

  
T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 26.01.2018-385

45.01/216

KARAR TARİHİ VE NO : 26.01.2018-9306

Toplantı Yeri  
İZMİR

Manisa İli, Akhisar İlçesi, Hashoca Mahallesi, İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17.09.2003 tarih ve 12001 sayılı kararı ile belirlenen ve İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.10.2011 tarihli ve 184 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel sít sınırları içinde ve İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.02.1996 tarihli ve 5552 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olup İzmir 2 Nolu Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.02.2008 tarihli ve 3714 sayılı kararı ile 1. Grup yapı olarak belirlenmiş olan 179 ada, 2 parselde yer alan Dombaycı Hanı bitişiginde yer ve hanın dış dükkanları konumunda olan 179 ada, 11, 12, 13, 17 parsellerinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, dükkanlarda onarım taleplerinin olduğu belirtilerek konuya ilişkin kurum görüşünün istendiği Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma uygulama Denetim Şube Müdürlüğü'nün 12.12.2017 tarih ve 37233819-099-E.85846 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 25.01.2018 tarih ve 54491 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa İli, Akhisar İlçesi, Hashoca Mahallesi, Kentsel sít alanında ve 179 ada, 2 parselde 1. (birinci) grup taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli Dombaycı Hanı bitişiginde yer alan tapunun 179 ada, 1, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 16 ve 17 parsellerin hanın bir parçası olması sebebiyle; İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 07.02.1996 tarihli ve 5552 sayılı kararı ile İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 28.02.2008 tarihli ve 3714 sayılı kararı ekinde yer alan tescil listesindeki 179 ada, 2 parsel ifadesinin 179 ada, 1, 2, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 16 ve 17 parseller olarak düzeltilmesine, 179 ada, 1, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 16 ve 17 parsellerin tapu kaydına "1. (birinci) grup taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin konulmasına,

179 ada, 11, 12, 13, 17 parsellerinde kayıtlı taşınmazlarda talep edilen onarımların tadilat tamirat kapsamını aşması ve hanın dış dükkanlarında bütüncül onarım yapılması gerektiğinden uygun olmadığına,

Hanın dış dükkanlarında han yapısı ile bağlantılı da gösterecek şekilde hazırlanacak rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.