

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**Toplantı Tarih ve no:** 13.06.2017 – 235

**Karar Tarih ve no :** 13.06.2017 - 5265

**Toplantı Yeri**

**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Dede Mahallesi'nde, mülkiyeti Eskişehir Büyükşehir Belediyesi'ne ait tapunun 12815 ada, 12 parselinde kayıtlı taşınmazın tescilinin kaldırılmasına ilişkin hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesinin istendiği Eskişehir Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nın (İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı) 07.06.2017 tarih ve 25432 sayılı yazısı ve eki 07.06.2017 tarihli KUDEB uzman raporu, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 12.06.2017 tarih, 5257 dosya inceleme raporu okundu, paftası fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Dede Mahallesi'nde, mülkiyeti Eskişehir Büyükşehir Belediyesi'ne ait tapunun 12815 ada, 12 parselinde kayıtlı, Odunpazarı Kentsel Siti Koruma Amaçlı İmar Planı Etkileme Geçiş Alanı sınırları içerisinde yer alan Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.08.2010 tarih ve 4407 sayılı Kararı ile II.(İki) Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tescilli taşınmazın bulunduğu adada yıkımlar dolayısı ile başka yapı kalmaması ve alanda geleneksel konut dokusunun devam etmemesi, yıkımlar sonrasında yapının ortaya çıkan beden duvarlarının orijinal olmadığı anlaşıldığı, ön cephesinin eklentilerle bozulması, yapının plan şeması ile birlikte zaman içerisinde çok fazla değişikliğe uğrayarak özgün halini yitirmiş olması, iç mekanda yer alan ahşap malzemelerin bozulması nedenleriyle tescil kaydının kaldırılması isteminin uygun olduğuna, yapının yıkımı esnasında herhangi bir kültür varlığı elamanına rastlanılması durumunda KUDEB tarafından hazırlanacak bilgi ve belgelerin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.