

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 20.12.2017 - 256  
**Karar Tarih ve no :** 20.12.2017 - 5883

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Çavlum Mahallesinde yer alan Çavlum Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Siti'nin sit derecesinin güncellenmesi konusunda alınan 13.06.2017 tarih, 5272 sayılı kararımız uyarınca hazırlanan belgelerin değerlendirilmesinin istendiği Eskişehir Kadastro Müdürlüğünün 14.11.2017 tarih, 2524249 sayılı yazısı, sit derecesinin değiştirilmesi ve alanda yeni yapılanma izni verilmesi talebine ilişkin Mehmet ASLAN Vekili Halil GÜN'ün 30.11.2017 tarih ve 17.10.2017 tarihli dilekçeleri, 18.12.2017 tarih, 10652 sayılı dosya inceleme raporu okundu, sit derecesi güncellenmesine ilişkin öneri sit sınırlarının işaretlendiği kadastral kroki ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, Çavlum Mahallesinde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 15.11.1980 tarih ve 2497 sayılı kararı ile tescilli, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.03.2002 tarih, 1833 sayılı kararı ile sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftası uygun bulunan Çavlum Höyük I. (Bir) Derece Arkeolojik Siti'nin Sit sınırlarının mevcut haliyle korunmasının uygun olduğuna,

Sit derecesinin ise Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in Tespitlerde Değerlendirme Kıstasları başlıklı 4. Maddesinde tanımlı yapıldığı üzere alanda kısmen modern yerleşim birimleri ile doku bozulmaları olduğu göz önüne alınarak I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sit olarak güncellenmesine, bu doğrultuda hazırlanan Sit sınırları ve derecesinin işaretlendiği kadastral krokinin uygun olduğuna,

Söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin yürürlükteki İlke Kararı'nda yer alan I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sitlerle ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve bu hükümlerin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine; anılan İlke Kararı hükümleri uyarınca alanda yeni yapılanmada bulunulamayacağına ve Sit sınırları içerisinde Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

ESKİŞEHİR İLİ  
ODUNPAZARI İLÇESİ ÇAVLUM MAHALLESİ  
ÇAVLUM HÖYÜK  
I. (BİR) VE II. (İKİ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

- I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı  
••••• II. (İki) Derece Arkeolojik Sit Sınırı



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
20.12.2017 TARİH, 5883 SAYILI KARARI  
EKİDİR.

ASLI GİBİDİR

Mehmet Süleyman EKŞİ  
Bölge Kurulu Müdürü



ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ, ÇAVLUM MAHALLESİ,  
ÇAVLUM HÖYÜK

I. (BİR) VE II. (İKİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLERİN LİSTESİ (1/3)

İLÇE/MAHALLE	PARSEL	BEYANLAR HANESİNE YAZILACAK ŞERH
<b>Odunpazarı / Çavlum Mah.</b>	<b>831</b>	<b>"Tamamı I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"</b>
Odunpazarı / Çavlum Mah.	832	"Tamamı I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	848	"Tamamı I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	849	"Tamamı I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	841	"Tamamı I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	842	"Tamamı I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	783	"Tamamı I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
<b>Odunpazarı / Çavlum Mah.</b>	<b>258</b>	<b>"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"</b>
Odunpazarı / Çavlum Mah.	264	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	265	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	267	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	268	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	270	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	271	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	274	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	275	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	276	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	278	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	279	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	280	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	282	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	300	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	411	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	705	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	776	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	782	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	852	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"

ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ, ÇAVLUM MAHALLESİ,  
ÇAVLUM HÖYÜK

I. (BİR) VE II. (İKİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLERİN LİSTESİ (2/3)

Odunpazarı / Çavlum Mah.	854	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	855	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	858	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	877	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	878	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	879	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	880	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	881	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	885	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	887	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	888	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	894	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	895	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	900	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	901	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	902	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	903	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	904	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	905	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	906	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	907	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	908	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	909	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	913	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	914	"Tamamı II. (iki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"

ESKİŞEHİR İLİ, ODUNPAZARI İLÇESİ, ÇAVLUM MAHALLESİ,  
ÇAVLUM HÖYÜK  
I. (BİR) VE II. (İKİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLERİN LİSTESİ (3/3)

Odunpazarı / Çavlum Mah.	257	"Tamamı I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	777	"Tamamı I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	828	"Bir bölümü I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	829	"Bir bölümü I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	830	"Bir bölümü I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	839	"Bir bölümü I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	593	"Bir bölümü I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	594	"Bir bölümü I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	778	"Bir bölümü I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	893	"Bir bölümü I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Odunpazarı / Çavlum Mah.	Tapulama Harici	"Bir bölümü I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"