

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DIVARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Yeri
DIVARBAKIR

Tarhi ve No.
Karar Tarihi ve No.
Dosya No

:20.12.2017-203
:20.12.2017-5294
:21.00/1526

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Dabanoglu Mahallesi'nde bulunan, tapunun 175 ada, 19 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, konutun tescil talebine ilişkin; Zülküf YARIŞ'ın 23.10.2017 tarihli başvurusu ve Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 20.11.2017 gün ve 4025 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Dabanoglu Mahallesi'nde bulunan, tapunun 175 ada, 19 no.lu parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konut; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden, 2863 Sayılı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. maddesi uyarınca tesciline,

-Yapı grubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesinin uygun olduğuna,

-"Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhi konulan parselin, yürürlükteki Koruma Amaçlı İmar Planına ve Kurulumunun 22.11.2017 gün ve 5203 sayılı kararı ile uygun görülmesi için Kentinsel Tasarım Projesine işlenmesi gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)

T Ü R K İ Y E KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

İL: DİYARBAKIR İLÇESİ: SÜRCİ MAHALLE/MEVKİ: DABANOĞLU

ADİ : KONUT YAPTIRAN: YAPAN: KADASTRO: PAFTA: ADA:175 PARSEL: 19

GENEL TANIM: Taşınmaz L Plan şemasında, siyah bazalt taşından inşa edilmiş olup avluludur. Konut metruk durumda olup yapıda tahribatlar mevcuttur.

KORUNMUŞLUK DURUMU: KÖTÜ TAŞIYICI DURUMU: KÖTÜ

CEPHE DURUMU: KÖTÜ ÖRTÜ DURUMU: KÖTÜ

İÇ YAPı DURUMU: KÖTÜ BEZEME DURUMU: KÖTÜ

RUTUBET DURUMU: KÖTÜ RUTUBET DURUMU: KÖTÜ

VAZİYET PLANI: FOTOĞRAF:

GÖZLEMLER: Yapının tescillenip korunma altına alınması ve ihyasına yönelik rolöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanması

BÜGÜNKÜ SAHİBİ: Özel Mülkiyet BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:

YAPILAN ONARIMLAR:

AVRINTILI TANITIM: Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Dabanoglu Mahallesinde, Sur Kentisel

Site Alanında yer almaktadır. Konutu, beton lenolu, demir dogramalı bir kapidan avluya

girmekte dir. Konut, güney ve dogu kanallarından olusup "L" plan şemasında, avluu olarak inşa

edilmiştir. Yapı izlerinden güney kanadının B+Z+ikali olarak inşa edilmiştir. Avluya

girdiğinde hemen sağda basik kemerli, ahşap dogramalı bir kapı bulunmaktadır. Bu kısmın örtü

systeminin ve üst kısımlarının yıkıldığı görülmüşür. Bitişikte yer alan kısma basik kemerli bir kapidan

odaya girmektedir. Kapının üst kısmında küçük kare planlı bir tepe aydınlanma penceresi

bulunmaktadır. Odaya girildiğinde duvarın sağ tarafında kare formulu ve svri kemerli iki niş ve svri

kemerli nişin altında yarım daire formulu küçük bir niş bulunmaktadır. Odanın içerisinde bodruma ait kare

formulu üç tane pencere ve zemin katın avluya bakan cephesinde dikdörtgen formulu üç tane pencere

bulunmaktadır. Birinci katın giriş basik kemerli bir kapidan sağlanmaktadır. Kapının hemen üzerinde

sekiz dilimli, daire formulu bir tepe aydınlanma penceresi bulunmaktadır. Odanın avluya bakan cephesinde

dişimli kemer formunda üç tane pencere bulunmaktadır. Zemin ve birinci kat arasında bingi taşları ile

taşınan gezemek kısmının "L" şeklinde dogu kanadının tüm örtü sisteminin yıkıldığı sadece birinci

sadece bingi taşlarının kaldığı görülmüşür. Güney kanadının tüm örtü sistemine göre sadece birinci

katteki üç tane bingi taşının olduğu ve cephe pencere aralarında geometrik sistemler bulunmaktadır.

Güney ve dogu kanallarının kesitiği, avluya bakan kısmında bir dilimli kemer formunda diğeri basik

kemerli olmak üzere iki tane niş bulunmaktadır. Dogu kanadı Z+1 katli olarak inşa edilmiştir. Dogu

harman tuğlası kullanıldığı görülmüşür. Kapılarından birinin muftağa açıldığı ve bu kapının sol kısmında

odaya açılan bir kapı bulunmaktadır. Muftak ve oda arasındaki duvarın yıkıldığı görülmüşür. Taş lenolu

ahşap dogramalı kapidan odaya girmektedir. Odanın ahşap kirlişleme üzeri toprak düz dam olan örtü

systeminin bir kısmının yıkıldığı görülmüşür. Birinci kata taş merdivenlerden, yuvarlak geniş kemerli

evyana girmektedir. Eyyan ahşap dograma ve demir saclarla kapalmıştır. Eyyanın sol giriş kısmında

kaş kemeri bir niş bulunmaktadır. Eyyanın sağında ortada svri kemerli bir niş ve bu svri nişin sağında,

solunda ve altında bursa kemer formunda birer tane niş bulunmaktadır. Svri kemerli nişin bitişiginde

bitişik evin küçük bir penceresi ve üst kısmında soba bacasının olduğu bir niş bulunmaktadır.

Muhtemelen eyyanın bitişiginde geçiş eyyandan sağlanan bir oda bulunmaktadır. Bu odanın kuzey

tarafında duvarda yan yana üç tane duvar niş bulunmaktadır. Zemin katın üst örtü sistemi tamamen

gökmişür. Konut metruk durumda olup kullanılmamaktadır.

YAYIN DİZİNİ :

Handwritten signatures and dates: 20.12.2017

EKLER :
RAPOR
FOTOĞRAF
ROLOVE PROJESİ
RESTORASYON PROJESİ
HARİTA
KROKİ

REVIZYON:

KARAR NO : 5294
KARAR TARİHİ : 20.12.2017



KONTROL EDEN:

11.12.2017
Erdal DEMİR (Uzman)

Hatice BORA (Mimar)

HAZIRLAYANLAR:

ONERİLEN KULLANIMI: KONUT

BÜGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT

ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT

TEKNİK BİLGİLER:

İSİTMA SİSTEMİ:

KANALİZASYON:

SU:

ELEKTRİK:

