

03.01.17

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 16.03.2017 – 225
Karar Tarih ve no: 16.03.2017 – 4975

Toplantı Yeri
AFYONKARAHİSAR

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Merkez, Kentsel Siti ve Koruma Amaçlı İmar Planı revizyonu kapsamında yapılan irdeleme çalışmaları sonucunda hazırlanan öneriler, raporlar, fotoğraflar ve diğer bilgi belgelerin iletildiği Bolvadin Belediye Başkanlığının 17.11.2016 tarih ve 70735607.310.04.99/1389 sayılı yazısı, 20.12.2016 tarih ve 70735607.310. 99/1520 sayılı yazısı ve 24.01.2017 tarih ve 70735607.310.04.99/50 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 23.02.2017 tarih ve 1696 sayılı yerinde inceleme raporu ile 08.03.2017 tarih ve 2003 sayılı dosya inceleme raporu okundu, işlem dosyası incelendi, Kurulumuzca yerinde inceleme yapıldı, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Bolvadin İlçesi, Merkez, Kentsel Siti ve Koruma Amaçlı İmar Planı revizyonu kapsamında Kararımız eki;

- Liste- 1’de yer alan taşınmazların dönem özelliklerini yansıtmaları, cephesel özellikleri, işlevselliği ve geleneksel kent dokusu içerisinde özgün birer mimari örnek olmaları açısından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescillerinin prensipte uygun olduğuna; ancak tescillerinin ilgili kurum görüşleri alındıktan sonra değerlendirilmesine; ayrıca bu listede yer alan cami ve çeşmelerin tesciline ilişkin Vakıflar Bölge Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesine,

- Liste-2’de yer alan taşınmazların korunması gerekli kültür varlığı özelliği göstermemesinden ve 237 ada, 83 parseldeki taşınmaza ise sehven şerh konulduğu anlaşıldığından tescil kayıtlarının kaldırılmasının uygun olduğuna,

- Liste-3’de yer alan tescilli taşınmazların ise bahsi geçen alanlara ilişkin Kurulumuzca uygun bulunan ÖPA’ların daha kullanışlı ve erişilebilir hale getirilmesi amacıyla, rölöveleri Kurulumuzca uygun bulunmadan sökümlü veya yıkım yapılmaması ve daha sonra rekonstrüksiyon projelerinde iletilmesi koşullarıyla söz konusu taşınmazların Kurulumuzca belirlenecek bir alana taşınmalarının uygun olduğuna,

- Liste-4’de yer alan taşınmazların güncellenen kadastral bilgilerinin söz konusu listede yer aldığı şekliyle düzeltilmesine,

Bununla beraber Ali Efendi Mahallesi 246 ada, 40 parselde yer alan taşınmaz ile Emrullah Mahallesi 236 ada, 4 parselde yer alan taşınmazın korunması gerekli kültür varlığı göstermemesi nedeniyle 2863 sayılı Kanun kapsamında tescil edilmelerine gerek olmadığına karar verildi.

03.01.17

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 16.03.2017 – 225
Karar Tarih ve no: 16.03.2017 – 4975

Toplantı Yeri
AFYONKARAHİSAR

LİSTE – 1
AFYONKARAHİSAR İLİ, BOLVADİN İLÇESİ,
SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN KORUNMASI GEREKLİ KÜLTÜR VARLIĞI OLARAK
KURUM GÖRÜŞÜ İSTENECEK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ADI- TÜRÜ
1	TAHTALI MAHALLESİ	199	41	KONUT
2	TAHTALI MAHALLESİ	199	71	KONUT
3	BUCAK MAHALLESİ	210	7- 8	KONUT
4	KESTEMET MAHALLESİ	525	192- 193	KONUT
5	BUCAK MAHALLESİ	284	3	KONUT
6	KESTEMET MAHALLESİ	525	170	BUCAK CAMİ
7	KESTEMET MAHALLESİ	525	223	KONUT
8	HACI YUSUF MAHALLESİ	262	11	KONUT
9	ALİEFENDİ MAHALLESİ	244	36	DÜKKAN
10	ALİEFENDİ MAHALLESİ	244	33- 34-35	DÜKKAN
11	KESTEMET MAHALLESİ	525	169	BUCAK ÇEŞMESİ
12	KESTEMET MAHALLESİ	525	177	KONUT
13	ALİEFENDİ MAHALLESİ	245	43	AÇIK BUĞDAY PAZARI

03.01.17

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 16.03.2017 – 225
Karar Tarih ve no: 16.03.2017 – 4975

Toplantı Yeri
AFYONKARAHİSAR

LİSTE – 2
AFYONKARAHİSAR İLİ, BOLVADİN İLÇESİ,
SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN TESCİL KAYDI KALDIRILACAK OLAN
TAŞINMAZLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	CİNSİ
1	MESCİT MAHALLESİ	200	67	KONUT
2	LALASINAN PAŞA MAHALLESİ	257	21- 22- 23	DÜKKAN
3	HİSAR MAHALLESİ	237	83	KONUT+DÜKKAN
4	ŞAZİ MAHALLESİ	272	14	DÜKKAN

LİSTE – 3
AFYONKARAHİSAR İLİ, BOLVADİN İLÇESİ,
SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN TAŞINMASI UYGUN GÖRÜLEN TAŞINMAZLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	ADI- TÜRÜ
1	HİSAR MAHALLESİ	237	63	KONUT
2	HİSAR MAHALLESİ	237	31	KONUT
3	HİSAR MAHALLESİ	237	56- 57	KONUT+DÜKKAN
4	HİSAR MAHALLESİ	237	25	HAFİZ ÇEŞMESİ

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 16.03.2017 – 225
Karar Tarih ve no: 16.03.2017 – 4975

Toplantı Yeri
AFYONKARAHİSAR

LİSTE – 4
TAPU BİLGİLERİNİN DÜZELTİLMESİNE KARAR
VERİLEN TAŞINMAZLAR

SIRA NO	ADI	ADRESİ	ESKİ KADASTRO BİLGİLERİ			YENİ KADASTRO BİLGİLERİ			
			PAFTA	ADA	PARSEL	PAFTA	ADA NO	PARSEL	GRUBU
1	İMARET ÇEŞMESİ	LALASINAN PAŞA MAHALLESİ	128	278	1	128	123	1	I
2	KIRKLAR (TAHTALI) CAMİ	TAHTALI MAHALLESİ	41	243	25	41	243	20, 25	I
3	KONUT	MESCİT MAHALLESİ	42	241	3	42	241	5, 6	II.
4	KONUT	MESCİT MAHALLESİ	42	200	59-60	42	200	59	II.
5	KONUT	MESCİT MAHALLESİ				42	200	60	II.
6	KONUT	KESTEMET MAHALLESİ	67	209	86	67	525	86	II.
7	KONUT	KESTEMET MAHALLESİ	67	209	85	67	525	85	II.
8	KONUT	KESTEMET MAHALLESİ	67	209	84	67	525	84	II.
9	ZAFER ÇEŞMESİ	KESTEMET MAHALLESİ	67	209	107	67	525	107	II.
10	KONUT	LALASINAN PAŞA MAHALLESİ	128	282	8, 9	128	282	8, 9, 10	II.
11	ATA (EDİCİ) HAN	HASTANE MAHALLESİ	46	264	45	46	264	82, 83	II.
12	AKÇEŞME İLKOKULU	AKÇEŞME MAHALLESİ	60	135	41, 42, 44, 47	60	514	104	II.
13	KONUT	KESTEMET MAHALLESİ	67	209	102	67	525	102	II.
14	KONUT	KESTEMET MAHALLESİ	67	209	83	67	525	83	II.
15	KONUT	HİSAR MAHALLESİ	50	198	38, 39, 40	50	198	38, 39	II.
16	KONUT	HİSAR MAHALLESİ				50	198	40	II.
17	KONUT	EMRULLAH MAHALLESİ	49	236	12, 13	49	236	12	II.
18	KONUT	EMRULLAH MAHALLESİ				49	236	13	II.
19	KONUT	HASTANE MAHALLESİ	46	264	92	49	1203	92	II.
20	KONUT	ALACA MAHALLESİ	112	247	44	112	247	43, 44, 45	II.
21	KONUT	KESTEMET MAHALLESİ	67	525	171, 172	67	525	315	II.
22	KONUT	EMRULLAH MAHALLESİ	46	266	5	46	266	5, 28	II.
23	KONUT	HACI ESAT MAHALLESİ		273	72		273	114, 115	II.
24	KARA ÇEŞME	KESTEMET MAHALLESİ	67	209	44	67	525	44	II.
25	KONUT	HASTANE MAHALLESİ	46	264	55	46	1203	55	II.