

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :26.04.2018/306  
**Karar Tarihi ve No** :26.04.2018/3358

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Cevizlik Mahallesi, 24 pafta, 61 ada, 1 parsel sayılı, kamu mülkiyetine ait, “*Yenimahalle Bakırköy İstasyon Binaları ve Temilat ve Demiryolu*” vasıflı, 08.03.2004/23.12.2008 tasdik tarihli, 1/1000 ölçekli Bakırköy Merkez Uygulama İmar Planında özel proje alanında kalan, üzerinde İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.06.1991 tarih ve 2740 sayılı, 06.05.1998 tarih ve 9937 sayılı kararları, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.12.2004 tarih ve 357 sayılı, mülga İstanbul VII Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 18.08.2009 tarih ve 89 sayılı, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.10.2013 tarih ve 750 sayılı, 24.11.2016 tarih ve 2133 sayılı kararları ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen sekiz adet yapı bulunan, 12.06.1991 tarih ve 2740 sayılı karar ile rölövesi uygun bulunan (5 nolu yapı), 21.03.2001 tarih ve 12688 sayılı karar ile rölövesi uygun bulunan (9 nolu yapı), 16.08.2011 tarih ve 541 sayılı karar ile İstasyon Giriş Binasına ilişkin taşıma ve restorasyon projesi uygun bulunan, 16.08.2011 tarih ve 542 sayılı karar ile Eski Bilet Gişesi ve İstasyon Şefliği binası ile kanopi yapısına ilişkin sunulan taşıma ve restorasyon projesi uygun bulunan, 16.08.2011 tarih ve 543 sayılı karar ile 10 numaralı kargir depo yapısına ilişkin sunulan taşıma ve restorasyon projesi uygun bulunan, 14.09.2017 tarih ve 2784 sayılı karar ile taş kemerli geçit yapısına ilişkin rölövenin, 02.11.2017 tarih ve 2959 sayılı karar ile restitüsyonun uygun olduğuna karar verilen taşınmaza ilişkin; parselde yer alan tescilli kültür varlığı yapıların 2863 sayılı Kanununun 8. maddesi kapsamında koruma alanının belirlenmesi gerektiğinin tespit edildiği belirtilen 17.04.2018 tarih ve 202314 kayıtlı uzman raporu okundu, 34.07.379 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, Cevizlik Mahallesi, 24 pafta, 61 ada, 1 parselde yer alan tescilli istasyon yapılarının korunma alanının karar eki paftadaki şekli ile belirlenmesine, ancak, korunma alanı dışında kalmasına rağmen tescilli kültür varlığı yapılara cephe veren ve bu yapıları siluet olarak etkileyen 96 ada, 3, 4, 5 ve 14 parseller, 100 ada, 1, 2, 29 ve 32 parseller, 102 ada, 1, 2, 3, 5, 6 ve 33 parseller, 104 ada, 3, 15 ve 17 parseller, 107 ada, 1, 18 ve 19 parseller, 112 ada, 17, 18 ve 19 parseller, Bakırköy Özgürlük Meydanı alanı (137 ada, 12 parsel, 138 ada, 1 parsel, 139 ada, 33 ve 35 parseller), 139 ada, 25, 43, 44, 45, 71, 73, 88, 113, 115, 120 parsellerde Kurulumuzdan izin alınmadan uygulamaya yapılmaması gerektiğine karar verildi.

# 61 ADA 1 PARSELDEKİ TESCİLLİ YAPILARIN KORUNMA ALANI

## KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
KA_1	405295.420	4539047.428
KA_2	405265.057	4539047.084
KA_3	405234.694	4539046.740
KA_4	405218.884	4539049.313
KA_5	405210.661	4539048.077
KA_6	405211.112	4539044.954
KA_7	405165.484	4539039.871
KA_8	405119.857	4539034.787
KA_9	405094.569	4539029.760
KA_10	405069.280	4539024.733
KA_11	405067.541	4539035.074
KA_12	405009.901	4539021.644
KA_13	404952.260	4539008.214
KA_14	404904.043	4538996.289
KA_15	404855.825	4538984.363
KA_16	404820.424	4538978.775
KA_17	404785.023	4538973.186
KA_18	404790.284	4538925.704
KA_19	404827.399	4538925.807
KA_20	404864.515	4538925.909
KA_21	404904.438	4538931.565
KA_22	404944.362	4538937.221
KA_23	404963.176	4538939.883
KA_24	405003.263	4538947.864
KA_25	405078.003	4538962.761
KA_26	405112.657	4538969.676
KA_27	405123.196	4538967.878
KA_28	405136.126	4538970.689
KA_29	405136.756	4538968.624
KA_30	405140.557	4538950.460
KA_31	405143.364	4538950.786
KA_32	405152.200	4538952.992
KA_33	405190.719	4538960.918
KA_34	405208.320	4538964.529
KA_35	405227.960	4538968.599
KA_36	405236.466	4538969.915
KA_37	405232.302	4538989.187
KA_38	405243.712	4538996.864
KA_39	405249.006	4539000.932
KA_40	405264.216	4539003.858
KA_41	405274.191	4539005.906
KA_42	405281.978	4539007.521
KA_43	405295.113	4539010.127
KA_44	405300.042	4539030.050

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İstanbul İl Numaralı K.V. K. Bölge Kurulu'nun  
26.4.18 tarih ve 3358 sayılı karar ekidir.

.....  
Başkan

.....  
Başkan Yardımcısı

.....  
Üye

.....  
Üye

.....  
Üye

.....  
Üye

.....  
Temsilci Üye

.....  
Temsilci Üye

.....  
Temsilci Üye

DATUM: ITRF96

Zeynep  
Aytaç TANRISEVEN  
Harita Mühendisi



BAKIRKÖY 61 ADA 1 PARSELDE YER ALAN TESCİLLİ İSTASYON YAPILARI  
KORUMA ALANI PAFTASI

4539200.000

4539200.000

K

1/2000

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

İstanbul İ Numaralı K.V.K. Bölge Kurulu'nun  
26.4.18 tarih ve 3358 sayılı karar ekidir.

Başkan Yardımcısı

Temsilci Üye

Temsilci Üye

Temsilci Üye

Temsilci Üye

Temsilci Üye

Ahmet LATİFOĞLU  
Müdür V

Tenecen  
Aytaç TANRISEVEN  
Harita Mühendisi

4539000.000

4539000.000

4538800.000

4538800.000

ONAYLI PAFTA

LEJANT

- KORUNMA ALANI SINIRI
- TESCİLLİ LOJMAN YAPILARI
- TESCİLLİ KANOPI (TAŞINDIĞI YER)
- TESCİLLİ İSTASYON GİRİŞ YAPISI (MEVCUT KONUMU, YAPI TAŞINACAK)
- TESCİLLİ KARGIR DEPO YAPISI (TAŞINDIĞI YER)
- TESCİLLİ ESKİ BİLET GİŞESİ VE İSTASYON ŞEFLİĞİ YAPISI (TAŞINDIĞI YER)
- DİĞER TESCİLLİ YAPILAR
- TESCİLLİ YAPILARA ÇEPHE VEREN TESCİLLİ KÜLTÜR VARLIĞI PARSELLERİ
- KURULUMUZDAN İZİN ALINMADAN UYGULAMA YAPILAMAYACAK OLAN ALAN VE PARSELLER

PAFTA ITRF96 DATUMUNDADIR