

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :29.06.2018/315
Karar Tarihi ve No :29.06.2018/3496

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi, Hadımköy Mahallesi, 5083 (E:5014) parsel sayılı, Arnavutköy Belediyesi mülkiyetine ait, “üzerinde iki depo bir istasyon binası ve 7 lojman ve 3 odunluk binaları havi demiryolu güzergahı ve 2 adet bahçeli kargir depo ve arsası” vasıflı, 28.05.2012 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Hadımköy Merkez Bölgesi 1. Etap Uygulama İmar Planında “Meydan Düzenleme Alanı”nda kalan, herhangi bir sit alanı içerisinde yer almayan, üzerinde, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 16.02.2005 tarih ve 222 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen 9 adet bina, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.10.2013 tarih ve 769 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen sarnıç yapısı, aynı Kurulun 27.12.2013 tarih ve 1310 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilen tarihi W.C, su deposu ve 10 plan nolu lojman yapısı bulunan, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 17.05.2012 tarih ve 174 sayılı kararı ile 9 adet binaya ilişkin sunulan rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri düzeltmelerle uygun bulunan, aynı Kurulun 14.03.2013 tarih ve 496 sayılı kararı ile Kentsel Tasarım Avan Projesi, 22.08.2013 tarih ve 702 sayılı kararı ile uygulama projesi uygun bulunan, 07.01.2016 tarih ve 1655 sayılı kararı ile su deposu, misafirhane ve tuvalet yapısı rölövelerinin uygun olduğuna, mimari avan tadilat projesinin uygun olduğuna, 11.08.2016 tarih ve 1976 sayılı kararı ile sarnıç yapısına ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projeleri ile su deposu yapısına ilişkin restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun olduğuna, Kentsel Tasarım Tadilat Projesi A Blok Konferans, B Blok Kütüphane, C Blok Gençlik Merkezi binalarına ilişkin uygulama projelerinin uygulanmasında 2863 sayılı Yasa açısından sakınca olmadığına karar verilen, 09.02.2017 tarih ve 2266 sayılı karar ile tuvalet ve misafirhane yapılarına ilişkin sunulan restitüsyon ve restorasyon projeleri düzeltmelerle uygun bulunan, Kurulumuzun 18.01.2018 tarih ve 3122 sayılı kararı ile Kentsel Tasarım Tadilat Projesi kapsamında sunulan D-E-F-G bloklara ait uygulama projelerinin uygulanmasında 2863 sayılı Yasa açısından sakınca olmadığına karar verilen taşınmaza ilişkin; 2863 sayılı Kanunun 8 inci maddesi kapsamında korunma alanının belirlenmesi gerektiği belirtilen 21.06.2018 tarih ve 312390 kayıtlı uzman raporu okundu, 34.02.80 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi, Hadımköy Mahallesi, 5083 (E:5014) parselde yer alan ve korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli olan yapıların korunma alanının, 2863 sayılı Kanunun 8 inci maddesi kapsamında karar eki paftadaki şekli ile belirlenmesine karar verildi.











5083 PARSELDE YER ALAN İSTASYON YAPILARI KORUNMA ALANI
KOORDİNAT ÖZET ÇİZELGESİ

Nokta No	Y	X
NN_1	384371.045	4558768.177
NN_2	384419.959	4558795.129
NN_3	384443.626	4558808.085
NN_4	384465.712	4558820.000
NN_5	384474.922	4558810.790
NN_6	384493.342	4558792.370
NN_7	384502.552	4558783.160
NN_8	384517.196	4558763.790
NN_9	384546.821	4558741.301
NN_10	384552.224	4558735.345
NN_11	384583.268	4558712.097
NN_12	384590.645	4558705.194
NN_13	384604.004	4558694.501
NN_14	384596.955	4558686.680
NN_15	384608.564	4558676.070
NN_16	384610.610	4558672.425
NN_17	384627.079	4558651.611
NN_18	384618.724	4558643.791
NN_19	384610.370	4558635.971
NN_20	384612.790	4558630.647
NN_21	384622.190	4558618.673
NN_22	384631.941	4558624.652
NN_23	384647.063	4558640.151
NN_24	384652.172	4558625.709
NN_25	384658.212	4558624.090
NN_26	384684.834	4558596.840
NN_27	384664.094	4558574.871
NN_28	384679.467	4558554.131
NN_29	384722.263	4558496.361
NN_30	384713.910	4558477.283
NN_31	384693.636	4558468.272
NN_32	384673.362	4558459.261
NN_33	384653.644	4558444.289
NN_34	384633.926	4558429.318
NN_35	384588.741	4558441.583
NN_36	384578.961	4558459.212
NN_37	384543.533	4558513.111
NN_38	384514.047	4558553.129
NN_39	384497.436	4558574.264
NN_40	384473.003	4558606.250
NN_41	384474.985	4558607.782
NN_42	384468.605	4558615.792
NN_43	384466.618	4558614.269
NN_44	384453.109	4558631.818
NN_45	384452.052	4558634.050
NN_46	384450.107	4558633.022
NN_47	384443.094	4558646.192
NN_48	384432.436	4558659.502
NN_49	384435.039	4558658.442
NN_50	384414.138	4558690.198
NN_51	384381.264	4558749.641

ASLI GIBİDİR


Ahmet LATİFOĞLU
Müdür

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul İl Numaralı K.V. K. Bölge Kurulu'nun
29.6.18 tarih ve 3496 sayılı karar ekidir.

 Başkan
 Başkan Yardımcısı
 Uye
 Uye
 Uye
 Uye
 Uye
 Temsilci Uye
 Temsilci Uye
 Temsilci Uye

ITRF-3-30


Aytaç TANRISEVEN
Harita Mühendisi


Ahmet LATİFOĞLU
Müdür