

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :20.06.2018-222
Karar Tarihi ve No. :20.06.2018-5808
Dosya No. :21.00/1668

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Abdaldede Mahallesinde bulunan, tapunun 399 ada, 2 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Şerif SÖYLER'e ait, konutun tescil talebine ilişkin; Diyarbakır Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 04.06.2018 gün ve E.4833 sayılı yazısı, Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 11.06.2018 gün ve E.303120 sayılı Uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Abdaldede Mahallesinde bulunan, tapunun 399 ada, 2 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Şerif SÖYLER'e ait konut; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden, 2863 sayılı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi uyarınca tesciline, koruma grubunun "II. grup yapı" olarak belirlenmesine, tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı*" şerhi konulmasına,

-“Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı” şerhi konulan parsellerin, yürürlükteki Koruma Amaçlı İmar Planına ve Kurulumuzun 22.11.2017 gün ve 5203 sayılı kararı ile uygun görülen Kentsel Tasarım Projesine işlenmesi gerektiğine karar verildi.



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)		ENVANTER NO:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO:
İLİ: DİYARBAKIR	İLÇESİ: SUR	MAHALLE/MEVKİ: ABDALDEDE	KORUMA DERECESİ
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO:PAFTA: ADA:399	PARSEL:2	ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3

ADI : Konut	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFİYE:

GENEL TANIM: Özgün hali ile Avlulu B+Z katlı, "L" planlı konut ve avlunun kuzey cephesinde üç adet dükkândan oluşmaktadır. Söz konusu yapıya eklenti ve müdahaleler tespit edilmiştir.

KORUNMUŞLUK DURUMU:	TAŞIYICI YAPI:	CEPHE DURUMU:	ORTU DURUMU:	İÇ YAPI DURUMU:	BEZEME DURUMU:	RUTUBET DURUMU:
---------------------	----------------	---------------	--------------	-----------------	----------------	-----------------

VAZİYET PLANI:	FOTOĞRAF:
	

GÖZLEMLER: Yapıya eklenti ve müdahaleler tespit edilmiştir. Yapılan eklenti ve müdahaleler ile yapıya "U" planlı betonarme birinci kat yapılmıştır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şerif SÖYLER	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:
YAPILAN ONARIMLAR:	

AYRINTILI TANITIM: Konut özgün hali ile Avlulu B+Z katlı, "L" planlı konut ve avlunun kuzey cephesinde üç adet dükkândan oluşmaktadır. Kuzey cephede bulunan demir doğramalı kapı ile dar bir koridordan konutun avlusuna geçilmektedir. Koridorun doğu cephe duvarında tuvalet ve banyo olarak kullanılan bölüm bulunmaktadır. Avlunun doğu ve güney kanadı B+Z+1 katlı olup, güneydoğu köşede bulunan taş merdiven ile güney kanat bodrum kata inilmektedir. Avlunun ortasında konutun kuyusu bulunmaktadır. Konutun doğu kanadı bodrum kat, zemin katta mutfak ve iki odadan oluşmaktadır. Avlunun kuzeydoğu köşesinde mutfak bölümüne giriş yapılır. Sıvalı ve boyalı olan mutfak bölümünde betonarme eklentiler bulunmaktadır. Mutfağın kemerli girişi kapatılmış olup, güneydoğu köşede bulunan taş merdivenler ile bodrum kata inilmektedir. Tek kemerli bodrumun batı cephe duvarında avluya bakan iki adet pencere mevcuttur. Konutun doğu kanat odalarına basık kemerli kapı ile giriş yapılmaktadır. Bu bölüm birbiri ile bağlantılı kare planlı iki odadan oluşmaktadır. Basık kemerli kapı ile giriş yapılan kare planlı odanın batı cephe duvarında avluya bakan basık kemerli iki pencere bulunmaktadır. Konutun güney kanat zemin katında kare planlı iki oda bulunmaktadır. Konutun güney kanat girişi, güney kanat cephe duvarında bulunan basık kemerli beş pencereden birinin kapıya dönüştürülmesi ile sağlanmaktadır. Üç basamaklı merdiven ile pencereden dönüştürülen basık kemerli ahşap kapıdan kare planlı odaya giriş yapılır. Sıvalı ve boyalı olan odanın kuzey cephe duvarında avluya bakan basık kemerli, ahşap panjurlu iki adet pencere yer almaktadır. Odanın güney duvarında yapılan ahşap kapaklar ile dolap olarak kullanılan iki adet niş mevcuttur. Odanın batı duvarında bulunan ahşap kapıdan kare planlı ikinci odaya giriş yapılır. Odanın kuzey cephe duvarında avluya bakan basık kemerli, ahşap panjurlu iki adet pencere yer almaktadır. Oda duvarlarında on adet niş bulunmaktadır. Avlunun güneybatı köşesinde, güney kanat cephe duvarında güney kanatın kapatılmış olan basık kemerli özgün girişi bulunmaktadır.

TEKNİK BİLGİLER:	ISITMA SİSTEMİ:	
	KANALİZASYON:	x
	SU:	x
	ELEKTRİK:	x

ÖZGÜN KULLANIMI: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut

HAZIRLAYANLAR: Ahmet MIZRAK (Sanat tarihçisi)

Saliha Çabuklar (M.Araştırmacısı)
11.06.2018

KONTROL EDEN:

Mehriban KARAASLAN
Bölge Kurulu Müdürü

TESCİL :
KARAR NO :
KARAR TARİHİ : T.C.
Diyarbakır Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulunun
20.06.2018 tarih ve 5808
Sayılı Karar Eki dir.

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-
- 4-

EKLER :	
RAPOR X	
FOTOĞRAF X	
HARİTA X	
KROKİ X	
KİTABE	
VAKFİYE	

W. Bayar
J. Bayar
E. Bayar

