



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 27.11.2017/199
Karar Tarihi No : 27.11.2017/4200

17.04.557
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Alaybey Mahallesiinde bulunan, G.E.E.A.Y.K'nın 08/04/1977 gün/A-432 sayılı kararı ile tescil edilen, Bursa K.T.V.K.K'nın 25/02/1991 gün/1619 sayılı kararı ve karar eki paftalarda belirtildiği şekliyle sınırları uygun görülen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında ve G.E.E.A.Y.K'nun 17/01/1981 gün/12586 sayılı kararı ile tescil edilen, Kurulumuzun 19.11.2014 gün/2001 sayılı kararı ve karar eki 1/2500 ve 1/10000 ölçekli sit haritalarında sınırları belirtildiği şekliyle tescilinin devamına karar verilen Kentsel Sit Alanında kalan, Bursa K.T.V.K.K'nun 17.04.1993 gün/3129 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan, Çanakkale K.T.V.K.K'nun 22.6.2000 tarih ve 6199 sayılı kararı ile sivil mimarlık örneği yapı olarak tescil edilmesine karar verilen, Çanakkale K.T.V.K.K'nun 06.04.2001 tarih ve 65 sayılı kararı ile rölövesinin uygun olduğuna, restorasyon projesinin mevcut yapı derinliğini aşan bir öneri olması nedeniyle reddine, mevcut yapı taban alanı esas alınarak hazırlanacak restorasyon projesinin Kurulumuza getirilmesine, bu projede 501 ada, 7 parseldeki yapının arka bahçesinde tek katlı geçici nitelikte bir ikinci kütle önerisinin Kurulumuza getirilmesine karar verilen, özel mülkiyete kayıtlı, 501 ada, 7 parseldeki tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan rölöve ve restitüsyon projelerinin değerlendirilmesine ilişkin; Bozcaada Belediye Başkanlığı, Fen ve İmar Servisi'nin 19.09.2017 tarih ve 2210 sayılı yazısı ve ekleri ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Alaybey Mahallesiinde bulunan, Kentsel Sit Alanında ve 3.Derece Arkeolojik Sit Alanında, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan, özel mülkiyete kayıtlı, 501 ada, 7 parseldeki tescilli yapının koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine; taşınmaza yönelik hazırlanan rölöve ve restitüsyon projelerinin uygun olduğuna; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak restorasyon projesinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(imza)

BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(imza)

ÜYE
Turan BARLAS
(imza)

ÜYE
M. Uğur YÜKSEL
(imza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(bulunmadı)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(imza)

ÜYE
Oğuz KOÇYİĞİT
(imza)

ÜYE
Bozcaada Bld. Tems.
Eda ÖZGÜL ŞENLİ
(imza)

ÜYE
Müze Md. Tems.
Ali ATMACA
(imza)

ASLI GIBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.