)				
		Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi)				
YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.				
	Rapor:	Kurul Onayı No :				
	Fotoğraf:	<p style="text-align: center;">T.C KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p style="text-align: center;">İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI KARARI EKİDİR</p> <p style="text-align: center;">ASLI GIBİDİR</p> <p style="text-align: center;">Osman ARSLAN Müdür V.</p> 				
	Rölöve Proje:					
	Restorasyon Projesi:					
	Hâlihazır Harita:					
	Kadastral durum:					
	İmar planı:	Revizyon:				



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :62 parsel		KORUMA DERECESİ	2.Grup Yapı <b>X</b>
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl	
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:	
Genel Tanım: Tek Katlı ticaret yapısı				

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------

Vaziyet Planı :	Fotoğraflar
	

Gözlemler:	Bugünkü Sahibi: Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
------------	-----------------------	--

Yapılan Onarımlar:	Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
Ayrıntılı Tanım: Yapı geleneksel ticaret yapılarından biri iken çatısı yükseltilmiş, tek eğimli sundurma çatıya dönüştürülmüştür. Bu durum yeni hanın görünümünün olumsuz etkilenmesine neden olmaktadır. Yapının cephe doğramaları alüminyum olup, tavanı alçı tavadır. Yapının tavanları alçıpan ile kaplanmıştır. Yapı içerisinde aka kısımda sunta malzeme ile mekan bölünerek ıslak hacim oluşturulmuştur. Yapı bu haliyle niteliksiz gözükmemektedir. Ancak bu durum çatısının bozulmasından dolayıdır. Muhtemelen bu dükkanda 69(63) parseldeki ticaret yapısı ile aynı niteliklere sahiptir. Ancak zaman içerisinde bozulmuştur.	Orijinal Kullanımı : Ticaret Bugünkü Kullanımı: Ticaret Önerilen Kullanımı : Ticaret				
	Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA				

YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.
	Rapor:	Kurul Onayı No :
	Fotoğraf: <b>X</b>	
	Rölöve Proje:	
	Restorasyon Projesi:	
	Hâlihazır Harita:	
	Kadastral durum:	
	İmar planı:	Revizyon:

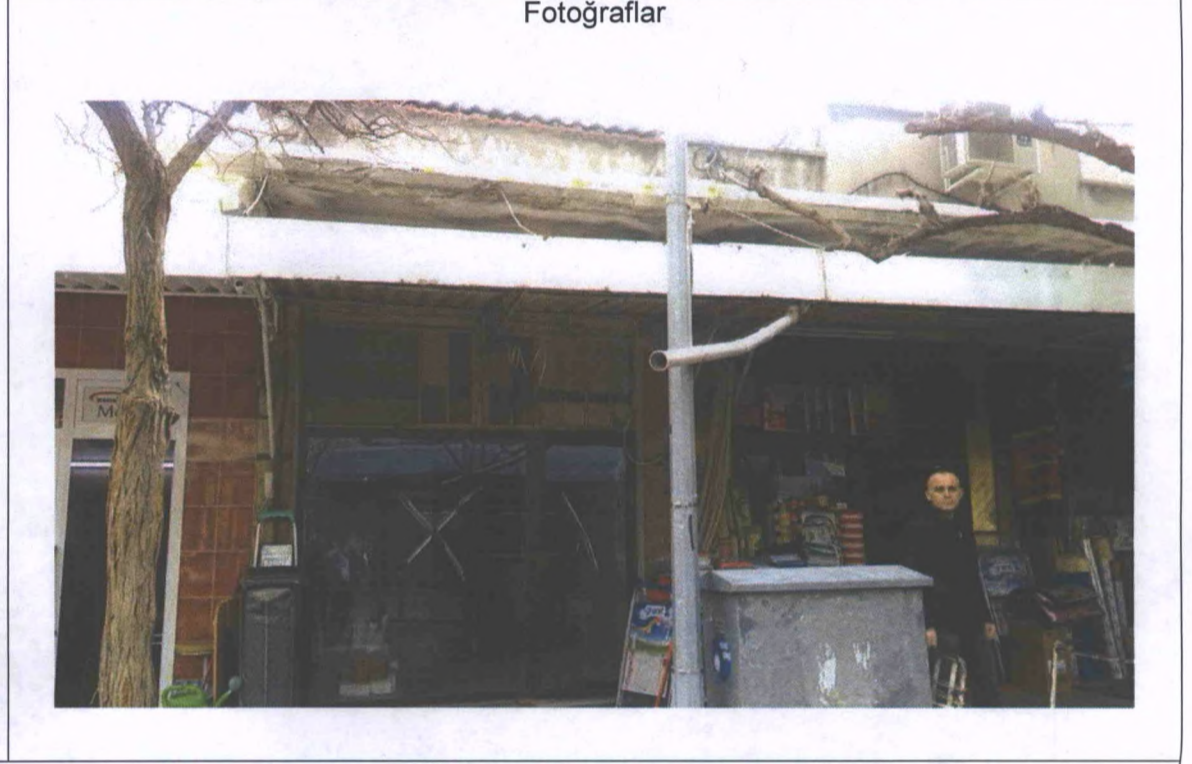
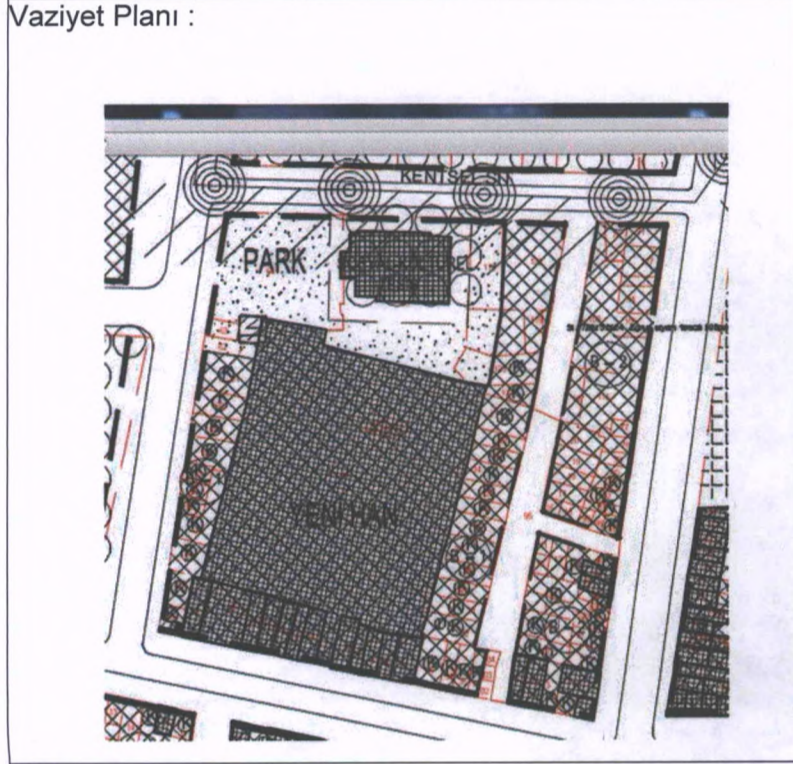
T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR





AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :61 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		
Genel Tanım: ticaret yapısı					

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Yapı özgününde tek katlı, alınlıklı, gizli çatılı ticaret yapısı iken çatı yükseltilmiş ara kat oluşturulmuştur. Yapının cephesi alüminyum doğrama olup, tavan muhdes ahşap kaplamadır.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
Orijinal Kullanımı :	Ticaret			
Bugünkü Kullanımı:	Ticaret			
Önerilen Kullanımı :	Ticaret			
Hazırlayanlar:	Deniz DURDU(Mimar) İMZA			
	Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA			

YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.
	Rapor:	Kurul Onayı No :
	Fotoğraf:	X
	Rölöve Proje:	
	Restorasyon Projesi:	
	Hâlihazır Harita:	
	Kadastral durum:	
İmar planı:	Revizyon:	

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

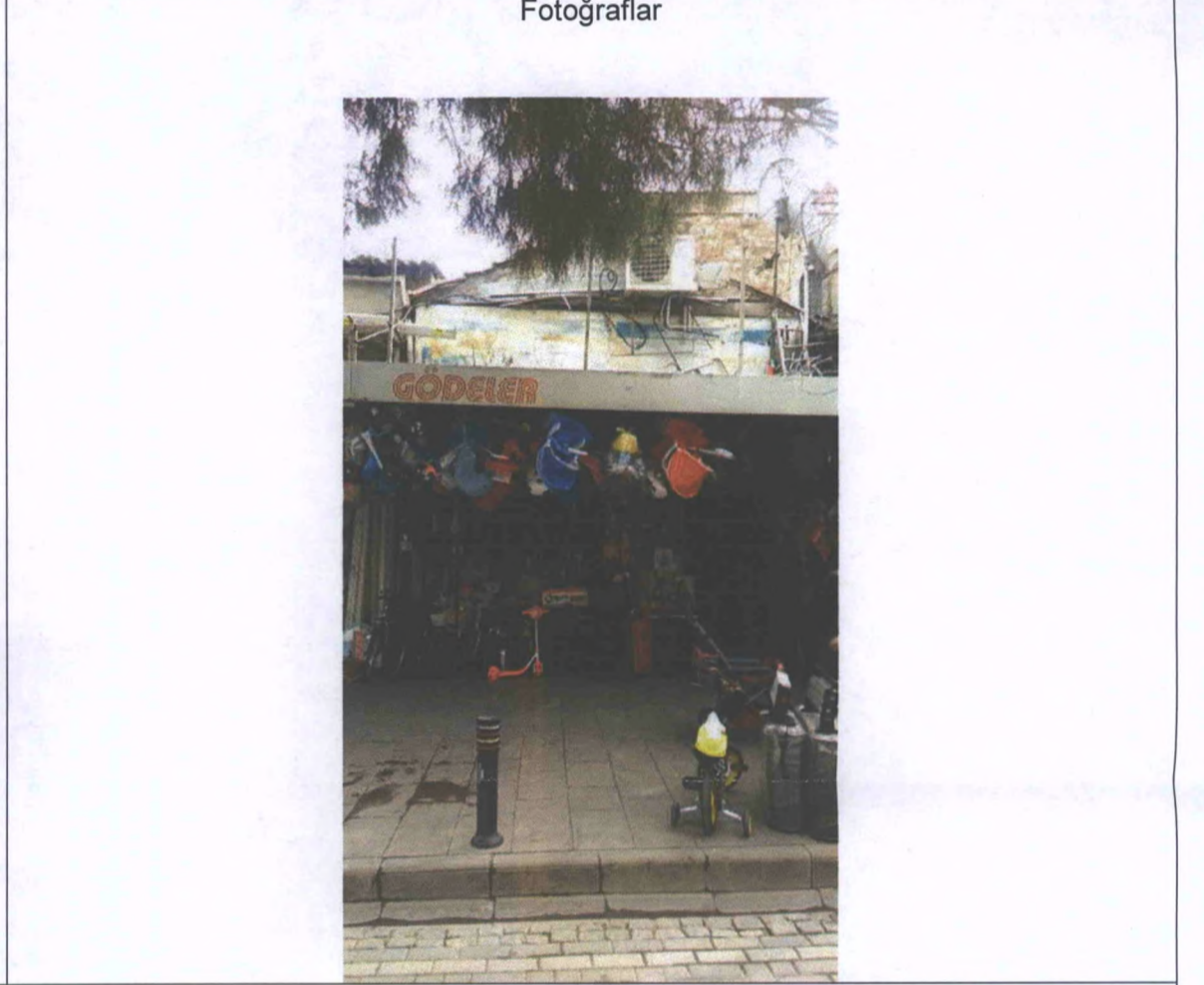
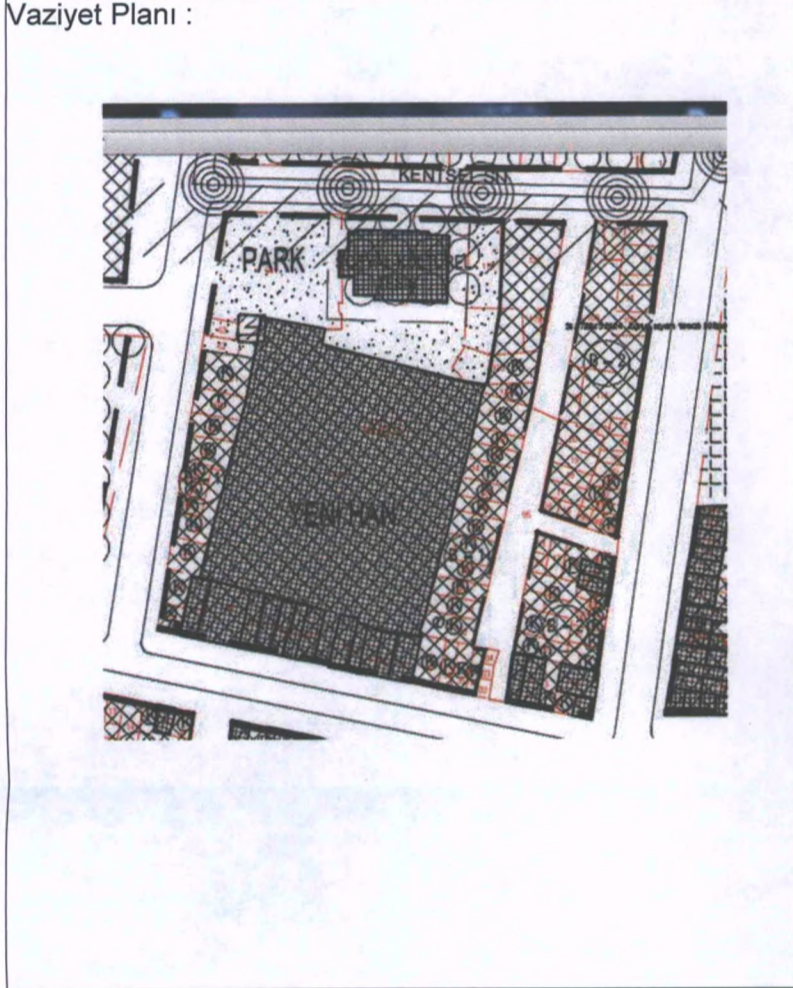
ASLI GİBİDİR

Osman ARSLAN  
Müdür V.



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :60 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		
Genel Tanım: ticaret yapısı					

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme B Elemanları C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------



Gözlemler:	Bugünkü Sahibi: Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
------------	-----------------------	--

Yapılan Onarımlar:	Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
Ayrıntılı Tanım: Yapı beşik çatılı olup, ara kat oluşturulmuştur. Ara kata muhdes demir merdiven ile ulaşılır. Ara kat döşemesi betonarmedir. Yapının zemin kat döşemesi karo mozaiktir. Yapının cephesi alüminyum ve demir doğramadır. Yapı Korunması gerekli kültür varlığı niteliği taşımaktadır.	Orijinal Kullanımı : Ticaret				
	Bugünkü Kullanımı: Ticaret				
	Önerilen Kullanımı : Ticaret				
	Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar)				
	Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi)				

YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.
	Rapor:	Kurul Onayı No :
	Fotoğraf: X	<p>T.C KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ</p> <p>İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI KARARI EKİDİR</p> <p>ASLI GİBİDİR</p> <p>Osman ARSLAN Müdür V.</p>
	Rölöve Proje:	
	Restorasyon Projesi:	
	Hâlihazır Harita:	
	Kadastral durum:	
	İmar planı:	Revizyon:



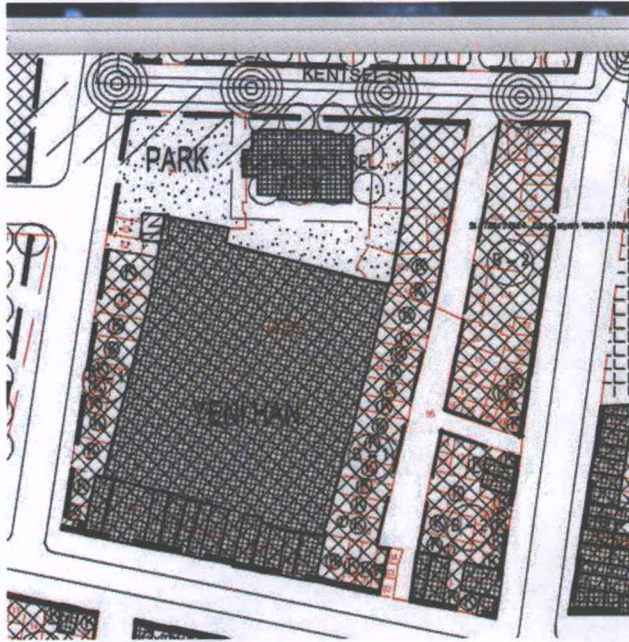
Manisa, Şehzadeler, Anafartalar Mah. 426 ada,60 parsel



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :59 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		
Genel Tanım: ticaret yapısı					

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme B Elemanları C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------

Vaziyet Planı :



Fotoğraflar



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Yapı düz alınlıklı olup, gizli beşik çatılı olup, ara kat oluşturulmuştur. Ara kata muhdes demir merdiven ile ulaşılır. Ara kat döşemesi betonarmedir. Ara katta pvc malzemeli küçük bir pencere mevcuttur. Zemin kat tavanı alçı ile kaplanmıştır. Girişte PVC saçak yapılmıştır. Yapının zemin kat döşemesi seramiktir. Yapının cephesi alüminyum doğramadır.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
------------------	----	----------	--------	--------------

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:	
Rapor:	
Fotoğraf:	X
Rölöve Proje:	
Restorasyon Projesi:	
Hâlihazır Harita:	
Kadastral durum:	
İmar planı:	

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

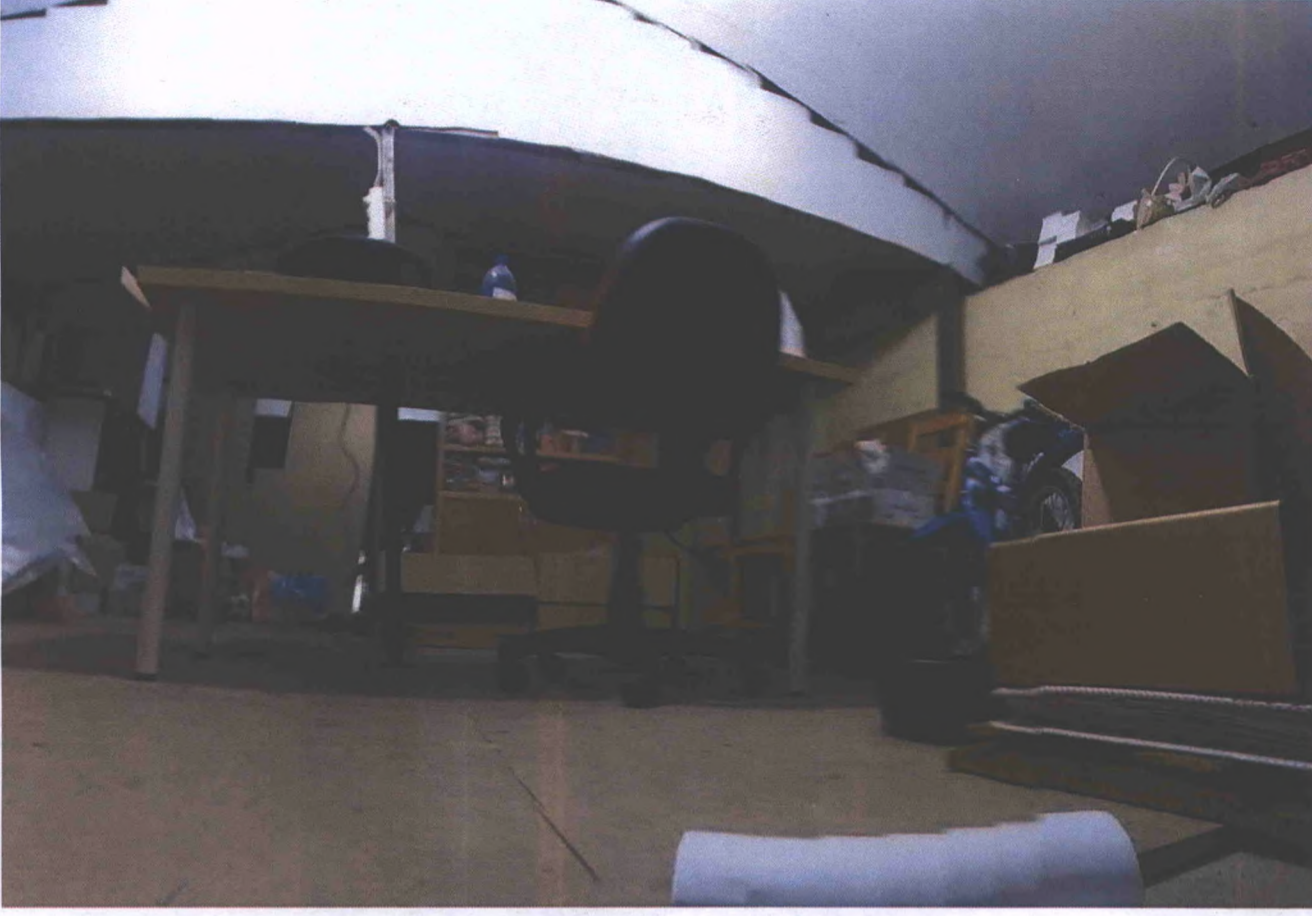
Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

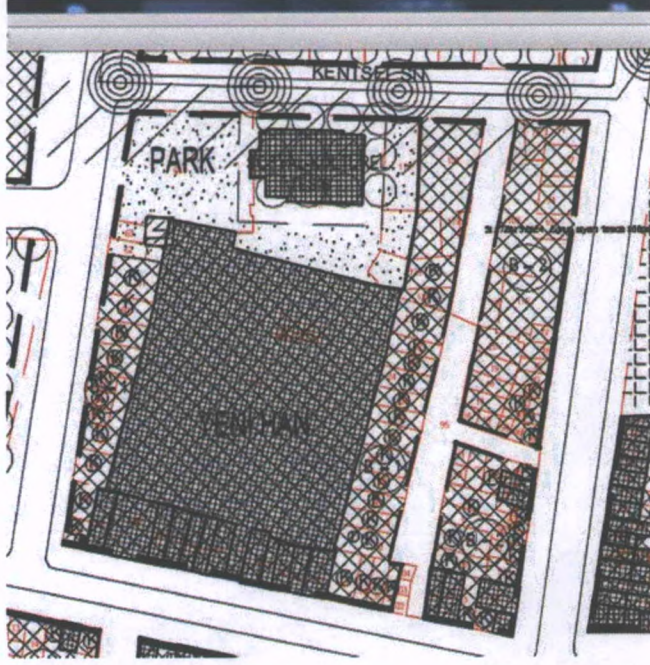
ASLI GİBİDİR  
Osman ARSLAN  
Müdür V.

Revizyon:

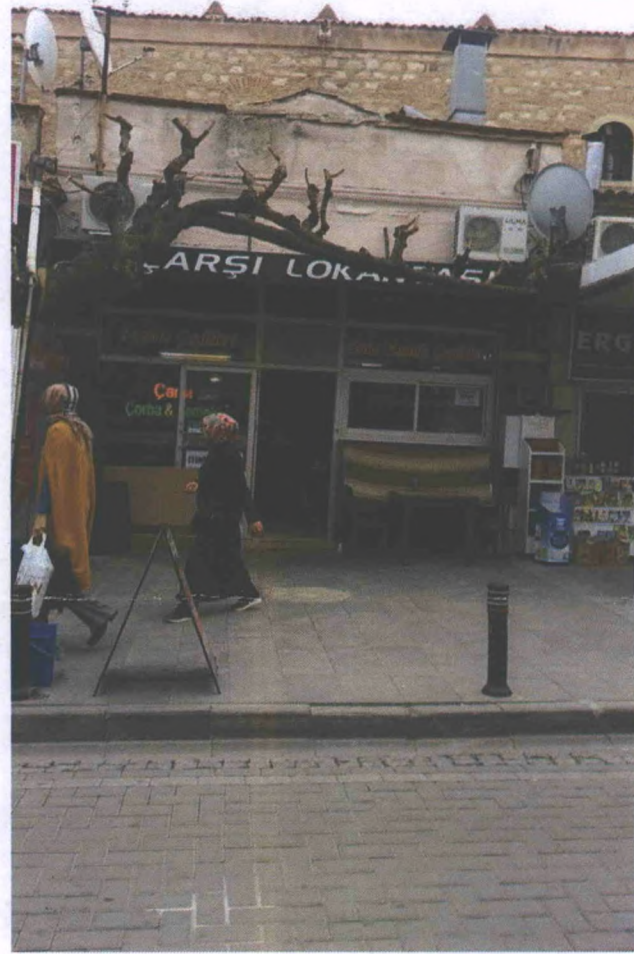


AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :58 parsel		2.Grup Yapı		X			
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu					
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:					
Genel Tanım: ticaret yapısı								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme B Elemanları C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli

Vaziyet Planı :



Fotoğraflar



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Yapı düz alınlıklı olup, çatısının bir kısmı gizli beşik çatıdır. Yapının arka kısmında yaklaşık yarı mesafesine betonarme ara kat yapılmıştır. Ara kat olan kısmın çatısı ayrı kurgulanmış ve dört yöne eğimli Marsilya çatı yapılmıştır. Tavanlar alçı kaplamadır. Yapının cephe doğramaları alüminyumdur.

Teknik bilgiler: Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Rapor:

Fotoğraf:

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hâlihazır Harita:

Kadastral durum:

İmar planı:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

ASLI GİBİDİR

Osman ARSLAN  
Müdür V.

Revizyon:

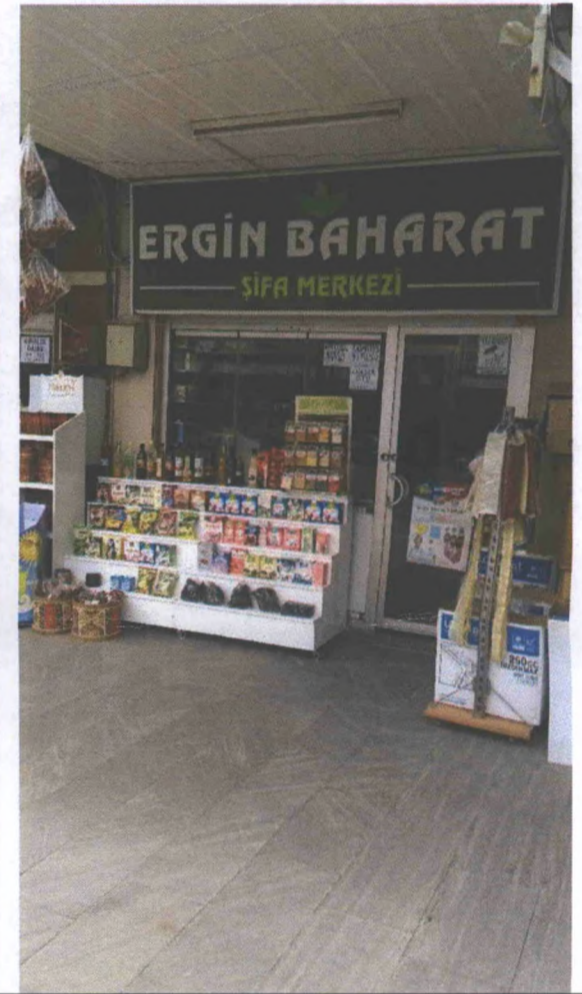
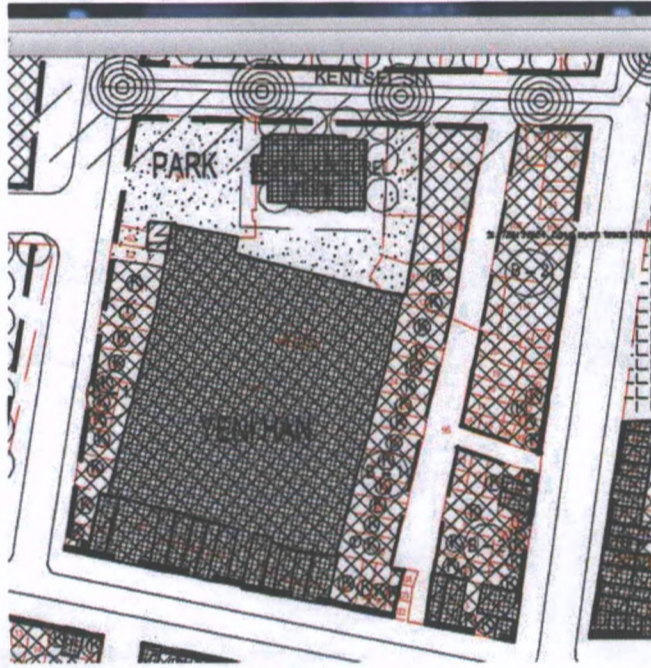
Manisa, Şehzadeler, Anafartalar Mah. 426 ada,58 parsel



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :57parcel		2.Grup Yapı		X			
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu					
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:					
Genel Tanım: ticaret yapısı								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli

Vaziyet Planı :

Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:				
Yapılan Onarımlar:						
Ayrıntılı Tanım: Yapı düz alınlıklı olup, çatısı gizli beşik çatıdır. Yapının cephesi alüminyum doğrama olup, Ön cephede muhdes PVC saçak bulunmaktadır. Yapının ara katı olmayıp, zemin ve duvarlar seramik kaplıdır.		Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
		Orijinal Kullanımı : Ticaret				
		Bugünkü Kullanımı: Ticaret				
		Önerilen Kullanımı : Ticaret				
		Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar)				
		Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi)				
YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.				
	Rapor:	Kurul Onayı No :				
	Fotoğraf:	X				
	Rölöve Proje:					
	Restorasyon Projesi:					
	Hâlihazır Harita:					
	Kadastral durum:					
	İmar planı:	Revizyon:				

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

ASLI GİBİDİR

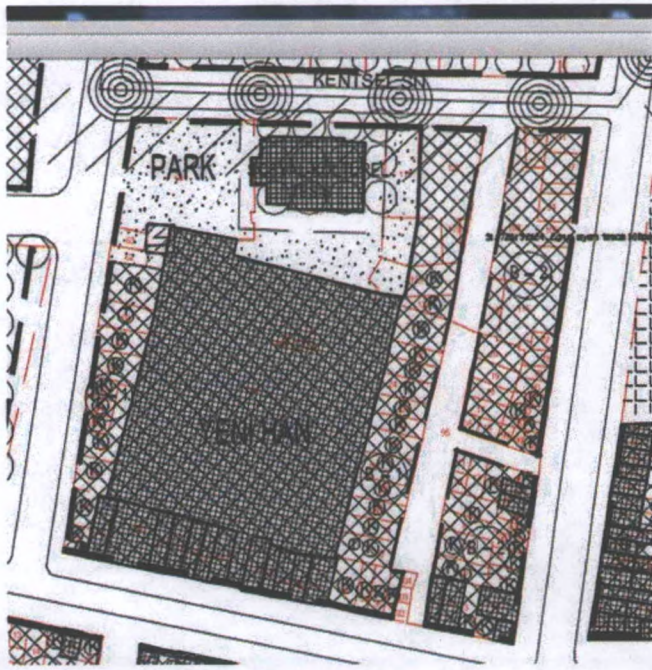
Osman ARSLAN  
Müdür V.



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :56 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		
Genel Tanım: ticaret yapısı					

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme B Elemanları C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------

Vaziyet Planı :



Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Yapı beşik çatılı olup, nitelikli ticaret yapısıdır. Yapının cephesi kısmen demir kısmen ahşap doğramadır. Yapı özgünlüğünü korumuştur.

Teknik bilgiler: Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar)

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi)

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Rapor:

Fotoğraf:

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hâlihazır Harita:

Kadastral durum:

İmar planı:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

ASLI GİBİDİR

Osman ARSLAN  
Müdür V.

Revizyon:



Manisa, Şehzadeler, 426 ada,56 parsel



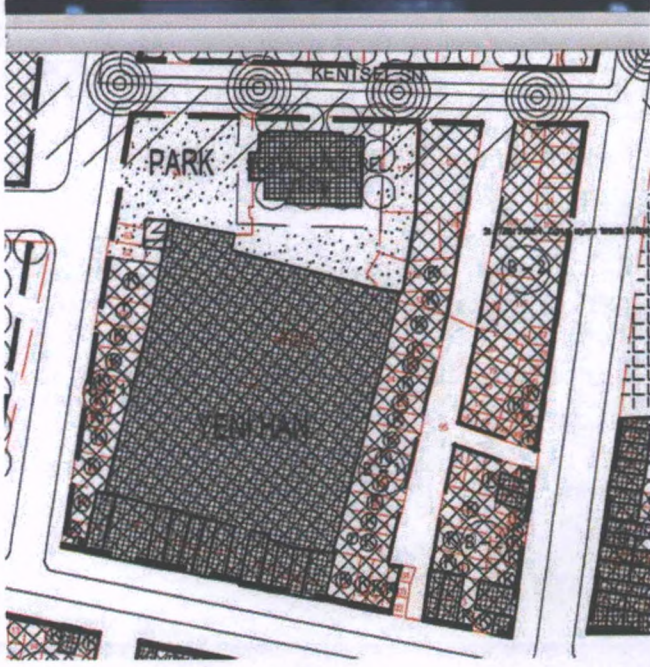
AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1. Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :55 parsel		2. Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		

Genel Tanım: ticaret yapısı

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme B Elemanları C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------

Vaziyet Planı :

Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Yapı beşik çatılı olup, yapının cephe doğraması alüminyumdur yapının muhdes olan ara katına çelik merdiven ile çıkılır. Zemin kat ve Ara kat zemin döşemesi seramik kaplıdır. Yapının cephesinde muhdes kaplama malzemesi mevcuttur. Çatı yakın zamanda yenilenmiş ve çatıda çatı penceresi oluşturulmuştur.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
------------------	----	----------	--------	--------------

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Rapor:

Fotoğraf:

X

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hâlihazır Harita:

Kadastral durum:

İmar planı:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

ASLI GİBİDİR

Osman ARSLAN  
Müdür V.

Revizyon:



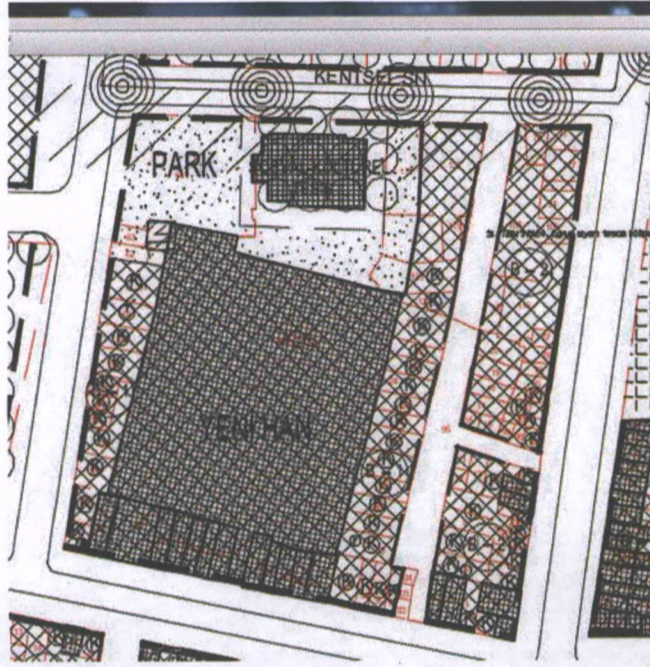
AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :54 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		

Genel Tanım: ticaret yapısı

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B İzi Var	B
	C Fena		C	C	C	C	C Önemli	C

Vaziyet Planı :

Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Parsel L formlu olup, yol cephesinde çatıda alınlık mevcuttur. Yapı beşik çatılı olup, yapının cephe doğraması alüminyumdur yapının özgün ara katına ahşap merdiven ile çıkılır.

Teknik bilgiler: Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Rapor:

Fotoğraf: X

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hâlihazır Harita:

Kadastral durum:

İmar planı:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR



Revizyon:

Manisa, Şehzadeler, 42 ada, 54 parsel



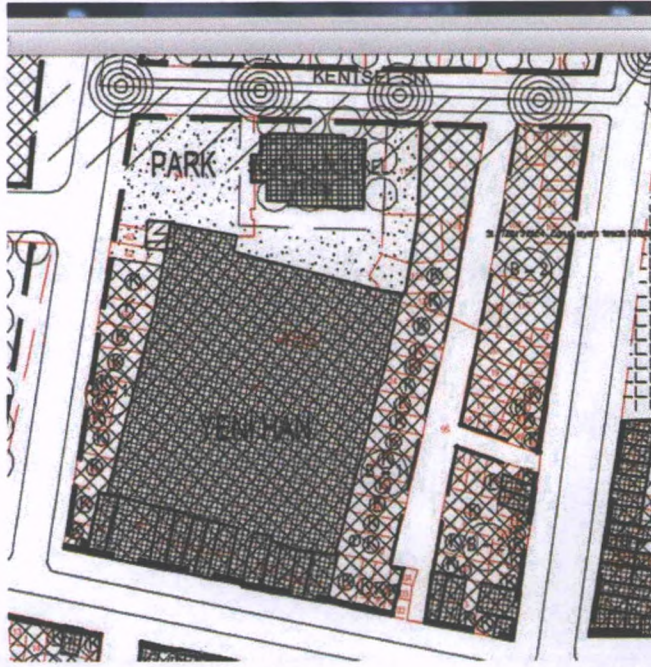
AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1. Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :53 parsel		2. Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		

Genel Tanım: ticaret yapısı

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli

Vaziyet Planı :

Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Yapının çatısı düz alınlıklı gizli çatı iken müdahale edilmiştir. Cephe alüminyum doğrama olup, zemin ve duvarlar fayans kaplıdır.

Teknik bilgiler: Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:	
Rapor:	
Fotoğraf:	X
Rölöve Proje:	
Restorasyon Projesi:	
Hâlihazır Harita:	
Kadastral durum:	
İmar planı:	

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR



Revizyon:



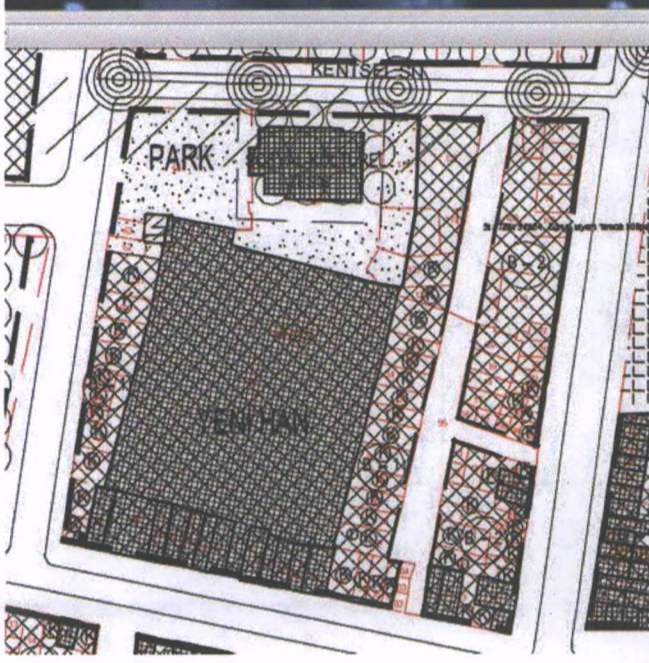
AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :35 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		

Genel Tanım: ticaret yapısı

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------

Vaziyet Planı :

Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Parselde tek katlı sundurma çatılı 36 parselde bulunan yapı ile aynı nitelikte bir yapı bulunmaktadır. Yapının doğramaları alüminyum olup, Zemin döşemesi seramiktir.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
------------------	----	----------	--------	--------------

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Rapor:

Fotoğraf: X

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hâlihazır Harita:

Kadastral durum:

İmar planı:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARİKİDİR

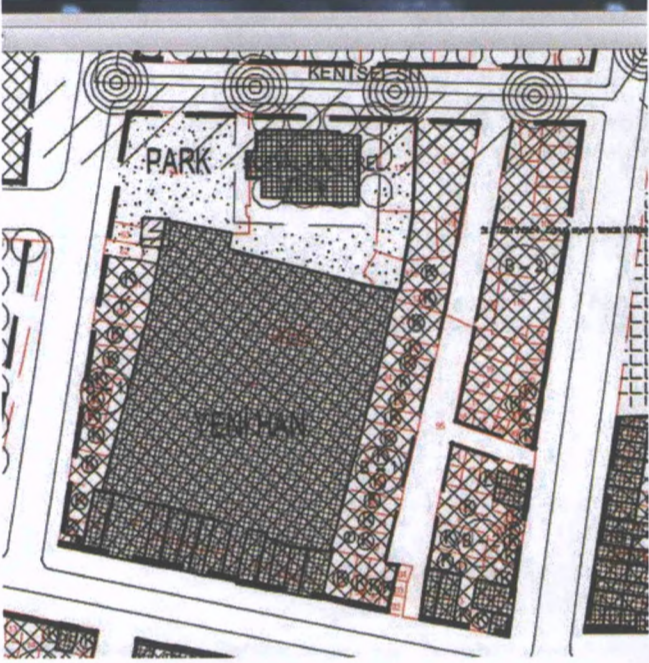
ASLI GİBİDİR  
Osman ARSLAN  
Müdür V.

Revizyon:



Manisa, Şehzadeler, Anafartalar Mah.42 ada, 35parsel



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :36 parsel		KORUMA DERECESİ	2.Grup Yapı <b>X</b>
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu	
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:	
Genel Tanım: ticaret yapısı				
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C
			A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C
				A Rutubet B C
				A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet Planı :			Fotoğraf	
				
Gözlemler:				
Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:		
Yapılan Onarımlar:				
Ayrıntılı Tanım: Parselde tek katlı sundurma çatılı bir yapı bulunmaktadır. Yapının doğramaları ahşap olup, cephesinde elektrikli panjur bulunmaktadır. Zemin döşemesi karomozaiktir. Yapı niteliksizdir.		Teknik bilgiler:	Su	Elektrik
			Isıtma	Kanalizasyon
		Orijinal Kullanımı : Ticaret		
		Bugünkü Kullanımı: Ticaret		
		Önerilen Kullanımı : Ticaret		
		Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA		
		Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA		
YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.		
	Rapor:	Kurul Onayı No :		
	Fotoğraf:	<b>X</b>		
	Rölöve Proje:			
	Restorasyon Projesi:			
	Hâlihazır Harita:			
	Kadastral durum:			
	İmar planı:	Revizyon:		
T.C KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI KARAR EKİDİR ASLI GİBİDİR Osman ARSLAN Müdür V.				

Manisa, Şehzadeler, Anafartalar Mah.42 ada, 36 parsel



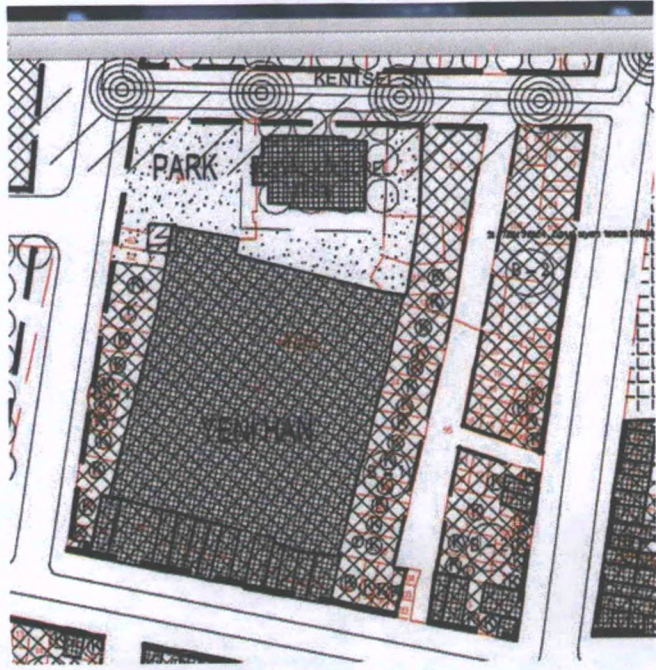
AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :102 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		

Genel Tanım: ticaret yapısı

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli

Vaziyet Planı :

Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Kapalı çarşının girişinde bulunmaktadır. Tek eğimli çatılıdır.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
------------------	----	----------	--------	--------------

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:	
Rapor:	
Fotoğraf:	X
Rölöve Proje:	
Restorasyon Projesi:	
Hâlihazır Harita:	
Kadastral durum:	
İmar planı:	

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

ASLI GİBİDİR  
Osman ARSLAN  
Müdür V.

Revizyon:



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :103 parsel		2.Grup Yapı		X			
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu					
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:					
Genel Tanım: ticaret yapısı								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme B Elemanları C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli

Vaziyet Planı :	Fotoğraf
	

Gözlemler:		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:				
Bugünkü Sahibi:	Şahıs					
Yapılan Onarımlar:		Teknik bilgiler:				
Ayrıntılı Tanım: Tek eğimli çatılı yapının doğramalar PVC dir.		Su		Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
		Orijinal Kullanımı : Ticaret				
		Bugünkü Kullanımı: Ticaret				
		Önerilen Kullanımı : Ticaret				
		Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar) İMZA				
		Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi) İMZA				
YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.				
	Rapor:	Kurul Onayı No :				
	Fotoğraf:	T.C KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI KARARI EKİDİR				
	Rölöve Proje:	ASLI GIBİDİR				
	Restorasyon Projesi:	Osman ARSLAN Müdür V.				
	Hâlihazır Harita:					
	Kadastral durum:					
	İmar planı:	Revizyon:				

Manisa, Şehzadeler, Anafartalar Mah.426 ada, 103 parsel



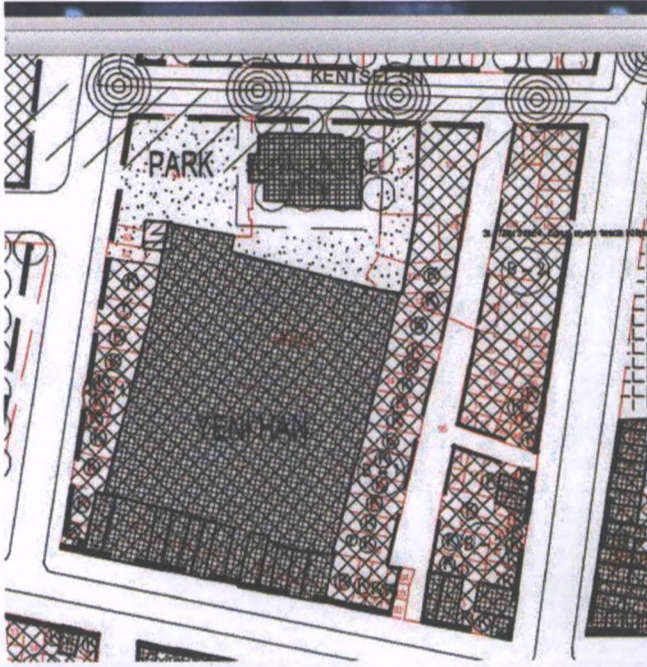
AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:	
İli: Manisa	İlçesi: Şehzadeler	Mahalle Köy: Anafartalar		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : Ada : 426 Parsel :104 parsel		2.Grup Yapı		X
Adı: Ticaret	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 20 yüzyıl sonu		
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:		

Genel Tanım: ticaret yapısı

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------

Vaziyet Planı :

Fotoğraf



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Tek eğimli çatılı yapının doğramalar PVC dir.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
------------------	----	----------	--------	--------------

Orijinal Kullanımı : Ticaret

Bugünkü Kullanımı: Ticaret

Önerilen Kullanımı : Ticaret

Hazırlayanlar: Deniz DURDU(Mimar)

Derviş TAŞ (Sanat Tarihçi)

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Rapor:

Fotoğraf:

X

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hâlihazır Harita:

Kadastral durum:

İmar planı:

Kontrol Eden: Osman ARSLAN  
Müdür V.

Kurul Onayı No :

T.C  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
13.10.2017 TARİHLİ VE 8893 SAYILI  
KARARI EKİDİR

ASLI GİBİDİR



Revizyon:



